เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

เอกสารแนบ 2

หนังสืออนุญาตจากหน่วยงานราชการ

- ใบรับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร (อ.1)
- ใบรับอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (อ.6)
- หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด (อ.ช.10)
- เอกสารจดทะเบียนผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.12)
- หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (อ.ช.13)
- ใบรับรองตรวจสอบอาคาร (ร.1)

เอกสารสำคัญ
โปรดอย่าทำสูญหาย
อาคารประเภทควบคุม
การใช้ตามมาตรา 32

ต่ออายุใบอนุญาต
ก่อสร้างอาคาร
อาคารชุดอยู่อาศัย-อาคารสโมสร
สระว่ายน้ำ-จอดรถยนต์
ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้

ต้นฉบับ
แบบ อ.1
7091/1891
7 มิ.ย. 62
มาจากใบอนุญาตเดิม
ตามแบบ ยผ.4
เลขที่ 2/2561
ลว.11 มิ.ย. 61

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ขวน. 205/2562

อนุญาตให้ บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยนายอุทัย อุทัยแสงสุข,นายนพพร บุญถนอม เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 163 อาคารัชดาภาคย์ ชั้น 14 ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท 21(อโศก)
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย สุขุมวิท 77 ถนน สุขุมวิท
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พระโขนงเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ 1595,1596,1597,1598,1599,1600,3566,4287,25377
เลขที่ดิน 8931,8932,8933,8934,8935,8936,3796,3500,7900
เป็นที่ดินของ บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร จอดรถยนต์
(1) ชนิด ค.ส.ล 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัยรวม (546 ห้อง)
พื้นที่/ความยาว 29,589.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 119 คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร จอดรถยนต์
(2) ชนิด ค.ส.ล 2 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารสโมสร-สระว่ายน้ำ
พื้นที่/ความยาว 6,082.00 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 131 คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร
(3) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว 930.00 เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ
เลขที่ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายไพฑูรย์ รัตนรักษ์ ส-สถ 441 เป็นผู้ควบคุมงาน
นายวินัย วงษ์ภมร สย.11326

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา๘(๑๑)มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ค่าใบอนุญาต 20.00 บาท ค่าตรวจแบบ .00 บาท
รวม 20.00 บาท (ยี่สิบบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 10 มิถุนายน 2563

ออกให้ ณ วันที่ 11 มิถุนายน 2562

(ลายมือชื่อ) [redacted]
(นายวิศิษฐ์ เลขประจำตัว)
ตำแหน่ง
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

เอกสารสำคัญ
โปรดอย่าทำสูญหาย

ใบรับรอง
การก่อสร้างอาคาร
อาคารชุดอยู่อาศัย
อาคารสโมสร-สระว่ายน้ำ
จอดรถยนต์
ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้

ต้นฉบับ
แบบ อ.6
12204/3475
17 ก.ย. 62

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ขวน. 25/2562 (อ.6)

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด โดยนายอุทัย อุทัยแสงสุข และนายนพพร บุญถนอม เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 14 ตรอก/ซอย - ถนน สุขุมวิท 21(อโศก)
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง คลองเตยเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา
จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร
เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต แบบ ยผ.4 เลขที่ 2/2561 ลงวันที่ 11 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2561 และ
แบบ อ.1เลขที่ ขวน.205/2562 ลงวันที่ 11 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2562 ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้
เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(1) ชนิด ค.ส.ล. 7 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 3 หลัง เพื่อใช้เป็น จอดรถยนต์ อาคารชุดอยู่อาศัย (546 ห้อง)
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 119 คัน

(2) ชนิด ค.ส.ล. 2 ชั้น ชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น จอดรถยนต์ อาคารสโมสร-สระว่ายน้ำ
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 131 คัน

(3) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย สุขุมวิท 77
ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พระโขนงเหนือ
อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และเป็นผู้ครอบครองอาคาร
อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ 1595,1596,1597,1598,1599,1600,3566,4287,25377
เลขที่ดิน 8931,8932,8933,8934,8935,8936,3796,3500,7900
เป็นที่ดินของ บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา๘(๑๑)มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ค่าใบอนุญาต 10.00 บาท ค่าตรวจแบบ .00 บาท
รวม 10.00 บาท (สิบบาทถ้วน)

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบรับรองนี้

ออกให้ ณ วันที่ 25 ก.ย. 2562

(ลายมือชื่อ) [redacted]
(นายชัชชัย ยกส่งเรืองชัย)
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการเขตวัฒนา ปฏิบัติราชการแทน
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "คาวะ เฮาส์"

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๕๙๕, ๑๕๙๖, ๑๕๙๗, ๑๕๙๘, ๑๕๙๙, ๑๖๐๐, ๓๕๖๖, ๔๒๘๗, ๒๕๓๗๗ ตำบล/แขวง พระโขนง, พระโขนงเหนือ, พระโขนง (พระโขนงฝั่งเหนือ), พระโขนง (ที่ ๑๑ พระโขนงฝั่งเหนือ) อำเภอ/เขต คลองเตย, วัฒนา, พระโขนง, คลองเตย (พระโขนง) จังหวัด กรุงเทพมหานคร

๓. จำนวนอาคาร ๔ หลัง

๔. จำนวนห้องชุด ๕๔๖ ห้องชุด

๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์ส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์ส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕), (๖), (๗))

- ทรัพย์ส่วนกลางที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน **อาคาร ๑** ได้แก่ สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด, ห้องแม่บ้าน, ห้องซักรีด, ตู้รับจดหมาย, ห้องพัก-ขยะเปียก, ห้องพัก-ขยะทั่วไป, ห้องพัก-ขยะอันตราย, ห้องพัก-ขยะรีไซเคิล, ห้องปั๊มน้ำ, ห้อง MDB, ห้อง GENERATOR, โถงต้อนรับ, ห้องขยะ, **อาคาร ๒** ได้แก่ ห้องซักรีด, ห้องแม่บ้าน, ห้องงานระบบ, STORE, ห้องออกกำลังกาย, โถงต้อนรับ, ตู้รับจดหมาย, ห้องน้ำส่วนกลาง, ห้อง MDB, ห้องปั๊ม, ห้องขยะ, ห้องไฟฟ้า, ถังเก็บน้ำ, ห้องปั๊มน้ำ, **อาคาร ๓** ได้แก่ ห้องซักรีด, ห้องงานระบบ, ห้องปั๊ม, ตู้รับจดหมาย, ห้อง MDB, ห้องขยะ, ถังเก็บน้ำ, ห้องเครื่องลิฟต์

- พื้นที่และทรัพย์สินทั่วไปที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ได้แก่ พื้นที่อาคารสโมสร-สระว่ายน้ำ **(อาคาร ๔)**, ห้องสมุด, ระเบียงห้องสมุด, ที่นั่งพักผ่อน, พื้นที่พักผ่อน, สระว่ายน้ำ, ป้ายชื่อโครงการ, ทางเดินส่วนกลาง, ทางรถวิ่ง, พื้นที่สีเขียว, ป้อมยาม, รั้วรอบโครงการ, ที่จอดรถ, ลิฟต์และโถงลิฟต์, โถงหน้าลิฟต์, โถงทางเดิน, ทางเดินรอบสวน, เครื่องชาร์จสำหรับรถไฟฟ้า

- ระบบต่างๆ พร้อมอุปกรณ์ ได้แก่ ระบบหน่วงน้ำ, ระบบไฟฟ้า, ระบบสุขาภิบาล, ระบบป้องกันอัคคีภัย, ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคาร, ระบบดับเพลิงด้วยถังเคมีดับเพลิง, ระบบรักษาความปลอดภัย, ระบบป้องกันฟ้าผ่า, ระบบสัญญาณโทรทัศน์แบบเสาอากาศรวม, ระบบสัญญาณโทรศัพท์, ระบบใยแก้วนำแสง, ระบบ CCTV/Access Card, บ่อบำบัดน้ำเสีย,

- ทรัพย์สินอื่นที่มีอยู่แล้วหรือที่จะมีขึ้นในภายหน้าเพื่อใช้เป็นประโยชน์ร่วมกัน สำหรับเจ้าของร่วม

๖. ทรัพย์ส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย จำนวน ๕๔๖ ห้องชุด

ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า จำนวน - ห้องชุด

ที่จอดรถส่วนบุคคล จำนวน - คัน

อื่นๆ

(ลงชื่อ) [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

(อ.ช.๑๑)



ประกาศ
สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
เรื่อง การจดทะเบียนอาคารชุด

ด้วย บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดินและอาคาร โฉนดเลขที่ ๑๕๙๕, ๑๕๙๖, ๑๕๙๗, ๑๕๙๘, ๑๕๙๙, ๑๖๐๐, ๓๕๖๖, ๔๒๘๗, ๒๕๓๗๗ ตำบล/แขวง พระโขนง, พระโขนงเหนือ, พระโขนง (พระโขนงฝั่งเหนือ), พระโขนง (ที่ ๑๑ พระโขนงฝั่งเหนือ) อำเภอ/เขต คลองเตย, วัฒนา, พระโขนง, คลองเตย (พระโขนง) จังหวัด กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารจำนวน ๔ หลัง ได้ยื่นขอจดทะเบียนที่ดินและอาคารดังกล่าวต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง ให้เป็นอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

พนักงานเจ้าหน้าที่ได้พิจารณาเห็นว่าที่ดินและอาคารดังกล่าวอยู่ในหลักเกณฑ์และเงื่อนไขสมควรเป็นอาคารชุดได้จึงรับจดทะเบียนเป็นอาคารชุดชื่อ “ คาวะ เฮาส์ ” ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

จึงประกาศเพื่อทราบทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลงชื่อ) [redacted]

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

พนักงานเจ้าหน้าที่

รายการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

ทะเบียน เลขที่	ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด	ที่ตั้งสำนักงาน	ชื่อ ที่อยู่ของผู้จัดการ	จดทะเบียน วัน เดือน ปี	พนักงานเจ้าหน้าที่ ลงลายมือชื่อ
๗/๒๕๖๗	คาซะ เฮาส์	เลขที่ ๙๕ ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร	บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขที่ ๑๖๗ อาคารรัชดาภิเษก ชั้น ๑๐ ถนนสุขุมวิท ๒๑ (อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร (โดยนายชัยยุทธ พิมลศรี ผู้ถือหุ้นการจดทะเบียน)	๒๐ มีค. ๒๕๖๗	ประทับตรา สำเนาถูกต้อง (นางสาวยุวราพร ภูสมจิตร) นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ ๒๗ มีค. ๒๕๖๗

หมายเหตุ : วัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง และให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง
วันที่ ๒๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๗/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑.ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "คาวะ เฮาส์"

๒.มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆเพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓.ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๙๕ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย ริมคลองพระโขนง ถนน - ตำบล/แขวง พระโขนงเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ โทรศัพท์ -

(ลงชื่อ) [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)
ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

เลขที่ ๔๔๖๕/๖๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑
เลขที่ ๘๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๖

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๖๙๖/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ชุด คาวะ เฮาส์ (อาคาร A) โดย นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์ ตั้งอยู่เลขที่ ๙๕ ตรอก/ซอย ริมคลองพระโขนง ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พระโขนงเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวดิ้ง เซอร์วิซ จำกัด เลขทะเบียน น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ..... เดือน ๒๔ พ.ย. ๒๕๖๖ พ.ศ. .....

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

[redacted]

(นายธวัชชัย นภาศักดิ์ศรี)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 9982E614ED78

เลขที่ ๔๔๖๘/๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑
เลขที่ ๑๑๘/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๖

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๗๖๘/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ชุด คาวะ เฮาส์ (อาคาร B) โดย นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์ ตั้งอยู่เลขที่ ๙๕ ตรอก/ซอย ริมคลองพระโขนง ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พระโขนงเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวดิ้ง เซอร์วิซ จำกัด เลขทะเบียน น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ..... เดือน ๒๔ พ.ย. ๒๕๖๖ พ.ศ. .....

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

[redacted]

(นายธวัชชัย นภาศักดิ์ศรี)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 9982E614ED78

เลขที่ ๔๔๖๙/๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑
เลขที่ ๗๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๖

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๗๖๑/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร ชุด คาวะ เฮาส์ (อาคาร C) โดย นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์ ตั้งอยู่เลขที่ ๙๕ ตรอก/ซอย ริมคลองพระโขนง ถนน - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พระโขนงเหนือ อำเภอ/เขต วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวดิ้ง เซอร์วิซ จำกัด เลขทะเบียน น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน ๒๔ พ.ย. ๒๕๖๖ .....พ.ศ.....

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๑๑.....เดือน.....พฤศจิกายน.....พ.ศ.....๒๕๖๗.....

[redacted]

(นายธวัชชัย นภาศักดิ์ศรี)
ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 9982E614ED78

เอกสารแนบ 3

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

“ ไฟ ” คืออะไร เกิดขึ้นได้อย่างไร

ในกรณีเกิดไฟไหม้ ไม่ว่าเล็กหรือใหญ่จะมีส่วนประกอบ 3 อย่างคือ อากาศที่มีออกซิเจน เชื้อเพลิง ความร้อนหรือประกายไฟ เมื่อรวมกันแล้วก็จะเกิดไฟไหม้ หรือเรียกว่า **“ สามเหลี่ยมของไฟ ”**



1. ***<u>อากาศอ๊อกซิเจน</u>*** (OXYGEN) จะมีทุกหนแห่งทั่วไปอยู่แล้ว ซึ่งเราไม่สามารถที่จะควบคุมหรือกันไม่ให้เกิดขึ้นได้
2. ***<u>ความร้อนหรือประกายไฟ</u>*** (HEAT) แหล่งที่มา อาทิเช่น จากเครื่องใช้ไฟฟ้า ไม้ขีดไฟ หรือแหล่งที่ทำให้เกิดประกายไฟต่างๆ
3. ***<u>เชื้อเพลิง</u>*** (FUEL) คือ อะไรก็ได้ที่สามารถติดไฟได้ อาทิ เสื้อผ้า เฟอร์นิเจอร์ ม่าน พรม น้ำมัน สารไวไฟต่างๆ

ชนิดและประเภทของไฟ

ไฟมี 4 ชนิด คือ A B C D ซึ่งเป็นข้อกำหนดมาตรฐานสากล

1. ***ไฟประเภท เอ*** มีสัญลักณ์เป็นรูปตัว **A** สีขาวหรือสีดำอยู่ในสามเหลี่ยมสีเขียว

ไฟประเภท A คือ ไฟที่เกิดจากเชื้อเพลิงที่มีลักษณะเป็นของแข็งเชื้อเพลิงธรรมชาติ เช่น ฟืน ยาง ไม้ ผ้า กระดาษ พลาสติก รวมทั้งตัวเราเอง





วิธีการดับไฟประเภท A ที่ดีที่สุดคือการลดความร้อน โดยใช้น้ำ

2. ***ไฟประเภท บี*** มีสัญลักณ์เป็นรูปตัว **B** สีขาวหรือดำอยู่ในรูปสี่เหลี่ยม สีแดง

ไฟประภท B คือไฟที่เกิดจากเชื้อเพลิงที่มีลักษณะเป็นของเหลวและก๊าซ เช่น น้ำมันทุกชนิด แอลกอฮอล์ ทินเนอร์ ยางมะตอย จารบี และก๊าซติดไฟทุกชนิด





วิธีการดับไฟประเภท B ที่ดีที่สุด คือ กำจัดออกซิเจน ทำให้อับอากาศ โดยคลุมดับ ใช้ผงเคมีแห้ง ใช้ฟองโฟมคลุม

3. ***ไฟประเภท ซี*** มีสัญลักณ์เป็นรูปตัว **C** สีขาวหรือดำอยู่ในวงกลมสีฟ้า

ไฟประภท C คือที่เกิดจากเชื้อเพลิงที่มีลักษณะเป็นของแข็งที่มีกระแสไฟฟ้าไหลอยู่ เช่นอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิด การอาร์ค สปาร์ค





วิธีการดับไฟประเภท C ที่ดีที่สุด คือ ตัดกระแส แล้วจึงใช้ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์

4. ***ไฟประเภท ดี*** มีสัญลักณ์เป็นรูปตัว **D** สีขาวหรือดำ อยู่ในดาว 5 แฉก สีเหลือง

ไฟประเภท D คือไฟที่เกิดจากเชื้อเพลิงที่มีลักษณะเป็นโลหะและสารเคมีติดไฟ เช่น วัตถุระเบิด ปุ๋ยยูเรีย ผงแมกนีเซียม



วิธีการดับไฟประเภท D ที่ดีที่สุดคือ การทำให้อับอากาศ หรือใช้สารเคมีเฉพาะ (ห้ามใช้น้ำเป็นอันขาด) ซึ่งต้องศึกษาหาข้อมูลแต่ละชนิดของสารเคมีหรือโลหะนั้นๆ

ความรู้เรื่องอัคคีภัย (Fire Prevention And Control)

ไฟเป็นพลังงานชนิดหนึ่งซึ่งก่อประโยชน์ต่อมนุษย์มหาศาล เพราะเป็นตัวกำเนิดของพลังงานต่างๆ มนุษย์นำไปใช้ในชีวิตประจำวัน “แต่ไฟ” อาจก่อให้เกิดภัยอย่างมหันต์ได้ หากขาดความรู้หรือขาดความระมัดระวังในการใช้และควบคุมดูแลแหล่งกำเนิดไฟ

ประชาชนทั่วไปควรรู้ภยันตรายจากไฟไหม้ เพื่อจะได้มีแผนการควบคุมการใช้ไฟ การใช้ความร้อนอย่างมีประสิทธิภาพ ปลอดภัย พร้อมทั้งเรียนรู้วิธีการป้องกันและระงับเหตุอัคคีภัยเพื่อลดภยันตรายที่จะเกิดขึ้น

<u>ภยันตรายจากไฟไหม้</u>

1. ไฟไหม้จะมีความมืดปกคลุม ไม่สามารถมองเห็นอะไรได้ ความมืดนั้นอาจอยู่ในอาคารแล้วกระแสไฟฟ้าถูกตัด หมอกควันหนาแน่นหรือเป็นเวลากลางคืน

วิธีแก้ไข

- ติดตั้งอุปกรณ์ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่งทำด้วยแบตเตอรี่ทันทีที่กระแสไฟถูกตัด
- เตรียมไฟฉายที่มีกำลังส่องสว่างสูง ไว้ให้มีจำนวนเพียงพอในจุดที่สามารถนำมาใช้ได้สะดวก
- ฝึกซ้อมหนีไฟเมื่อไม่มีแสงสว่าง ด้วยตนเองทั้งที่บ้าน ที่ทำงาน หรือในอาคาร โดยอาจใช้วิธีหลับตาเดิน (ครั้งแรกๆควรให้เพื่อนจูง)และควรจินตนาการด้วยว่าขณะนี้กำลังเกิดเหตุเพลิงไหม้

2. ไฟไหม้จะเกิดแก๊สพิษและควันไฟ ผู้เสียชีวิตและบาดเจ็บในเหตุเพลิงไหม้ประมาณร้อยละ 90 เป็นผลมาจากควันไฟ ซึ่งมีทั้งก๊าซพิษและทำให้ขาดออกซิเจน

วิธีแก้ไข

- จัดเตรียม หน้ากากหนีไฟฉุกเฉิน
- ใช้ถุงพลาสติกใส ขนาดใหญ่ตักอากาศแล้วคลุมศีรษะหนีฝ่าควัน (ห้ามฝ่าไฟ)
- คืบ คลานต่ำ อากาศที่พอหายใจได้ยังมีอยู่ใกล้พื้น สูงไม่เกิน 1 ฟุต แต่ไม่สามารถทำได้เมื่ออยู่ในชั้นที่สูงกว่าแหล่งกำเนิดควัน

3. ไฟไหม้จะมีความร้อนสูงมาก หากหายใจเอาอากาศที่มีความร้อน 150 องศาเซลเซียสเข้าไปท่านจะเสียชีวิตทันที ในขณะที่เกิดเพลิงไหม้แล้วประมาณ 4 นาที อุณหภูมิจะสูงขึ้นกว่า 400 องศาเซลเซียส

วิธีแก้ไข

- ถ้าทราบตำแหน่งต้นเพลิงและสามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ ด้วยความรวดเร็ว ไม่ควรเกิน 4 นาทีหลังจากเกิดเปลวไฟควรหนีจากจุดเกิดเหตุให้รวดเร็ว ไปยังจุดรวมพล

4. ไฟไหม้ลุกลามรวดเร็วมาก เมื่อเกิดเปลวไฟขึ้นมาแล้ว ท่านจะมีเวลาเหลือในการเอาชีวิตรอดน้อยมาก

<u>ระยะการเกิดไฟไหม้มี 3 ระยะดังนี้</u>

1. ไฟไหม้ขั้นต้น คือ ตั้งแต่เห็นเปลวไฟจนถึง 4 นาที สามารถดับได้ โดยใช้เครื่องดับเพลิงเบื้องต้น แต่ผู้ใช้จะต้องเคยฝึกอบรมการใช้เครื่องดับเพลิงมาก่อน จึงจะมีโอกาสระงับได้อย่างมีประสิทธิภาพ

2. ไฟไหม้ขั้นปานกลาง ถึงรุนแรง คือ ระยะเวลาไฟไหม้ไปแล้ว 4 – 8 นาที อุณหภูมิจะสูงกว่า 400 องศาเซลเซียส หากจะใช้เครื่องดับเพลิงเบื้องต้น ต้องมีความชำนาญ และต้องมีอุปกรณ์จำนวนมากพอ จึงควรใช้ระบบดับเพลิงขั้นสูง จึงจะมีความปลอดภัย และมีประสิทธิภาพมากกว่า

3. ไฟไหม้ขั้นรุนแรง คือ ระยะเวลาไฟไหม้ต่อเนื่องเกิน 8 นาที และยังมีเชื้อเพลิงอีกมากมาย อุณหภูมิจะสูงกว่า 600 องศาเซลเซียส ไฟจะลุกลามขยายตัวไปทุกทิศทางอย่างรุนแรงและรวดเร็ว การดับเพลิงจะต้องใช้ผู้ที่ได้รับการฝึก พร้อมอุปกรณ์ในการระงับเหตุขั้นรุนแรง

การป้องกันและระงับเหตุอัคคีภัย เมื่อรู้ภยันตรายจากไฟไหม้แล้ว การป้องกันมิให้เกิด จะเป็นหนทางแรกที่ประชาชนทุกคนควรเลือกปฏิบัติ ซึ่งการป้องกันนั้นมีหลักอยู่ว่า

* กำจัดสาเหตุ
* คุมเขตลุกลาม
* ลดความสูญเสีย

สาเหตุของอัคคีภัย

1. อัคคีภัยจากไฟฟ้ามักเกิดจาก

- อุปกรณ์ไฟฟ้าชำรุด
- การใช้ไฟฟ้าเกินกำลัง
- การลืมปิดสวิทซ์ของวงจรไฟฟ้า
- ไฟฟ้าลัดวงจร
- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ไม่ได้มาตรฐาน

2. อัคคีภัยจากน้ำมัน ก๊าซ และสารไวไฟ การเก็บสารไวไฟในที่เกิดอัคคีภัยได้ง่าย การปฏิบัติงานใกล้กับ สารไวไฟ โดยขาดความระมัดระวัง
3. อัคคีภัยจากการสูบบุหรี่ โดยขาดความระมัดระวัง เพราะในบริเวณนั้นอาจมีสารไวไฟได้หากทิ้งก้นก้นบุหรี่โดยไม่ดับเสียก่อน
4. อัคคีภัยที่เกิดจากการเชื่อม สะเก็ดโลหะที่ติดไฟตกลงบนสารไวไฟ เป็นต้น การขาดการดูแลหลังจากเสร็จสิ้นงานตัดเชื่อม
5. อัคคีภัยจากการก่อไฟโดยไม่ระมัดระวัง การเผาขยะแล้วไม่ควบคุมดูแลจนกระทั่งไฟดับ

<u>วิธีการดับไฟ</u>

ไฟจะติดเมื่อมีองค์ประกอบครบ 3 อย่าง คือ ออกซิเจน เชื้อเพลิงส่วนที่เป็นไอ และความร้อน วิธีการดับไฟจึงมีอย่างน้อย 3 วิธี คือ

1. ทำให้อับอากาศ ขาดออกซิเจน
2. ตัดเชื้อเพลิง กำจัดเชื้อเพลิงให้หมดไป
3. ลดความร้อน ทำให้เย็นตัวลง

เครื่องดับเพลิงชนิดต่างๆ

เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ หรืออาจเรียกว่าแบบยกหิ้ว มีประโยชน์ในการระงับไฟเบื้องต้น ไม่ควรฉีดถ้าไม่เห็นแสงไฟ

1. เครื่องดับเพลิงชนิดกรดโซดา (Soda Acid) นิยมบรรจุในถังสีแดง ไม่มีสาย ไม่มี



คันบีบ

เวลาใช้ ต้องทำให้หลอดบรรจุกรดโซดาแตก (โดยการทุบปุ่มเหนือถัง) เพื่อทำปฏิกิริยากับน้ำ เกิดแก๊สขับดัน ให้ถือถังคว่ำลง แล้วน้ำจะพุ่งผ่านหัวฉีดเข้าดับไฟ ซึ่งยุ่งยากซับซ้อน ตรวจสอบยาก ปัจจุบันไม่นิยมใช้ ไม่มีจำหน่ายในเมืองไทยแล้ว แต่ในต่างประเทศยังมีใช้อยู่ ใช้ดับไฟประเภท A อย่างเดียว



2. เครื่องดับเพลิงชนิดฟองโฟม (Foam) นิยมบรรจุในถังอลูมิเนียมสีครีมหรือถังแสตนเลสมีหัวฉีดเป็นหัวฝักบัว

บรรจุอยู่ในถังที่มีน้ำยาโฟมผสมกับน้ำแล้วอัดแรงดันเข้าไว้ (นิยมใช้โฟม AFFF) เวลาใช้ ถอดสลักและบีบคันบีบ แรงดันจะดันน้ำผสมกับโฟมผ่านหัวฉีดฝักบัว พ่นออกมาเป็นฟอง กระจายไปปกคลุมบริเวณที่เกิดไฟไหม้ ทำให้อับอากาศขาดออกซิเจน และลดความร้อน ใช้ดับไฟประเภท B และ A



3. เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำสะสมแรงดัน (Water Pressure) นิยมบรรจุถังแสตนเลสต่างประเทศบรรจุถังกันสนิมสีแดง

บรรจุน้ำอยู่ในถัง แล้วอัดแรงดันน้ำเข้าไว้จึงเรียก น้ำสะสมแรงดัน

ใช้ดับไฟประเภท A



4. เครื่องดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์หรือ ซีโอทู (Carbondioxide)

นิยมบรรจุถังสีแดง ต่างประเทศบรรจุถังสีดำ

บรรจุก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ไว้ในถังทนแรงดันสูง ประมาณ 800 – 1200 ปอนด์ต่อตารางนิ้ว ที่ปลายสายฉีดจะมีลักษณะเป็นกระบอกหรือกรวย เวลาฉีดจะมีเสียงดังเล็กน้อย พร้อมกับพ่นหมอกหิมะออกมาไล่ความร้อน และออกซิเจนออกไปควรใช้ภายในอาคารที่ต้องการความสะอาด โดยฉีดเข้าใกล้ฐานของไฟมากที่สุด ประมาณ 1.5 – 2 เมตร เมื่อใช้งานจะไม่มีสิ่งสกปรกหลงเหลือ ใช้ดับไฟประเภท C และ B



5. เครื่องดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง (Dry Chemical Powder) นิยมบรรจุถังสีแดงต่างประเทศบรรจุถังสีฟ้า

บรรจุผงเคมี ซึ่ง มีหลายชนิด หลายคุณภาพไว้ในถัง แล้วอัดแรงดันเข้าไป เวลาใช้ผงเคมีจะถูกดันออกไปคลุมไฟทำให้อับอากาศควรใช้ภายนอกอาคาร เพราะผงเคมีเป็นฝุ่นละอองฟุ้งกระจายทำให้เกิดความสกปรก และเป็นอุปสรรคในการเข้าผจญเพลิง

อาจทำให้อุปกรณ์ไฟฟ้าราคาแพง เสียหายได้ ใช้ดับไฟได้ดี คือไฟประเภท B
ผงเคมีไม่เป็นสื่อไฟฟ้า สามารถดับไฟประเภท C ได้ แต่อุปกรณ์ไฟฟ้าอาจเสียหาย

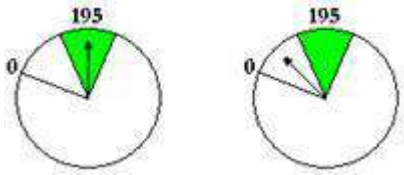


6. เครื่องดับเพลิงชนิดน้ำยาเหลวระเหย ฮาโลตรอน (Halotron)

นิยมบรรจุถังสีเขียว

บรรจุน้ำยาเหลวระเหย ชนิดโบรโมคลอโร ไดฟลูออโร ซึ่งเป็นสาร CFC ไว้ในถังสีเหลืองใช้ดับไฟได้ดีแต่มีสารพิษและในปัจจุบันยกเลิกการผลิตพร้อมทั้งการลดใช้จนหมดสิ้นเพราะเป็นสารทำลายสิ่งแวดล้อมโลก

<u>การตรวจสอบแรงดันในถังดับเพลิง</u>



มาตรวัด (Pressure Gauge) เครื่องดับเพลิง

ถ้ามีมาตรวัด (Pressure Gauge) ต้องดูที่เข็ม *"เข็มตั้งยังใช้ได้ เข็มเอียงซ้ายไม่ได้การ"* หากแรงดันไม่มีเข็มจะเอียงมาทางซ้าย ต้องรีบนำไปเติมแรงดันทันที อย่าติดตั้งไว้ให้คนเข้าใจผิด คิดว่ายังใช้ได้ การตรวจสอบนี้ควรเป็นหน้าที่ของผู้ที่ดูแลบริเวณที่ติดตั้งเครื่องดับเพลิงนั้นๆ ควรตรวจสอบอย่างน้อยเดือนละ 1ครั้ง ถ้าไม่มีมาตรวัด (Pressure Gauge) คือเครื่องดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (ซีโอทู) ใช้วิธีชั่งน้ำหนักก๊าซที่อยู่ในถัง หาก ลดลงต่ำกว่า80 % ควรนำไปอัดเพิ่มเติม

การบำรุงรักษาเครื่องดับเพลิง

เครื่องดับเพลิงเป็นอุปกรณ์ที่สำคัญต่อชีวิตและทรัพย์สินเป็นอย่างยิ่ง จึงควรได้รับการดูแลเอาใจใส่ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพในระยะยาวนาน

ขั้นตอนที่สำคัญในการบำรุงรักษา คือ

1. อย่าติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอุณหภูมิสูง มีความชื้น หรือเกิดความสกปรกได้ง่าย เช่น ตากแดด ตากฝน ติดตั้งใกล้จุดกำเนิดความร้อนต่างๆ อาทิ หม้อต้มน้ำ เครื่องจักรที่มีความร้อนสูง เตาหุงต้ม ห้องอบต่างๆ เป็นต้น

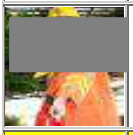
2. ทำความสะอาดตัวถังและอุปกรณ์ประกอบ (สายฉีด,หัวฉีด) เป็นประจำ สม่ำเสมอ (อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง) เพื่อให้ดูดีมีระเบียบและพร้อมใช้งาน

3. หากเป็นเครื่องดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้ง ควรเคลื่อนผงเคมีที่บรรจุอยู่ภายใน โดยยกถังพลิกคว่ำ-พลิกหงาย 5-6 ครั้ง (จนแน่ใจว่าผงเคมีแห้งไม่จับตัวเป็นก้อน) อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

4. ตรวจสอบสลากวิธีใช้ ป้ายบอกจุดติดตั้ง ป้ายแสดงกำหนดการบำรุงรักษา และผู้ตรวจสอบ (Maintenance Tag)ให้สามารถอ่านออกได้ชัดเจนตลอดเวลา

วิธีใช้เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ

ภาพ	ขั้นตอน	ท่องจำให้ขึ้นใจ	ข้อสังเกตและข้อควรระวัง
	การหิ้วถัง	สี่นิ้วเรียงชิดติดกัน จับใต้คันบีบด้านล่าง หันสายฉีดไปด้านหน้า	ห้ามยกหิ้วที่โคนสายฉีดเพราะอาจทำให้หัก ขาด จนใช้งานไม่ได้

			
	การนำพา	แล้วนำพาไป	ควรนำไปที่เกิดเหตุ 2 ถัง เพื่อสำรอง ถ้าระงับไม่อยู่ในถังเดียว
	มองหาเป้าหมาย	พอเห็นแสงไฟ	ไม่เห็นแสงไฟอย่าฉีด
	การเข้าดับ	ให้เข้าเหนือลม	หากเข้าใต้ลม ก๊าซพิษควันไฟจะถูกพัดเข้าหาตัว
	ระยะห่าง	ระยะเหมาะสม	3 ถึง 4 ม.ถ้าชนิดซีโอทู 1½ ม. ถึง 2 ม.
	การดึงสลัก	ดึงสลักออกมา	หมุนให้เส้นพลาสติกที่คล้องสลักขาดก่อน
	ยกสายฉีด	ยกสายฉีดตรงหน้า	ควรสังเกตให้แน่ใจว่า จะนำสายฉีดออกใช้ได้อย่างไร
	จับปลายสาย	จับปลายให้มั่น	จับปลายสายฉีดให้แน่น
	บีบคันบีบ	บีบคันบีบฉับพลัน	บีบคันบีบอย่างแรง และต่อเนื่อง
	ส่ายหัวฉีด	ส่ายหัวฉีดไปมา	ส่ายหัวฉีดเพื่อให้สารดับไฟจากถังครอบคลุมฐานของไฟ
	การเล็ง	เป้าหมายตรงหน้า	ตามองเป้าหมาย ก้มหรือย่อตัวเล็กน้อย เพื่อหลบควันและความร้อน
ภาพ	**ขั้นตอน**	**ท่องจำให้ขึ้นใจ**	**ข้อสังเกตและข้อควรระวัง**
	เป้าหมาย	ฉีดที่ฐานไฟ	ฉีดกลบฐานของไฟ
	ทิศทางการฉีด	ฉีดจากใกล้ไปไกล	เมื่อแรงดันในถังลดลง ควรก้าวเดินเข้าสู่เป้าหมายอย่างระมัดระวัง
	ดับให้สนิท	ดับได้แน่นอน	ต้องแน่ใจว่าไฟดับ ก่อนถอยออกจากที่เกิดเหตุ

หมายเหตุ

- เครื่องดับเพลิงแบบสะสมแรงดัน จะมีประสิทธิภาพในการดับไฟสูง ใน 10 วินาทีแรกเท่านั้น (ระยะเวลารวมใน 1 ถังส่วนใหญ่ประมาณ 20 วินาที) ก่อนฉีดใช้จึงควรมั่นใจว่าจะฉีดได้ถูกเป้าหมาย
- ก่อนนำเครื่องดับเพลิงไปใช้ ต้องมั่นใจว่าเครื่องดับเพลิงนั้นใช้ได้ และใช้ให้ตรงกับประเภทของไฟ
- ควรฉีดใช้เมื่อเห็นแสงไฟเท่านั้น
- ระวังอันตรายจากแก๊สพิษ ควันไฟ และการขาดอากาศหายใจ
- ไม่ควรเข้าดับไฟคนเดียว
- ***ไม่มั่นใจ อย่าเสี่ยง !***

ขั้นตอนทั้ง 4 เมื่อมีไฟไหม้

(ACTIONS TO BE CONSIDERED ON DISCOVERING A FIRE)

1. พบเหตุ FIRE

In the event of fire. Remove people from immediate danger.

เมื่อพบเหตุเพลิงไหม้ ให้แจ้งเหตุพร้อมช่วยคนที่อยู่ในอันตราย





2. แจ้งเหตุ ALARM

Raise the alarm and follow your emergency procedures.

แจ้งให้ผู้อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุรู้ และไปกดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm) และดับไฟ





3. ระงับเหตุ EXTINGUISH

Attempt to extinguish the fire only if you are trained and it is safe to do so.

ผู้ที่รู้ว่ามีเหตุเพลิงไหม้ ต้องเข้าช่วยกันดับไฟ (ควรฝึกใช้เครื่องดับเพลิงให้เป็นทุกคน) และปฏิบัติตามแผนฉุกเฉิน



4. หนีเหตุ ESCAPE

Decide on meeting place outside where everyone will gather after they escape.

Crawl low under smoke.



ผู้ไม่มีหน้าที่เกี่ยวข้องกับการดับไฟ ให้รีบหนีทางช่องหนีไฟที่ปลอดภัยซึ่งต้องเตรียมไว้อย่างน้อย 2 ทาง ให้หนีลง อย่าหนีขึ้น หากมีกลุ่มควันให้คลานต่ำ แล้วไปรวมตัวที่จุดรวมพล เพื่อตรวจสอบจำนวนคนว่าออกมาครบ หรือติดค้างในอาคาร



หลัก"5 ต้องป้องกันไฟ"

กฎระเบียบที่ใช้ในชุมชน

1. ต้องจัดให้เรียบร้อย จัดบ้านเรือน สถานที่ทำงาน ที่อยู่อาศัยให้เรียบร้อยอย่าให้รกรุงรัง ระวังเรื่องการเดินสายไฟฟ้า การเก็บเชื้อเพลิง และการใช้ความร้อน ควรคำนึงถึงทางหนีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินด้วย ซึ่งอย่างน้อยต้องมี 2 ทาง และไม่มีสิ่งกีดขวาง

2. ต้องคอยซ่อมบำรุง ดูแลเอาใจใส่อุปกรณ์ไฟฟ้า เครื่องจักรกล เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่ก่อให้เกิดความร้อนให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์และปลอดภัยเสมอ

3. ต้องมุ่งทำตามกฎ ต้องศึกษาและทำความเข้าใจกฎแห่งความปลอดภัยแล้วปฏิบัติตาม อาทิ ไม่ปล่อยให้เด็กเล่นไฟ จุดธูปเทียนบูชาพระ โดยไม่ดูแล สูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ เผาขยะมูลฝอย โดยไม่ควบคุม ฯลฯ

4. ต้องลดความขัดแย้ง ความขัดแย้ง ความไม่รัก ไม่สามัคคีกันในชุมชน คือ ภัยอันมหันต์ ควรสร้างความกลมเกลียวให้เกิดขึ้น ทั้งเพื่อนบ้านและ หน่วยราชการที่เกี่ยวข้อง

5. ต้องร่วมแรงเตรียมพร้อม

1. เตรียมอุปกรณ์ดับเพลิง (ต้องแน่ใจว่าพร้อมใช้) น้ำใส่ตุ่มพร้อมภาชนะตัก ทรายใส่กระป๋อง สำรวจ แหล่งน้ำ ตรวจสอบประปาหัวแดงว่ามีน้ำหรือไม่ ใช้ได้หรือเปล่า
2. มีแผนฉุกเฉิน และจัดบุคลากรทำหน้าที่ตามแผน
3. เตรียมเส้นทางหนี เส้นทางเข้าระงับเหตุ และจุดรวมพลของชุมชน
4. มีการฝึกซ้อมเป็นประจำ อย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง

" พึงระลึกเสมอว่าไม่มีใครช่วยท่านได้ หากท่านไม่ช่วยตัวเอง "

ข้อควรปฏิบัติเมื่อเกิดเพลิงไหม้

ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในอาคารสูง เมื่อท่านได้ยินสัญญาณเตือนภัย ท่านควรปฏิบัติดังต่อไปนี้

1. พยายามควบคุมสติ อย่าตื่นเต้นและตกใจ
2. เก็บทรัพย์สินที่จำเป็นและไม่เป็นอุปสรรคในการหนีไฟเท่านั้น
3. ตรวจเช็คสมาชิกของท่านว่าออกจากห้องชุดทุกคนหรือยัง
4. เมื่อออกจากห้องชุด กรุณาล็อคประตู
5. การหนีไฟ ควรจะหนีลงทางบันไดหนีไฟที่อยู่ใกล้ห้องชุดของท่าน
6. การหนีไฟ ควรจะหนีไฟโดยการเดินเร็ว ไม่ควรวิ่ง เพราะอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุได้

7. ห้ามหนีไฟ โดยการใช้ลิฟท์เด็ดขาด
8. เมื่อหนีไฟลงมาถึงชั้นล่างสุด ควรออกให้ห่างจากตัวอาคาร และตรวจเช็คสมาชิกของท่านว่าครบหรือไม่ เพื่อแจ้งเจ้าหน้าที่ต่อไป

หนีไฟอย่างไรจึงปลอดภัยและไม่สำลักควัน

1. ท่านสามารถหนีไฟได้โดยแต่ละชั้นจะมีบันไดหนีไฟ 2 ทาง คือ
   - บันไดที่อยู่บริเวณห้องพักขยะ
   - บันไดที่อยู่ทางทิศตะวันตก
2. หนีไฟในทางที่ไม่มีควันไฟ เพราะควันไฟอาจทำให้หมดสติได้
3. ถ้าจำเป็นต้องฝ่าควันไฟให้หมอบคลานแนบหน้ากับตัวให้ชิดพื้นมากที่สุด เพราะควันไฟจะลอยตัวขึ้นสูงทำให้ไม่สำลักควัน
4. ใช้ผ้าชุบน้ำปิดจมูกจะช่วยให้ไม่สำลักควัน ผ่อนลมหายใจเข้าออกสั้นๆ อย่าพยายามกลั้นหายใจ เพราะจะ ทำให้ต้องสูดลมหายใจเข้าอย่างแรง เมื่อสุดกลั้นแล้วจะทำให้สำลักควัน

จุดนัดพบที่เหมาะสม ควรมีลักษณะดังนี้

1. ใกล้และสะดวกต่อการอพยพมากที่สุด
2. กว้างขวางเพียงพอรับผู้อพยพ พร้อมหน่วยช่วยเหลือและทรัพย์สินที่เคลื่อนย้ายมา
3. หลีกเลี่ยงการข้ามถนนหรือเข้าไปวุ่นวายในถนนจนอาจเกิดอันตราย
4. จะต้องปลอดภัยจากควันไฟ เปลวไฟ แรงระเบิด

คำแนะนำ 10 ประการ

สำหรับการหนีเพลิงไหม้ อาคารสูง/คอนโดมิเนียม/สำนักงาน/โรงแรม

1. โดยปกติอาคารสูง คอนโดมิเนียม โรงแรม ได้ติดตั้งอุปกรณ์ความปลอดภัยจากเพลิงไหม้ก่อนเข้าไปพักอาศัย หรือจองห้องพักตามโรงแรมให้สอบถามทุกครั้งว่ามีเครื่องป้องกันควันไฟ และอุปกรณ์ฉีดน้ำอัตโนมัติบนเพดานหรือไม่ เมื่อเข้าอยู่ให้อ่านคำแนะนำเกี่ยวกับความปลอดภัยจากเพลิงไหม้ และการหนีเพลิงไหม้

2. หาทางออกฉุกเฉินสองทางที่ใกล้ห้องพักของท่าน และตรวจดูว่าทางหนีไฟฉุกเฉินไม่ปิดล็อคตาย หรือมีสิ่งกีดขวาง ให้นับจำนวนประตูห้องโดยเริ่มจากห้องท่านสู่ทางหนีฉุกเฉินทั้งสองข้าง ดังนั้นท่านจะไปถึงทางหนีฉุกเฉินได้ ถึงแม้ว่าไฟจะดับหรือปกคลุมไปด้วยควัน

3. เรียนรู้และฝึกการเดินภายในห้องพัก เข้าหาประตูได้ภายในความมืดอย่าเสียเวลากับการเก็บสิ่งของ

4. หาตำแหน่งสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ เปิดสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ หากท่านหาพบ จากนั้นหนีลงจากอาคารแล้วโทรศัพท์เรียกหน่วยดับเพลิง

5. หากท่านได้ยินสัญญาณเพลิงไหม้ ให้หนีลงจากอาคารทันทีอย่าเสียเวลาตรวจสอบว่าเพลิงไหม้ที่ใด เพื่อให้คำแนะนำ 10 ประการนี้ ได้ผลในการปฏิบัติทันที

6. ถ้าเพลิงไหม้ในห้องพักของท่าน ให้หนีออกมาแล้วปิดประตูห้องทันทีและให้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ดูแลอาคาร และโทรศัพท์แจ้งเพลิงไหม้

7. ถ้าไฟไหม้ ไม่ได้เกิดขึ้นในห้องของท่านให้หนีออกจากห้อง ก่อนอื่นให้วางมือบนประตู หากประตูมีความเย็นอยู่ ค่อยๆ เปิดประตูแล้วหนีไปยังทางหนีไฟฉุกเฉิน

8. สำหรับท่านที่อยู่ในสถานการณ์เช่นนี้ ควรโทรศัพท์เรียกหน่วยดับเพลิงแจ้งให้ทราบว่าท่านอยู่ที่ใด และกำลังตกอยู่ในวงล้อมของเพลิงไหม้ หาผ้าเช็ดตัวเปียกๆ ปิดทางเข้าออกของควัน ปิดพัดลมและเครื่องปรับอากาศ ส่งสัญญาณขอความช่วยเหลือที่หน้าต่าง หรือชานอาคารเพื่อคอยความช่วยเหลือ

9. คลานให้ต่ำเมื่อควันปกคลุม อากาศบริสุทธิ์ จะอยู่ด้านต่ำของพื้นห้อง หากท่านต้องเผชิญกับควันไฟให้ใช้วิธีคลานหนีไปทางฉุกเฉิน ให้นำกุญแจห้องไปด้วย หากหมดหนทางจะได้สามารถกลับเข้าไปในห้องพักได้

10. อย่าใช้ลิฟท์ขณะเกิดเพลิงไหม้ ลิฟท์อาจจะหยุดทำงานทันทีที่เกิดเพลิงไหม้ ให้ใช้บันไดหนีไฟภายในอาคาร

ระบบเตือนภัย

อุปกรณ์ตรวจจับควัน SMOKE DETECTOR

ระบบตรวจจับควันไฟ ซึ่งติดตั้งโดยทั่วไปของอาคารฯ และในห้องชุด เมื่อตรวจจับควันไฟได้ จะส่งสัญญาณมายังห้องควบคุมกลาง ทันทีและจะส่งสัญญาณให้กระดิ่งดังขึ้น (Bell Alarm)



อุปกรณ์ตรวจจับควัน HEAT DETECTOR

ระบบตรวจจับความร้อน ซึ่งติดตั้งโดยทั่วไปของอาคารฯ และในห้องชุด เมื่อตรวจจับความร้อนเกินที่ตั้งไว้จะส่งสัญญาณมายังห้อง ควบคุมกลาง ทันที และจะส่งสัญญาณให้กระดิ่งดังขึ้น (Bell Alarm)



เครื่องกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ PULL DOWN & MANUAL

เครื่องกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้ กรณีผู้ประสบเหตุเพลิงไหม้ สามารถใช้กดแจ้งสัญญาณจะทำให้กระดิ่งในชั้นนั้นดังขึ้นทันที



กระดิ่งสัญญาณเตือนภัย BELL ALARM

กระดิ่งสัญญาณแจ้งเหตุ กระดิ่งจะติดสัญญาณเชื่อมต่อกับระบบ Heat & Smoke Detector และ Pull Down & Manual เพื่อไฟสัญญาณจะกระพริบเตือนภัย



ไฟสัญญาณเตือนภัย SILENCE

ไฟสัญญาณแจ้งเหตุ ไฟเตือนจะติดสัญญาณเชื่อมต่อกับระบบ Heat & Smoke Detector และ Pull Down & Manual เพื่อไฟสัญญาณจะกระพริบเตือนภัย



เครื่องรับแจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ FIRE ALARM CONTROL PANEL

เป็นเครื่องรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โดยจะรับสัญญาณจากอุปกรณ์เตือนภัยต่างๆ เช่น Heat & Smoke Detector และ Pull Down & Manual และแสดง Status ว่าเกิดเหตุชั้นอะไรและโซนไหน



ระบบการช่วยเหลือของอาคาร เมื่อเกิดอัคคีภัย

ประตูบันไดหนีไฟ FIRE RESISTANT DOOR

เป็นประตูเหล็ก คุณสมบัติสามารถกันไฟอย่างน้อย 4 ชั่วโมง สามารถเปิดเข้าไปในบันไดหนีไฟได้ตลอดเวลา แต่จากบันไดไม่สามารถเปิดเข้ามาในพื้นที่อาคารได้ จึงขอให้ปิดประตูนี้อยู่ตลอดเวลา หรือห้ามนำเศษวัสดุมาขวางประตู





บันไดหนีไฟ FIRE ESCAPE STAIR

เป็นบันไดสำหรับผู้อยู่ภายในอาคาร เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้





ป้ายสัญญาณบอกทางหนีไฟ FIRE EXIT SIGNAGE

ป้ายบอกทางหนีไฟหน้าบันไดหนีไฟ ทางอาคาร จะติดตั้งไว้ในบริเวณส่วนกลาง ที่สังเกตเห็นได้ชัดเจนและบริเวณหน้าบันไดหนีไฟ โดยจะมีแบตเตอรี่สำรองไว้ให้แสงสว่างในกรณีเกิดไฟดับ



ไฟฉุกเฉิน EMERGENCY LIGHT

ไฟฉุกเฉินติดตั้งไว้บริเวณส่วนกลาง เพื่อให้เกิดแสงสว่างในกรณีที่ไฟดับทั้งอาคาร



ระบบดับเพลิง

ตู้ดับเพลิง FIRE HOSE CABINET

ตู้อุปกรณ์ดับเพลิง จะติดตั้งไว้ในพื้นที่ส่วนกลางของทุกชั้นภายในตู้จะประกอบด้วยอุปกรณ์ ดังนี้

1. สายฉีดน้ำดับเพลิง
2. ถังเคมีดับเพลิง
3. หัวต่อท่อน้ำดับเพลิง



หัวรับน้ำดับเพลิงสำรอง (SUMIT CONNECTOR)

เป็นหัวต่อท่อน้ำสำรองในกรณีที่มีน้ำในอาคาร ไม่เพียงพอ และต้องการใช้น้ำจากภายนอกอาคาร สามารถต่อสายจากจุดนี้จากรถดับเพลิง หรือท่อน้ำดับเพลิงขึ้นไปใช้ดับเพลิงในอาคารได้อีกทางหนึ่ง



หน้าที่รับผิดชอบเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ (กลางวัน)

นิติบุคคลอาคารชุดคอนโดวัน สาทร

ผู้อำนวยการดับเพลิง (ผู้จัดการอาคาร)

- เมื่อพบเห็นหรือได้รับแจ้งจากผู้พักอาศัย หรือจากผู้ควบคุมให้ขึ้นไปตรวจสอบจุดเกิดเหตุร่วมกับหน่วยระงับเหตุเพลิงไหม้ (ช่าง 2 คน)
- คอยสั่งการบริเวณจุดเกิดเหตุ ถ้าไม่สามารถควบคุมเพลิงได้
- โทรศัพท์แจ้งหน่วยงานประสานงาน เพื่อให้แจ้งสถานีตำรวจดับเพลิงใกล้เคียง แจ้งผู้บังคับบัญชา
- เคาะประตูแจ้งผู้พักอาศัย เพื่ออพยพไปยังจุดรวมพล
- ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ดับเพลิง

หน่วยดับเพลิง (ช่าง)

- เมื่อพบเห็น หรือได้รับแจ้งจากผู้พักอาศัย หรือจากผู้ควบคุม ให้ขึ้นไปตรวจสอบจุดเกิดเหตุพร้อมอุปกรณ์ดับเพลิง
- เมื่อถึงที่เกิดเหตุให้สำรวจว่าบริเวณที่เกิดเหตุมีกระแสไฟฟ้าหรือไม่ ถ้ามีให้สั่ง ตัดกระแสไฟฟ้าก่อนจึงจะทำการดับเพลิง

หน่วยอพยพ (แม่บ้าน 1 คน)

- โทรศัพท์แจ้งตำรวจดับเพลิงพระโขนง 0-2332-2361-6 โทรศัพท์แจ้งสถานีตำรวจดับเพลิงคลองตัน 0-2314-0041-3 โทรศัพท์แจ้งผู้บังคับบัญชา (พัฒนพงศ์ กุลรัตน์ [redacted]
- ตรวจนับจำนวนผู้พักอาศัยบริเวณจุดรวมพลว่าครบหรือไม่

หน่วยค้นหา (ช่าง)

- เมื่อรับทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้และไม่สามารถระงับเหตุได้ หรือได้ยินเสียงสัญญาณเตือนภัย ให้เคาะประตูแจ้งผู้พักอาศัย เพื่ออพยพไปยังจุดรวมพล
- ในกรณีที่พบเห็นผู้สูงอายุ ให้ช่วยเหลือเพื่อนำลงมาจุดรวมพล

หน่วยพยาบาล (แม่บ้าน 1 คน)

- เตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไปยังจุดรวมพล
- ทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้น เพื่อเตรียมส่งต่อให้รถพยาบาล ที่อยู่ประจำจุดเกิดเหตุ

ฝ่ายรักษาความปลอดภัย (รปภ.)

- โทรศัพท์แจ้งบริษัทต้นสังกัด เพื่อส่งเจ้าหน้าที่เข้ามาเสริมในด้านความปลอดภัยและแจ้งสายตรวจ
- อำนวยความสะดวกงานจราจล เข้า-ออก

นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

หน้าที่รับผิดชอบเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ (กลางคืน)

ผู้อำนวยการดับเพลิง (รปภ.)

- เมื่อพบเห็นหรือได้ยินเสียง Alarm (ในห้องช่าง) ให้ตรวจสอบว่าเกิดเหตุที่ใด และโทรแจ้งผู้บังคับบัญชา พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิงไปยังที่เกิดเหตุทันที
- ตรวจสอบที่เกิดเหตุว่ามีกระแสไฟฟ้าเป็นอุปสรรคในการดับเพลิงหรือไม่ ถ้ามีให้ รปภ. ทำการตัดกระแสไฟฟ้าก่อน
- เมื่อไม่สามารถระงับเหตุได้ให้กดสัญญาณ Alarm เพื่อแจ้งให้ลูกบ้านอพยพไปยังจุดรวมพล (หน้าอาคาร)
- เคาะประตูแจ้งผู้พักอาศัย เพื่ออพยพไปยังจุดรวมพล
- แจ้งเจ้าหน้าที่ดับเพลิงใกล้เคียง (199)
- แจ้งผู้บังคับบัญชา (086-780-4488) ตามขั้นตอนเพื่อทราบ
- ตัดกระแสไฟฟ้าภายในอาคารเพื่อรอเจ้าหน้าที่ดับเพลิง

หน่วยดับเพลิง (รปภ.)

- เมื่อได้รับแจ้งจากช่างอาคารหรือจากสัญญาณ Alarm ให้ขึ้นช่วยงานดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ดับเพลิงทันที
- เมื่อไม่สามารถระงับเหตุได้ และกดสัญญาณ Alarm แล้ว ให้เคาะประตูลูกบ้านทุกห้องเพื่อแจ้งเหตุและช่วยอพยพลูกบ้านไปยังจุดรวมพล

ประจำจุดรวมพล (รปภ.)

- เมื่อรับแจ้งว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้แจ้งไปยังหน่วยงานต้นสังกัด เพื่อส่งกำลังคนมาช่วยเหลือ
- เตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น
- เตรียมตรวจสอบลูกบ้านที่อพยพลงมาที่จุดรวมพล
- อำนวยความสะดวกจราจร เข้า-ออก
- ชี้จุดรับน้ำหน้าอาคารให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงทราบ

การปฐมพยาบาล

<u>การปฐมพยาบาล</u>

หมายถึง การช่วยเหลือเบื้องต้นแก่ผู้ป่วยและผู้บาดเจ็บก่อนที่จะถึงมือแพทย์ หรือโรงพยาบาล การป้องกันมิให้เกิดอันตรายจนถึงพิการ หรือเสียชีวิต

<u>วัตถุประสงค์การปฐมพยาบาล</u>

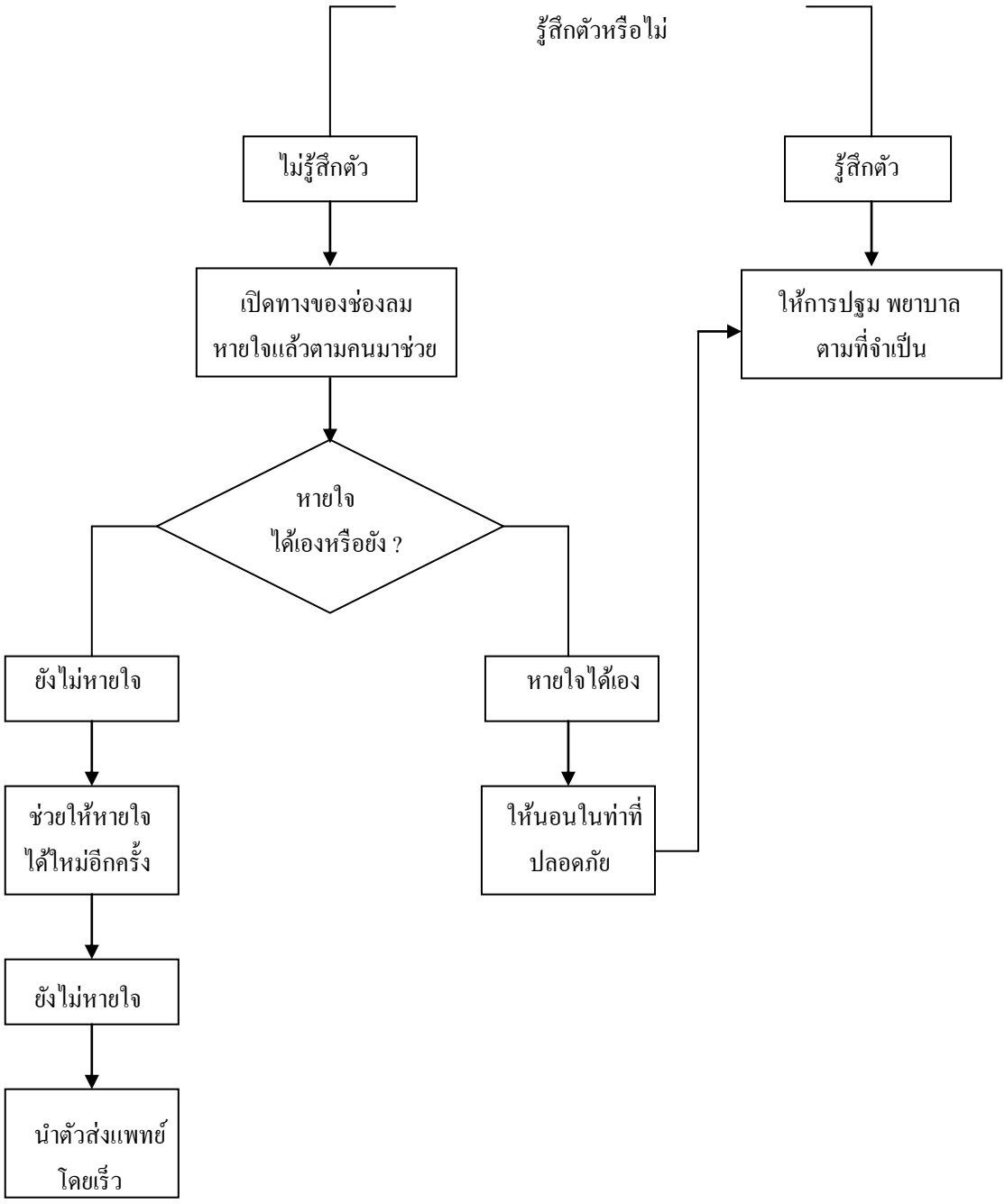
1. เพื่อให้ผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บรอดชีวิต
2. เพื่อมิให้ได้รับอันตรายหรือมีความพิการมากขึ้น
3. เพื่อให้กลับคืนสู่สภาพเดิม คือ ฟื้นหรือหายจากการเจ็บป่วยได้อย่างรวดเร็ว

<u>หลักทั่วไปในการปฐมพยาบาล</u>

1. อย่าตื่นตกใจ
2. ปฏิบัติการด้วยความว่องไว
3. ตัดสินใจให้ถูกต้อง
4. อย่าให้คนมุงดู เพราะเป็นการแย่งอากาศหายใจ
5. ตรวจดูว่าผู้บาดเจ็บหมดสติหรือรู้สึกตัว ถ้าไม่หายใจให้ยกคางหงายคอ เพื่อมิให้ลิ้นตกไปอุดหลอดลม
6. ตรวจดูในปากไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางเดินของลมหายใจ ถ้ามีต้องรีบเอาออกโดยใช้นิ้วกวาดล้วงออก
7. ถ้าผู้ป่วยไม่หายใจให้ช่วยผายปอด จากนั้นให้นอนในท่าที่ปลอดภัย โดยให้นอนคว่ำตะแคงหน้าไปด้านใดด้านหนึ่ง หรือนอนตะแคงศรีษะแหงนไปข้างหลังใบหน้าพลิกคว่ำเล็กน้อย
8. ผู้ป่วยทุกรายจะมีอาการช็อค ไม่มากก็น้อยต้องรีบป้องกัน และแก้ไข
9. ผู้ป่วยหายใจได้เองแล้ว รีบตรวจร่างกายทั่วไปว่ามีการบาดเจ็บที่ใดบ้าง แล้วรีบให้การปฐมพยาบาล
10. อย่าให้น้ำหรือยาแก่ผู้บาดเจ็บเกี่ยวกับช่องท้อง รวมทั้งผู้ที่สันนิษฐานว่าจะต้องได้รับการผ่าตัดใหญ่ ก่อนมาถึงโรงพยาบาล
11. รีบให้การปฐมพยาบาลต่อการบาดเจ็บที่เกิดอันตรายถึงชีวิตโดยเร็วก่อนการปฐมพยาบาลอื่นๆ ได้แก่ การหายใจขัด หยุดหายใจ และหัวใจหยุดเต้น
12. ต้องให้การปฐมพยาบาลให้เรียบร้อยก่อนเคลื่อนย้ายผู้ป่วยทุกครั้ง และคอยปลอบใจด้วย ต้องติดตามดูแลตลอดในระหว่างนำส่งจนถึงมือแพทย์หรือโรงพยาบาล จึงหมดภาระการคลื่อนย้าย หรือนำส่งต้องกระทำให้ถูกวิธีการในแต่ละราย

การปฏิบัติเมื่อพบผู้บาดเจ็บ





<u>แผงผังทางเดินหนีไฟ Master Plan</u>

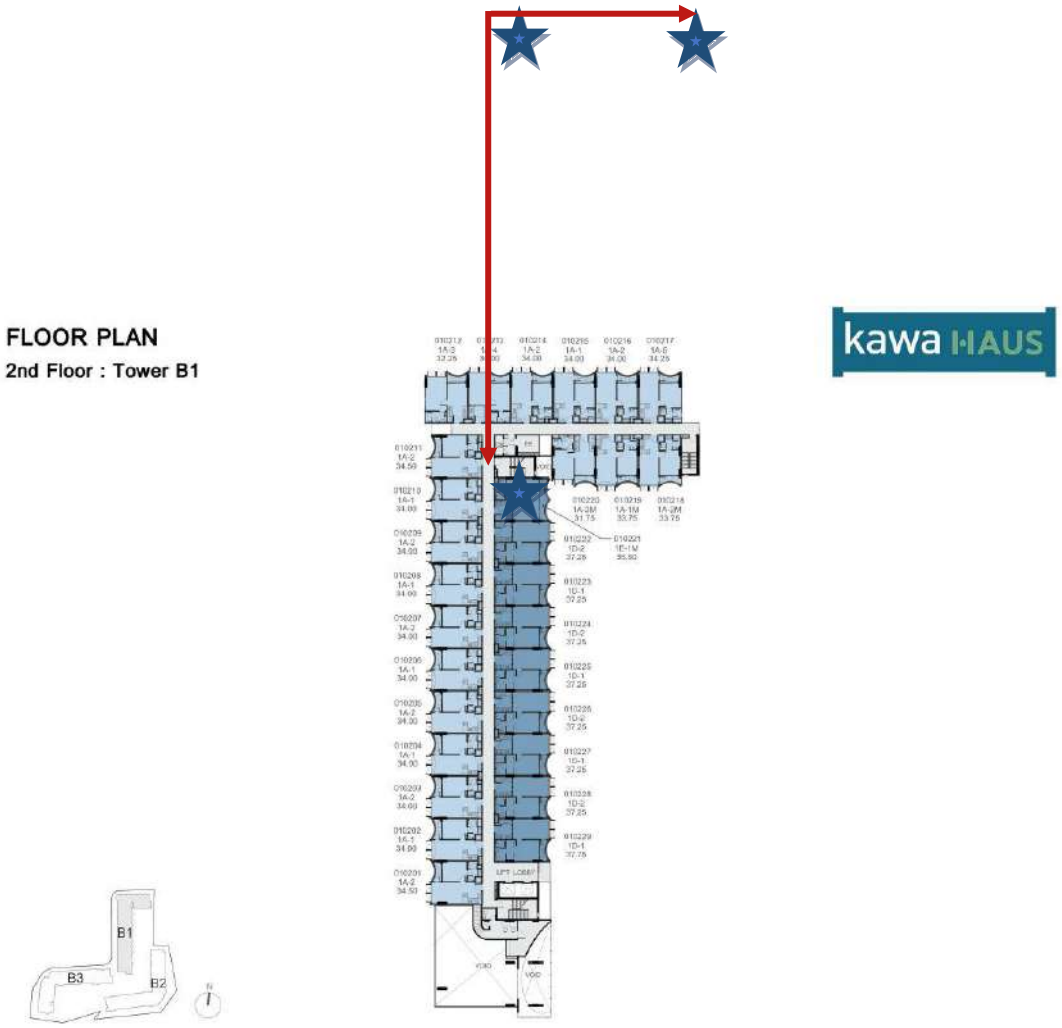
นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์



<u>แผนผังทางหนีไฟอาคาร A</u>

นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

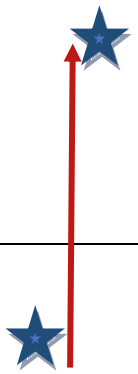
2-7 floor: Building A



แผนผังทางหนีไฟอาคาร B

นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

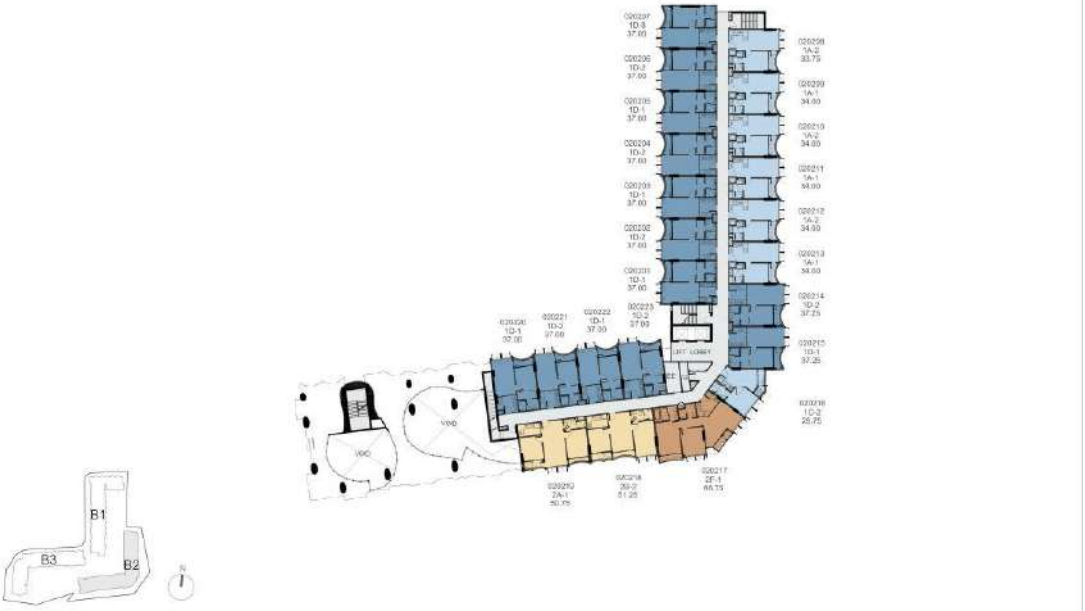
2 floor: Building B



3-7 floor: Building B

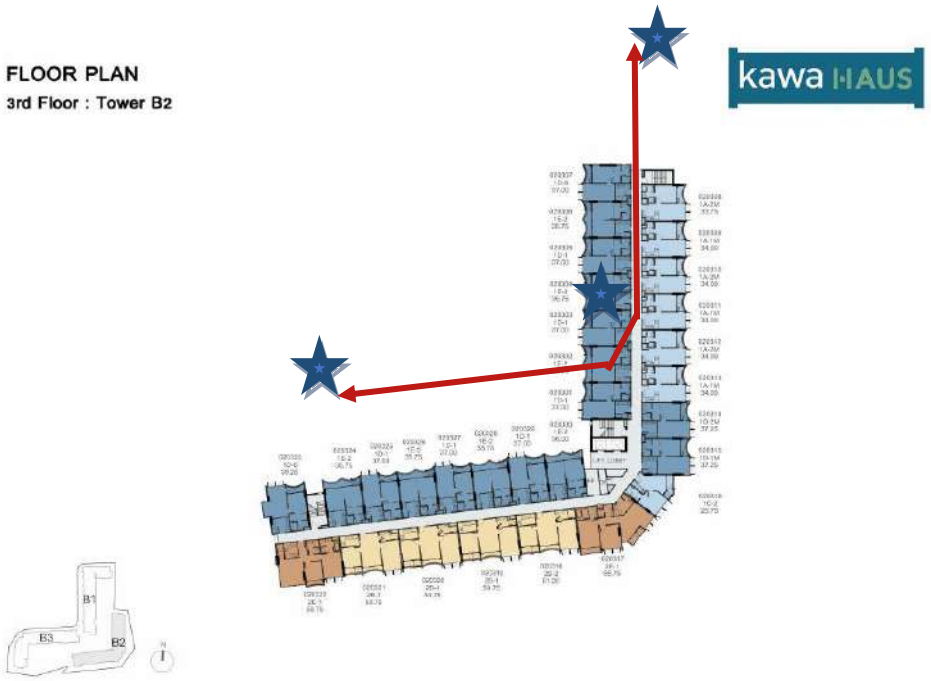
FLOOR PLAN

2nd Floor : Tower B2



FLOOR PLAN

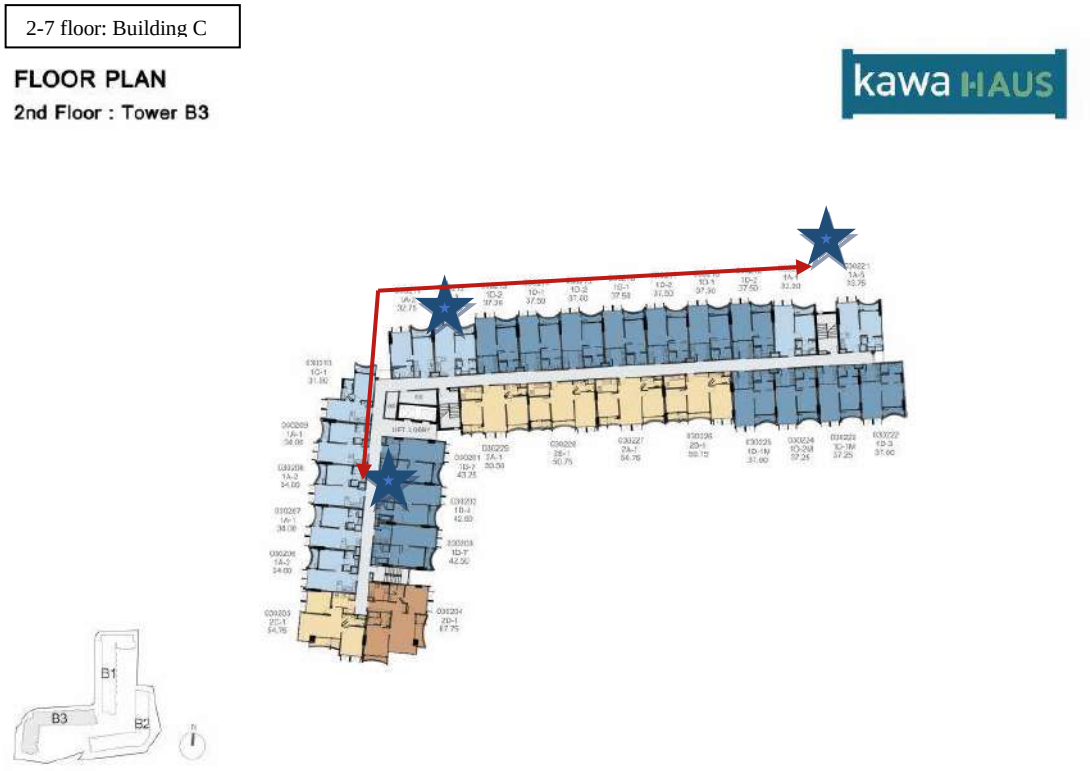
3rd Floor : Tower B2



แผนผัง

ทางหนีไฟอาคาร C

นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์



หมายเลขโทรศัพท์ที่จำเป็น

นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

สายตรง 0-2050-3327 , 061-393-6895

หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน

สถานีตำรวจ

พระโขนง 0-2332-2361-6

คลองตัน 0-2314-0041-3

สถานีดับเพลิง

พระโขนง 1 2233620

พระโขนง 2 3113429

คลองตัน 02-314-5115

โรงพยาบาล

กล้วยน้ำไท 1 0-2381-2006-20

กล้วยน้ำไท 2 0-2399-4259-63

บำรุงราษฎร 0-2667-1000

มนารมย์ 0-2725-9595

ลาดกระบัง 0-2326-7711

สุขมวิท 0-2391-0011

จักษุ รัตนิน 0-2639-3300

จุฬารัตน์ 7 0-23291559-60

สมิติเวช 0-2711-8000

บริการประชาชน

แจ้งเหตุด่วนเหตุร้าย 191 , 123 , 0-2246-1338-42

ศูนย์บริการนักท่องเที่ยว	1155
กองปราบปราม	195
ตำรวจทางหลวง	193
ศูนย์ควบคุมการจราจร	1197
ศูนย์ร้องทุกข์กรุงเทพมหานคร	1555
ศูนย์ดับเพลิงศรีอยุธยา	199 , 0-2255-0085
สายด่วนผู้บริโภคกับ อย.	1156
สอบถามเด็กหาย	0-2282-1815
ศูนย์ประสานงานฉุกเฉิน	0-2267-7777
ร่วมด้วยช่วยกัน	1677
จส.100	0-2711-9151-8
ส.ว.พ. 91	1644
กองบัญชาการตำรวจปราบปรามยาเสพติด	0-2255-0085
ตำรวจท่องเที่ยว	1669
หน่วยเก็บกู้ระเบิด	0-2243-1256

หน่วยงาน .....

อาคาร .....ห้องเครื่องจักร.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 16/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	Generator	✓		✓		✓				
2	CWP-A	✓		✓		✓				
3	CWP-B	✓			✓		✓			ทำความสะอาด
4	CWP-C	✓		✓		✓				
5	MDB-A	✓		✓		✓				
6	MDB-B	✓		✓		✓				
7	MDB-C	✓		✓		✓				
8	Booster Pump-A	✓		✓		✓				
9	Booster Pump-B	✓		✓		✓				
10	Booster Pump-C	✓		✓		✓				
11	ห้องปั๊มสระน้ำ-1	✓		✓		✓				
12	ห้องปั๊มสระน้ำ-2	✓		✓		✓				
13	ห้องปั๊มสระน้ำ-3	✓		✓		✓				
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
16 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร .....ห้องส่วนกลาง.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้
(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	ห้องเก็บของแม่บ้าน	✓		✓		✓				
2	ห้องCO-KITCHEN-1	✓		✓		✓				
3	ห้องCO-KITCHEN-2	✓			✓		✓			ทำความสะอาดเรียบร้อย
4	ห้องCO-KITCHEN-3	✓		✓		✓				
5	ห้องCO-KITCHEN-4	✓		✓		✓				
6	ห้องCO-KITCHEN-5	✓		✓		✓				
7	ห้องCO-KITCHEN-6	✓								
8	ห้องCO-KITCHEN-7	✓		✓		✓				
9	ห้องน้ำคนพิการตึก B	✓			✓		✓			ทำความสะอาดเรียบร้อย
10	ห้องน้ำหญิงฟิตเน็ต	✓		✓		✓				
11	ห้องน้ำชายฟิตเน็ต	✓		✓		✓				
12	ห้องฟิตเน็ต-1	✓		✓		✓				
13	ห้องฟิตเน็ต-2	✓		✓		✓				
14	ห้องนวด	✓		✓		✓				
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
15 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร .....A ชั้น 7.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/165	✓		✓		✓				
2	ประตูหนีไฟ ST-1	✓			✓		✓			ทำความสะอาด
3	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
4	ข้างห้อง 95/167	✓		✓		✓				
5	หน้าห้อง 95/168	✓		✓		✓				
6	หน้าห้อง 95/192	✓			✓		✓			ทำความสะอาด
7	ข้างห้อง 95/171	✓		✓		✓				
8	หน้าห้อง 95/172	✓		✓		✓				
9	หน้าห้อง 95/188	✓		✓		✓				
10	หน้าห้อง 95/175	✓		✓		✓				
11	หน้าห้อง 95/176	✓		✓						
12	หน้าห้อง 95/178	✓		✓		✓				
13	หน้าห้องขยะ	✓			✓		✓			ทำความสะอาด
14	ข้างห้อง 95/179	✓		✓		✓				
15	ข้างห้อง 95/185	✓		✓		✓				
16	หน้าห้อง 95/182	✓		✓		✓				
17	ประตูหนีไฟ ST-2	✓		✓		✓				
18	ประตูหนีไฟ ST-3	✓		✓		✓				
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

ลงชื่อ [redacted]

15 / 11 / 67

หัวหน้าช่าง

ลงชื่อ [redacted]

16 / 11 / 67.

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร .....A ชั้น 6.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/132	/		/		/				
2	หน้าลิพย์	/								
3	ข้างห้อง 95/134	/		/		/				
4	ข้างห้อง 95/135	/								
5	หน้าห้อง 95/159	/								
6	หน้าห้อง 95/138	/								
7	หน้าห้อง 95/139	/			/		/			ห้ามรบกวน
8	หน้าห้อง 95/155	/		/		/				
9	หน้าห้อง 95/142	/		/		/				
10	หน้าห้อง 95/143	/		/		/				
11	หน้าห้อง 95/145	/		/		/				
12	หน้าห้องขยะ	/		/		/				
13	ข้างห้อง 95/146	/		/		/				
14	ข้างห้อง 95/157	/		/		/				
15	หน้าห้อง 95/149	/		/		/				
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
15 / 11 / 67	16 / 11 / 67.	16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร .....A ชั้น 5.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/99	✓		✓		✓				
2	ประตูหนีไฟ ST-1	✓		✓		✓				
3	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
4	ข้างห้อง 95/101	✓		✓		✓				
5	หน้าห้อง 95/102	✓		✓		✓				
6	หน้าห้อง 95/126	✓			✓		✓			หัวกระจายน้ำดับ
7	ข้างห้อง 95/105	✓		✓		✓				
8	หน้าห้อง 95/106	✓		✓		✓				
9	หน้าห้อง 95/122	✓		✓		✓				
10	หน้าห้อง 95/109	✓		✓		✓				
11	หน้าห้อง 95/110	✓		✓		✓				
12	ประตูหนีไฟ ST-2	✓		✓		✓				
13	หน้าห้อง 95/112	✓		✓		✓				
14	หน้าห้องขยะ	✓		✓		✓				
15	ข้างห้อง 95/113	✓		✓		✓				
16	ข้างห้อง 95/115	✓		✓		✓				
17	หน้าห้อง 95/116	✓		✓		✓				
18	ประตูหนีไฟ ST-3	✓		✓		✓				
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

ลงชื่อ .....[redacted]

15 / 11 / 67

หัวหน้าช่าง

ลงชื่อ .....[redacted]

16 / 11 / 67

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ ..[redacted]

16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร .....Aชั้น4.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/66	✓			✓		✓			หัวกระดิ่งเสียงดัง
2	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
3	ข้างห้อง 95/68	✓		✓		✓				
4	หน้าห้อง 95/69	✓		✓		✓				
5	ข้างห้อง 95/72	✓		✓		✓				
6	ข้างห้อง 95/73	✓		✓		✓				
7	ข้างห้อง 95/75	✓			✓		✓			หัวกระดิ่งเสียงดัง
8	หน้าห้อง 95/76	✓		✓		✓				
9	หน้าห้อง 95/77	✓		✓		✓				
10	หน้าห้อง 95/79	✓		✓		✓				
11	หน้าห้องขยะ	✓		✓		✓				
12	ข้างห้อง 95/80	✓		✓		✓				
13	ข้างห้อง 95/82	✓		✓		✓				
14	หน้าห้อง 95/83	✓		✓		✓				
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
15 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร .....A ชั้น 3.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/33	✓			✓		✓			หัวตายระบาด
2	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
3	หน้าห้อง 95/36	✓			✓		✓			หัวตายระบาด
4	หน้าห้อง 95/29	✓		✓		✓				
5	หน้าห้อง 95/40	✓		✓		✓				
6	หน้าห้อง 95/41	✓		✓		✓				
7	หน้าห้อง 95/43	✓		✓		✓				
8	หน้าห้อง 95/46	✓		✓		✓				
9	ห้องขยะ	✓		✓		✓				
10	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
11	ข้างห้อง 95/47	✓		✓		✓				
12	ข้างห้อง 95/52	✓		✓		✓				
13	หน้าห้อง 95/50	✓		✓		✓				
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
15 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร .....A ชั้น2.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง95/01	✓		✓		✓				
2	หน้าลิพย์	✓			✓		✓			หน้าคายระเบิด
3	หน้าห้อง 95/03	✓		✓		✓				
4	หน้าห้อง 95/27	✓		✓		✓				
5	หน้าห้อง 95/06	✓		✓		✓				
6	หน้าห้อง 95/07	✓		✓		✓				
7	หน้าห้อง 95/23	✓		✓		✓				
8	หน้าห้อง 95/21	✓		✓		✓				
9	หน้าห้อง 95/11	✓		✓		✓				
10	หน้าห้อง 95/13	✓		✓		✓				
11	ห้องขยะ	✓		✓		✓				
12	หน้าห้อง 95/14	✓		✓		✓				
13	หน้าห้อง 95/13	✓		✓		✓				
14	ประตูหนีไฟ ST-1	✓		✓		✓				
15	หน้าห้องขยะ	✓		✓		✓				
16	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
17	ห้องช่าง	✓		✓		✓				
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

ลงชื่อ [redacted]

15 / 11 / 67

หัวหน้าช่าง

ลงชื่อ [redacted]

15 / 11 / 67

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

/ / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร .....A ชั้น1.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าประตูใหญ่ทางเข้า	/		/		/				
2	LOBY ตัว 1	/		/		/				
3	LOBY ตัว 2	/		/		/				
4	ประตูทางออกลานจอด	/			/		/			
5	หน้าลิพย์	/								
6	ห้องเมล์บ๊อก	/			/		/			
7	หน้าห้องน้ำ	/		/		/				
8	ห้องนิติตัว-1	/		/		/				
9	ห้องนิติตัว-2	/		/		/				
10	ห้องนิติตัว-3	/		/		/				
11	ห้องนิติตัว-4	/		/		/				
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

ลงชื่อ .....[redacted].....

15 / 11 / 67

หัวหน้าช่าง

ลงชื่อ .....[redacted].....

16 / 11 / 67

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ .....[redacted].....

16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร .....Aชั้นB1.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าประตูทางออก	/		/		/				
2	หน้าลิพย์	/		/		/				
3	ห้องซักผ้า	/		/		/				
4	หน้าห้องเก็บของB1	/		/		/				
5	ในห้องเก็บของ	/			/		/			หัวดับเพลิง
6	ห้องคนสวน	/		/		/				
7	ห้อง Shaft ไฟ	/		/		/				
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

ลงชื่อ .....

15 / 11 / 67

หัวหน้าช่าง

ลงชื่อ .....

16 / 11 / 67

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ .....

16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... B ชั้น 7.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้
(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 16/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	ประตูหนีไฟ ST 3	✓			✓		✓			หน้าลิฟต์
2	หน้าห้อง 95/348	✓		✓		✓				
3	ข้างห้อง 95/345	✓			✓		✓			หน้าลิฟต์
4	ข้างห้อง 95/344	✓		✓		✓				
5	ข้างห้อง 95/352	✓		✓		✓				
6	หน้าห้อง 95/354	✓		✓		✓				
7	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓				
8	ห้อง Booster pump	✓		✓		✓				
9	ข้างห้อง 95/355	✓		✓		✓				
10	หน้าลิฟย์	✓		✓		✓				
11	ห้องขยะ	✓		✓		✓				
12	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
13	ข้างห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
14	ข้างห้อง 95/370	✓		✓		✓				
15	ข้างห้อง 95/369	✓		✓		✓				
16	ข้างห้อง 95/367	✓		✓		✓				
17	ข้างห้อง 95/366	✓		✓		✓				
18	ข้างห้อง 95/364	✓		✓		✓				
19	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓				
20	หน้าห้อง 95/362	✓		✓		✓				
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
16 / 11 / 67	16 / 11 / 67.	16 / 11 / 67

หน่วยงาน	ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Smoke Detector)	วันที่ตรวจสอบ	16/11/67
อาคาร ..... B ชั้น 6.....		รหัสอุปกรณ์	SM .....

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/318	/		/			/			
2	ข้างห้อง 95/319	/		/			/			
3	ข้างห้อง 95/314	/			/		/			
4	ข้างห้อง 95/322	/		/		/				
5	หน้าห้อง 95/324	/		/		/				
6	ข้างห้อง 95/325	/		/		/				
7	หน้าลิพย์	/		/		/				
8	ห้องขยะ	/		/		/				
9	ห้อง Shaft ไฟ	/		/		/				
10	หน้าห้อง Shaft ไฟ	/		/		/				
11	ข้างห้อง 95/340	/		/		/				
12	ข้างห้อง 95/338	/		/		/				
13	ข้างห้อง 95/337	/		/		/				
14	ข้างห้อง 95/336	/		/		/				
15	ข้างห้อง 95/334	/		/		/				
16	หน้าห้อง 95/332	/		/		/				
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
16 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... B ชั้น 5.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 16/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM .....

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	ประตูหนีไฟ ST 3	✓			✓		✓			ทำความสะอาด
2	ข้างห้อง 95/287	✓		✓		✓				
3	ข้างห้อง 95/289	✓		✓		✓				
4	ข้างห้อง 95/284	✓		✓		✓				
5	ข้างห้อง 95/292	✓			✓		✓			ทำความสะอาด
6	หน้าห้อง 95/294	✓		✓		✓				
7	ประตูหนีไฟ ST 2	✓		✓		✓				
8	ข้างห้อง 95/295	✓		✓		✓				
9	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
10	ห้องขยะ	✓		✓		✓				
11	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
12	หน้าห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
13	ข้างห้อง 95/310	✓		✓		✓				
14	ข้างห้อง 95/309	✓		✓		✓				
15	ข้างห้อง 95/307	✓		✓		✓				
16	ข้างห้อง 95/306	✓		✓		✓				
17	ข้างห้อง 95/304	✓		✓		✓				
18	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓				
19	หน้าห้อง 95/302	✓		✓		✓				
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

ลงชื่อ [redacted]

16 / 11 / 67

หัวหน้าช่าง

ลงชื่อ [redacted]

16 / 11 / 67

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... B ชั้น 4.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 16/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM .....

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/257	/		/						
2	หน้าห้อง 95/259	/		/						
3	ข้างห้อง 95/254	/		/						
4	ข้างห้อง 95/262	/		/						
5	หน้าห้อง 95/251	/		/						
6	ข้างห้อง 95/265	/		/						
7	หน้าลิพย์	/		/						
8	ห้องขยะ	/		/						
9	ห้อง Shaft ไฟ	/		/						
10	หน้าห้อง Shaft ไฟ	/		/						
11	หน้าห้อง 95/280	/		/						
12	ข้างห้อง 95/279	/			/		/			หัวตายชำรุด
13	ข้างห้อง 95/277	/			/		/			หัวตายชำรุด
14	ข้างห้อง 95/276	/			/		/			หัวตายชำรุด
15	ข้างห้อง 95/274	/		/		/				
16	หน้าห้อง 95/272	/		/		/				
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

ลงชื่อ [redacted]

16 / 11 / 67

หัวหน้าช่าง

ลงชื่อ [redacted]

16 / 11 / 67

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ [redacted]

16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... B ชั้น 3.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 16/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/227	✓			✓		✓			หักงาน (ระยะ
2	หน้าห้อง 95/229	✓		✓		✓				
3	หน้าห้อง 95/224	✓		✓		✓				
4	หน้าห้อง 95/232	✓		✓		✓				
5	ข้างห้อง 95/233	✓		✓		✓				
6	หน้าห้อง 95/235	✓		✓		✓				
7	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
8	ห้องขยะ	✓		✓		✓				
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
10	หน้าห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
11	หน้าห้อง 95/250	✓		✓		✓				
12	ข้างห้อง 95/249	✓		✓		✓				
13	ข้างห้อง 95/247	✓		✓		✓				
14	ข้างห้อง 95/245	✓		✓		✓				
15	ข้างห้อง 95/244	✓		✓		✓				
16	ข้างห้อง 95/242	✓		✓		✓				
17	ประตูหนีไฟ ST 1	✓		✓		✓				
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
16 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... B ชั้น 2.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 16/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/204	✓		✓		✓				
2	ข้างห้อง 95/206	✓		✓	✓		✓			หัวกลางระหว่าง
3	หน้าห้อง 95/201	✓		✓		✓				
4	ข้างห้อง 95/209	✓		✓		✓				
5	ข้างห้อง 95/198	✓		✓		✓				
6	ข้างห้อง 95/212	✓		✓		✓				
7	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
8	หน้าห้อง 95/214	✓		✓		✓				
9	ห้องขยะ	✓		✓		✓				
10	หน้าห้อง 95/220	✓			✓		✓			
11	หน้าห้อง 95/219	✓		✓		✓				
12	ข้างห้อง 95/216	✓		✓		✓				
13	ประตูหนีไฟ ST 3	✓		✓		✓				
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
16 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน	ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Smoke Detector)	วันที่ตรวจสอบ	16/11/67
อาคาร ..... B ชั้น 1.....		รหัสอุปกรณ์	SM .....

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าลิพย์-1	/		/		/				
2	หน้าลิพย์-2	/		/		/				
3	ห้อง Shaft ไฟ	/		/		/				
4	ข้างห้อง 95/196	/		/		/				
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
16 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน	ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Smoke Detector)	วันที่ตรวจสอบ	16/11/67
อาคาร ..... B ชั้นB1.....		รหัสอุปกรณ์	SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
2	ห้องซักผ้า	✓		✓		✓				
3	ห้องเก็บของ	✓			✓		✓			หน้าคายบริษัท
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
16 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... C ชั้น 7.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้
(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 16/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	ข้างห้อง 95/523	✓		✓		✓				
2	ประตูหนีไฟ ST-1	✓		✓		✓				
3	ข้างห้อง 95/520	✓		✓		✓				
4	หน้าห้อง 95/526	✓		✓		✓				
5	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
6	ข้างห้อง 95/527	✓		✓		✓				
7	หน้าห้อง Shaft ไฟ	✓			✓		✓			หัวกลายสูญหาย
8	ห้องขยะ	✓		✓		✓				
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
10	ประตูหนีไฟ ST-2 ตัว-1	✓		✓		✓				
11	ประตูหนีไฟ ST-2 ตัว-2	✓		✓		✓				
12	ประตูหนีไฟ ST-2 ตัว-3	✓		✓		✓				
13	ข้างห้อง 95/529	✓		✓		✓				
14	หน้าห้อง 95/531	✓		✓		✓				
15	ข้างห้อง 95/532	✓		✓		✓				
16	หน้าห้อง 95/534	✓		✓		✓				
17	ข้างห้อง 95/535	✓		✓		✓				
18	หน้าห้อง 95/541	✓		✓		✓				
19	ประตูหนีไฟ ST-3	✓		✓		✓				
20	ข้างห้อง 95/538	✓		✓		✓				
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

ลงชื่อ .....[redacted].....

16 / 11 / 67

หัวหน้าช่าง

ลงชื่อ .....[redacted].....

16 / 11 / 67.

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ .....[redacted].....

16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... C ชั้น 6.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 16/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	ข้างห้อง 95/494	/		/		/				
2	ประตูหนีไฟ ST-1	/		/		/				
3	หน้าห้อง 95/491	/			/		/			หัวดับเสียงดัง
4	หน้าห้อง 95/497	/		/		/				
5	หน้าลิพย์	/		/		/				
6	ข้างห้อง 95/498	/		/		/				
7	หน้าห้อง Shaft ไฟ	/		/		/				
8	ห้องขยะ	/		/		/				
9	ห้อง Shaft ไฟ	/		/		/				
10	ประตูหนีไฟ ST-2	/		/		/				
11	ข้างห้อง 95/500	/		/		/				
12	หน้าห้อง 95/502	/		/		/				
13	ข้างห้อง 95/503	/		/		/				
14	หน้าห้อง 95/505	/		/		/				
15	ข้างห้อง 95/506	/		/		/				
16	หน้าห้อง 95/508	/		/		/				
17	ประตูหนีไฟ ST-3	/		/		/				
18	ข้างห้อง 95/509	/		/		/				
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

ลงชื่อ .....

16 / 11 / 67

หัวหน้าช่าง

ลงชื่อ .....

16 / 11 / 67

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ .....

16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... C ชั้น 5.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้
(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 16/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	ข้างห้อง 95/465	✓			✓		✓			ทำการแจ้งเตือน
2	ประตูหนีไฟ ST-1	✓		✓		✓				
3	ข้างห้อง 95/462	✓		✓		✓				
4	หน้าห้อง 95/468	✓		✓						
5	หน้าลิพย์	✓		✓						
6	ข้างห้อง 95/469	✓		✓						
7	หน้าห้อง Shaft ไฟ	✓		✓						
8	ห้องขยะ	✓		✓						
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓						
10	ประตูหนีไฟ ST-2	✓		✓						
11	ข้างห้อง 95/471	✓		✓						
12	หน้าห้อง 95/473	✓		✓						
13	ข้างห้อง 95/474	✓		✓						
14	หน้าห้อง 95/476	✓		✓						
15	ข้างห้อง 95/477	✓			✓		✓			ทำการแจ้งเตือน
16	ข้างห้อง 95/479	✓		✓		✓				
17	ประตูหนีไฟ ST-3	✓		✓		✓				
18	ข้างห้อง 95/480	✓		✓		✓				
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
16 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 65

หน่วยงาน	ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้	วันที่ตรวจสอบ	13/11/67
อาคาร ..... C ชั้น 4.....	(Smoke Detector)	รหัสอุปกรณ์	SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/436	✓		✓		✓				
2	ประตูหนีไฟ ST-1	✓		✓		✓				
3	ข้างห้อง 95/433	✓		✓		✓				
4	หน้าห้อง 95/439	✓		✓		✓				
5	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
6	ข้างห้อง 95/440	✓		✓		✓				
7	หน้าห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
8	ห้องขยะ	✓		✓		✓				
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
10	ประตูหนีไฟ ST-2	✓		✓		✓				
11	ข้างห้อง 95/442	✓		✓		✓				
12	หน้าห้อง 95/444	✓		✓		✓				
13	ข้างห้อง 95/445	✓		✓		✓				
14	หน้าห้อง 95/447	✓		✓		✓				
15	ข้างห้อง 95/448	✓		✓		✓				
16	หน้าห้อง 95/454	✓		✓		✓				
17	ประตูหนีไฟ ST-3	✓			✓	✓				หัวตกใช้งานได้
18	ข้างห้อง 95/451	✓		✓		✓				
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
15 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... C ชั้น 3.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/407	✓		✓		✓				
2	ประตูหนีไฟ ST-1	✓		✓		✓				
3	ข้างห้อง 95/404	✓		✓		✓				
4	หน้าห้อง 95/410	✓		✓		✓				
5	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
6	ข้างห้อง 95/411	✓		✓		✓				
7	หน้าห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
8	ห้องขยะ	✓		✓		✓				
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
10	ประตูหนีไฟ ST-2	✓		✓		✓				
11	ข้างห้อง 95/413	✓		✓		✓				
12	หน้าห้อง 95/415	✓		✓		✓				
13	ข้างห้อง 95/416	✓		✓		✓				
14	หนาห้อง 95/418	✓		✓		✓				
15	ข้างห้อง 95/419	✓		✓		✓				
16	หน้าห้อง 95/425	✓		✓		✓				
17	ประตูหนีไฟ ST-3	✓		✓		✓				
18	ข้างห้อง 95/422	✓		✓		✓				
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
15 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... C ชั้น 2.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าห้อง 95/378	✓		✓		✓				
2	ประตูหนีไฟ ST-1	✓		✓		✓				
3	หน้าห้อง 95/375	✓		✓		✓				
4	หน้าห้อง 95/381	✓		✓		✓				
5	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
6	ข้างห้อง 95/382	✓		✓		✓				
7	หน้าห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
8	ห้องขยะ	✓			✓	✓				มีกลิ่นเหม็น
9	ห้อง Shaft ไฟ	✓		✓		✓				
10	ประตูหนีไฟ ST-2	✓		✓		✓				
11	ข้างห้อง 95/384	✓		✓		✓				
12	หน้าห้อง 95/386	✓		✓		✓				
13	ข้างห้อง 95/387	✓		✓		✓				
14	หน้าห้อง 95/389	✓		✓		✓				
15	ข้างห้อง 95/390	✓		✓		✓				
16	หน้าห้อง 95/396	✓		✓		✓				
17	ประตูหนีไฟ ST-3	✓		✓		✓				
18	ข้างห้อง 95/393	✓		✓		✓				
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
15 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน	ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้ (Smoke Detector)	วันที่ตรวจสอบ	15/11/67
อาคาร ..... C ชั้น 1.....		รหัสอุปกรณ์	SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าลิพย์-1	✓		✓		✓				
2	หน้าลิพย์-2	✓		✓		✓				
3	Corrridor วิลล่า-1	✓		✓		✓				
4	Corrridor วิลล่า-2	✓		✓		✓				
5	Corrridor วิลล่า-3	✓		✓		✓				
6	Corrridor วิลล่า-4	✓		✓		✓				
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
15 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

หน่วยงาน .....

อาคาร ..... C ชั้นB1.....

ใบตรวจเช็ค ระบบป้องกันเพลิงไหม้

(Smoke Detector)

วันที่ตรวจสอบ 15/11/67

รหัสอุปกรณ์ SM

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ฟังก์ชั่นการทำงาน		ตรวจเช็คความสะอาด		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง		หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	หน้าลิพย์	✓		✓		✓				
2	ห้องซักผ้า	✓		✓		✓				
3	ทางเดินส่วนกลางใต้ดิน-1	✓		✓		✓				
4	ทางเดินส่วนกลางใต้ดิน-2	✓		✓		✓				
5	ทางเดินส่วนกลางใต้ดิน-3	✓		✓		✓				
6	ทางเดินส่วนกลางใต้ดิน-4	✓		✓		✓				
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]	ลงชื่อ [redacted]
15 / 11 / 67	16 / 11 / 67	16 / 11 / 67

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ

เดือน ...กรกฎาคม... พ.ศ..2567....

หน่วยงาน.....Kawa Haus.....

รายการ / วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL (KG)	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ(ถุง)				
1	1.5	7.2	-	-	/	2	-	-	-	9205	7	[redacted]	
2	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9213	8		
3	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9226	15		
4	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9232	4		
5	1.0	7.2	-	-	/	5	-	-	-	9233	1		
6	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9242	9		
7	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9248	6		
8	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9251	8		
9	1.0	7.2	-	-	/	4	-	-	-	9262	6		
10	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9269	7		
11	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9276	6		
12	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9283	8		
13	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9288	6		
14	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9300	12		
15	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9309	9		
16	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9318	9		
17	3.0	7.2	-	/	/	-	-	/	-	9326	8		
18	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9335	9		
19	3.0	7.2	-	/	-	5	-	-	-	9340	5		
20	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9353	13		
21	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9362	9		
22	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9367	5		
23	1.0	7.2	-	-	/	5	-	-	-	9371	4		
24	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9377	6		
25	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9384	7		
26	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9394	10		
27	3.0	7.2	-	-	/	-	-	-	6	9404	10		
28	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9406	2		
29	1.0	7.2	-	-	/	3	-	-	-	9414	8		
30	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9419	5		
31	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9424	5		

ตรวจสอบโดย [redacted] วันที่ 31/07/67.

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ

เดือน ...สิงหาคม... พ.ศ..2567....

หน่วยงาน.....Kawa Haus.....

วันที่ / รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL (KG)	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ(ถุง)	9424			
1	1.0	7.2	-	-	/	5	-	-	-	9430	6		
2	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9439	9		
3	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9445	6		
4	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9449	4		
5	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9452	3		
6	3.0	7.2	-	-	/	3	-	-	-	9456	3		
7	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9458	3		
8	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9464	6		
9	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9471	7		
10	3.0	7.2	-	/	-	5	-	-	4	9480	9		
11	3.0	7.2	-	-	/	3	-	-		9487	7		
12	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9500	13		
13	3.0	6.8	-	-	/	-	-	-	-	9504	4		
14	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9508	4		
15	1.0	7.2	-	-	/	5	-	-	-	9515	7		
16	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9522	7		
17	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9530	8		
18	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9536	6		
19	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9542	6		
20	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9551	9		
21	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9558	7		
22	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9562	4		
23	1.5	7.2	-	-	/	-	-	-	-	9569	7		
24	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9576	7		
25	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9582	6		
26	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9585	3		
27	1.0	6.8	-	-	/	5	-	-	-	9588	3		
28	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9592	4		
29	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9595	3		
30	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9605	10		
31	1.0	7.2	-	-	/	3	-	-	-	9612	7		

ตรวจสอบโดย [redacted] วันที่ 31/08/67

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ

เดือน ...กันยายน... พ.ศ..2567....

หน่วยงาน.....Kawa Haus.....

วันที่ / รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL (KG)	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ(ถุง)				
1	3.0	7.2	-	✓		-	-	-	-	9618	6	[redacted]	
2	3.0	7.2	-	-	✓	3	-	-	-	9623	5		
3	1.5	7.2	-	-	✓	5	-	-	-	9624	1		
4	3.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9624	0		
5	3.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9627	3		
6	3.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9637	10		
7	3.0	7.2	-	-	✓		-	-	-	9643	6		
8	3.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9649	6		
9	1.5	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9652	3		
10	1.0	7.2	-	-	✓	2	-	-	-	9657	5		
11	3.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9661	4		
12	3.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9667	6		
13	3.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9676	9		
14	1.5	7.2	-	-	✓	2	-	-	-	9679	3		
15	3.0	7.2	-	✓	✓	-	-	-	-	9684	5		
16	3.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9692	8		
17	1.0	7.2	-	-	✓	2	-	-	-	9699	7		
18	1.5	7.2	-	-	-	-	-	-	-	9710	11		
19	3.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9713	3		
20	2.5	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9720	7		
21	1.0	7.2	-	-	✓	3	-	-	-	9727	7		
22	3.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9732			
23	1.5	7.2	-	-	✓	2	-	-	-	9738	6		
24	3.0	7.2	-	-	-	-	-	-	-	9745	7		
25	1.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9747	2		
26	0.3	6.8	-	-	✓	4	-	-	-	9751	5		
27	1.5	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9757	6		
28	1.5	7.2	-	✓	✓	-	-	-	-	9766	9		
29	1.5	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9770	4		
30	1.0	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9777	7		
31													

ตรวจสอบโดย [redacted]

วันที่ 30/09/67

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ

เดือน ...ตุลาคม ... พ.ศ..2567....

หน่วยงาน.....Kawa Haus.....

รายการ / วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL (KG)	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ(ถุง)				
1	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9784	7		
2	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9790	6		
3	1.5	7.2	-	-	/	4	-	-	-	9801	11		
4	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9804	3		
5	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9808	4		
6	1.5	7.2	-	-	/	2	-	-	-	9815	7		
7	1.5	7.2	-	-	-	/	-	-	-	9823	8		
8	1.5	7.2	-	-	-	/	-		/	9830	7		
9	0	7.2	-	-	/	5	-	-	-	9840	10		
10	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9850	10		
11	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9855	5		
12	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9864	9		
13	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9870	6		
14	1.0	7.2	-	-	/	3	-	-	-	9874	4		
15	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9883	9		
16	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9890	7		
17	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9897	7		
18	1.0	7.2	-	-	/	2	-	-	-	9906	9		
19	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9910	4		
20	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9915	5		
21	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9921	6		
22	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9924	3		
23	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	9929	5		
24	1.0	7.2	-	-	/	2	-	-	-	9939	10		
25	1.5	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9944	5		
26	1.5	7.2	-	-	/	2	-	-	-	9951	7		
27	1.5	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	9963	12		
28	1.5	7.6	-	/	-	-	-	-	-	9972	9		
29	1.5	7.6	-	/	-	-	-	-	-	9980	8		
30	1.5	7.6	-	/	-	-	-	-	-	9986	6		
31	1.0	7.2	-	-	✓	3	-	-	-	9996	10		

ตรวจสอบโดย [redacted] วันที่ 31/10/67

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ

เดือน ...พฤศจิกายน ... พ.ศ..2567....

หน่วยงาน.....Kawa Haus.....

วันที่ \ รายการ	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL (KG)	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ(ถุง)				
1	1.5	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	10009	13		
2	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10015	6		
3	1.5	7.2	-	-	✓	2	-	-	-	10023	8		
4	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10034	11		
5	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10043	9		
6	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10052	9		
7	3.0	7.2	-	-	/	4	-	-	-	10060	8		
8	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10072	12		
9	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10080	8		
10	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10092	12		
11	1.0	7.2	-	-	✓	5	-	-	-	10103	11		
12	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10115	12		
13	1.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10124	9		
14	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10136	12		
15	1.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10146	10		
16	1.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10151	5		
17	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10163	12		
18	0.6	7.2	-	-	/	3	-	-	-	10168	5		
19	1.5	7.2	-	✓	-	-	-	-	-	10181	13		
20	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10194	13		
21	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10203	9		
22	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10215	12		
23	1.0	7.2	-	-	/					10223	7		
24	1.5	7.2	-	-	/	1	-	-	-	10231	9		
25	1.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10238	7		
26	1.0	7.2	-	/	/	-	-	-	-	10246	8		
27	0.3	7.2	-	-	/	5	-	-	-	10254	8		
28	1.5	7.2	-	-	✓	4	-	-	-	10266	12		
29	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10276	10		
30	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10285	9		
31													

ตรวจสอบโดย [redacted] วันที่ 30/11/67

ตารางตรวจเช็คสระว่ายน้ำ

เดือน ...ธันวาคม ... พ.ศ..2567....

หน่วยงาน.....Kawa Haus.....

รายการ / วันที่	ค่าเคมีสระว่ายน้ำ			สถานะ		ปริมาณการเติมเคมี (Kg.)				มิเตอร์น้ำ	ปริมาณการใช้น้ำ	ผู้ตรวจเช็ค	หมายเหตุ
	CL	PH	Salt	ปกติ	แก้ไข	CL (KG)	โซดาแอช Na_2CO_3	กรดเกลือ	เกลือ(ถุง)				
1	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10297	12		
2	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10308	11		
3	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10318	10		
4	1.5	7.2	-	/	-	-	/	-	-	10326	8		
5	0.5	7.2	-	-	/	-	-	-	-	10333	7		
6	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10344	11		
7	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10356	12		
8	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10368	12		
9	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10376	8		
10	1.0	7.2	-	-	/	5	-	-	-	10382	6		
11	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10390	8		
12	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10397	7		
13	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10401	4		
14	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10404	3		
15	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10416	12		
16	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10423	7		
17	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10429	6		
18	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10451	22		
19	1.5	7.2	-	-	/	6	-	-	-	10477	26		
20	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10481	4		
21	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10490	9		
22	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10502	12		
23	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10509	7		
24	1.5	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10517	8		
25	1.5	7.2	-	-	/	7	-	-	-	10524	7		
26	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10532	8		
27	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10539	7		
28	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10551	15		
29	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10562	11		
30	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10570	8		
31	3.0	7.2	-	/	-	-	-	-	-	10577	7		

ตรวจสอบโดย _____ วันที่ 31/12/67.

ข้อบังคับ

ของ

นิติบุคคลอาคารชุด
คาวะ เฮาส์

ข้อบังคับ

ของ

นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

หมวดที่ 1
ชื่อ และสำนักงาน

ข้อ 1. ข้อบังคับนี้เรียกว่า " **ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์** "

ข้อ 2. นิติบุคคลอาคารชุดนี้เรียกว่าเป็นภาษาไทยว่า " **นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์** "
และเขียนเป็นภาษาอังกฤษว่า " Kawa Haus Juristic Person Condominium "

ข้อ 3. สำนักงานของนิติบุคคลอาคารชุดนี้ ตั้งอยู่เลขที่ 95 **ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร**

หมวดที่ 2
บททั่วไป

ข้อ 4. ข้อบังคับนี้ให้มีผลบังคับใช้เมื่อได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดกับเจ้าพนักงานที่ดินตามพระราชบัญญัติอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว

ข้อ 5. บรรดาหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขอื่นที่มิได้ระบุกำหนดไว้ในข้อบังคับนี้ ให้ใช้บทบัญญัติในพระราชบัญญัติอาคารชุด ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องมาใช้บังคับโดยอนุโลม

ข้อ 6. ในข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดนี้

"พระราชบัญญัติอาคารชุด" หมายถึง พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2534 และพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2542 และ พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 ตลอดทั้งให้รวมถึงพระราชบัญญัติที่จะมีการตราขึ้นใหม่ หรือที่จะมีการปรับปรุง แก้ไข เพิ่มเติมในอนาคต

" **นิติบุคคลอาคารชุด** " หมายถึง นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

" **อาคารชุด** " หมายถึง อาคารชุด คาวะ เฮาส์ ซึ่งประกอบด้วยทรัพย์ส่วนบุคคล และทรัพย์ส่วนกลางภายในอาคารชุด

" **ห้องชุด** " หมายถึง ห้องชุดในอาคารชุด ซึ่งได้จดทะเบียนไว้กับพนักงานเจ้าหน้าที่

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

" **ทรัพย์ส่วนบุคคล** " หมายถึง ห้องชุด และหมายความรวมถึง สิ่งปลูกสร้าง หรือทรัพย์สินที่จัดไว้ให้เป็นกรรมสิทธิ์ของเจ้าของห้องชุดเป็นการเฉพาะราย

" **ทรัพย์ส่วนกลาง** " หมายถึง ส่วนต่างๆ ของอาคารชุดคาวะ เฮาส์ ตามที่ระบุไว้ในข้อบังคับข้อ 19. ที่มิใช่ทรัพย์ส่วนบุคคล เช่น ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด และที่ดินหรือทรัพย์สินอื่นที่มีไว้เพื่อใช้ หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม

" **เจ้าของร่วม** " หมายถึง เจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุด และ/หรือ ผู้แทนในกรณีที่นิติบุคคลเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุด ในอาคารชุดคาวะ เฮาส์

" **บริวาร** " หมายถึง บริวารของเจ้าของร่วม ซึ่งหมายความรวมถึง ผู้อาศัย ผู้แทน ผู้ใช้สิทธิแทนเจ้าของร่วม ผู้เช่า และบุคคลใดๆ ที่เจ้าของร่วมเป็นผู้อนุญาตให้เข้ามาในอาคารชุด

" **ข้อบังคับ** " หมายถึง ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด

" **การประชุมใหญ่** " หมายถึง การประชุมใหญ่สามัญ หรือ การประชุมใหญ่วิสามัญของเจ้าของร่วม แล้วแต่กรณี

" **คณะกรรมการ** " หมายถึง คณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

" **กรรมการ** " หมายถึง กรรมการนิติบุคคลอาคารชุด

" **ผู้จัดการ** " หมายถึง ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

" **ระเบียบ** " หมายถึง ระเบียบนิติบุคคลอาคารชุด

" **ประกาศ** " หมายถึง ประกาศของนิติบุคคลอาคารชุด หมายรวมถึงประกาศของคณะกรรมการ หรือผู้จัดการอันเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดการจัดการดูแลรักษา การใช้ห้องชุด การใช้ทรัพย์ส่วนบุคคล การใช้ทรัพย์ส่วนกลาง การกำหนดและจัดการเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายของเจ้าของร่วม

ข้อ 7. เจ้าของร่วมมีสิทธิ์ใช้ห้องชุด เพื่อประโยชน์ในการอยู่อาศัย เท่านั้น (กรณีไม่มีพื้นที่เพื่อการพาณิชย์)
ทั้งนี้ การใช้ประโยชน์ของห้องชุดทั้งหมด ต้องอยู่ภายใต้ระเบียบข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดนี้ ที่ไม่ขัดต่อบทบัญญัติแห่งกฎหมาย หรือศีลธรรมและประเพณีอันดีของประชาชน และที่ไม่ก่อความเดือดร้อนรำคาญหรือความเสียหายแก่เจ้าของร่วมอื่น และนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 8. ข้อบังคับนี้ให้ใช้บังคับแก่ทรัพย์ส่วนกลาง และทรัพย์ส่วนบุคคลทั้งหมด ซึ่งมีอยู่ในปัจจุบันและที่อาจจะมีขึ้นต่อไปในอนาคต

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ข้อ 9. ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดนี้ให้ใช้บังคับแก่บุคคลทั้งหลายที่เป็นเจ้าของร่วม ผู้รับจำนอง ผู้เช่า ผู้ทรงสิทธิเก็บกิน ผู้ครอบครอง ลูกจ้าง บริวารของบุคคลดังกล่าวข้างต้น แขกผู้มาเยี่ยม และบุคคลอื่นใด ซึ่งใช้ประโยชน์อาคารชุดไม่ว่าในลักษณะใดๆ ก็ตาม รวมทั้งบุคคลใดก็ตามที่ได้ห้องชุดมาโดยวิธีใดๆ รวมถึงการเช่า หรือเพียงแต่ครอบครองส่วนใดๆ ของอาคารชุดจะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุดนี้

ข้อ 10. การเปลี่ยนแปลงใดๆ ซึ่งข้อบังคับนี้ที่ได้จดทะเบียนบังคับใช้แล้ว ให้เป็นตามมติที่ประชุมใหญ่ของเจ้าของร่วมและให้มีผลนับแต่วันที่ที่ประชุมใหญ่มีมติเห็นชอบดังกล่าว

หมวดที่ 3
วัตถุประสงค์

ข้อ 11. นิติบุคคลอาคารชุดมีวัตถุประสงค์เพื่อกระทำการเป็นตัวแทน และกระทำการในนามเจ้าของร่วมทั้งหมดในกิจการต่างๆ อันเกี่ยวกับการจัดการอาคารชุดและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง ทั้งนี้ตามมติของที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม มติคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด ภายใต้ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุดนี้ และบทบัญญัติของกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด ซึ่งกิจการดังกล่าวมีดังต่อไปนี้

(1) จัดการ ดูแล บำรุงรักษา และซ่อมแซมทรัพย์ส่วนกลางให้อยู่ในลักษณะที่เหมาะสมกับการใช้ประโยชน์ของเจ้าของร่วม รวมถึงการจัดซื้อ จัดหาบรรดาทรัพย์สิน สิ่งของใดๆ ตลอดทั้งสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ สิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ที่เป็นทรัพย์ส่วนกลางของอาคารชุด หรือเป็นไปตามมติของที่ประชุมเจ้าของร่วม

(2) จัดการในกิจการเกี่ยวกับการรักษาความปลอดภัยตัวอาคารชุดและทรัพย์ส่วนกลาง และบริการด้านอื่นๆ รวมไปถึงการทำประกันภัยทุกประเภทกับบริษัทประกันภัยที่เชื่อถือได้

(3) เข้าทำนิติกรรม สัญญาใด ๆ ในนามนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของนิติบุคคลอาคารชุด

(4) ดำเนินการฟ้องร้อง ต่อสู้ หรือดำเนินคดีเกี่ยวกับกิจการของนิติบุคคลอาคารชุด ประนีประนอมยอมความตลอดจนเรียกทรัพย์จากบุคคลใดๆ อันเกิดจากสัญญา ละเมิด การกระทำความผิดเกี่ยวกับตัวทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แก่ทรัพย์ส่วนกลางและเจ้าของร่วมในอาคารชุดทั้งทางแพ่งและทางอาญา

(5) ทำการติดต่อหน่วยงานราชการ องค์การของรัฐวิสาหกิจ เอกชน และหน่วยงานอื่นๆ นิติบุคคลหรือบุคคลใดๆ ที่เกี่ยวข้องในกิจการใดๆ ที่เกี่ยวกับการจัดการ ดูแลและบำรุงรักษาทรัพย์ส่วนกลาง ตลอดทั้งการยื่นแบบแสดงรายการ การจดทะเบียน การขออนุญาต ทั้งนี้เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของนิติบุคคลอาคารชุด

(6) ดำเนินการเรียกเก็บรวบรวมค่าใช้จ่ายจากเจ้าของร่วมทั้งหลายและดำเนินการในเรื่องการใช้จ่าย การฝากเงิน ถอนเงิน การจัดสรรเงินและดอกผลของเงินดังกล่าว ตลอดจนชำระภาษีอากรที่นิติบุคคลจะต้องชำระให้แก่ทางราชการ

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

(7) จัดให้มี และดูแลให้เรียบร้อย ซึ่งบรรดาทะเบียนสมุดบัญชี เอกสาร และสิ่งพิมพ์ต่างๆ ซึ่งเป็นอุปกรณ์ในการดำเนินงานของนิติบุคคลอาคารชุด

(8) ปฏิบัติตามมติของที่ประชุมคณะกรรมการทั้งนี้โดยต้องไม่ขัดต่อมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม ข้อบังคับ ระเบียบ พระราชบัญญัติอาคารชุด และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

(9) ดำเนินการใดๆ ภายใต้มติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม ข้อบังคับ ระเบียบ และ/หรือพระราชบัญญัติอาคารชุด เพื่อให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วม และ/หรือเพื่อประโยชน์ในการจัดการทรัพย์ส่วนกลาง

ข้อ 12. นิติบุคคลอาคารชุดมีหน้าที่ต้องดำเนินการ ดังนี้

(1) จัดทำงบดุลอย่างน้อยหนึ่งครั้งทุกรอบสิบสองเดือน โดยให้ถือว่าเป็นรอบปีในทางบัญชีของนิติบุคคลอาคารชุด โดยต้องแสดงจำนวนทรัพย์สิน และหนี้สินของนิติบุคคลอาคารชุดกับทั้งบัญชีรายรับรายจ่าย และต้องจัดให้มีผู้สอบบัญชีตรวจสอบแล้วนำเสนอเพื่ออนุมัติในที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันสิ้นปีทางบัญชี

(2) จัดทำรายงานประจำปีแสดงผลการดำเนินงานเสนอต่อที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมพร้อมกับการเสนองบดุล และให้ส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้แก่เจ้าของร่วมก่อนวันนัดประชุมใหญ่ล่วงหน้าไม่น้อยกว่าเจ็ดวัน

(3) จัดให้มีการเก็บรักษารายงานประจำปีแสดงผลการดำเนินงานและงบดุล พร้อมทั้งข้อบังคับไว้ที่สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่หรือเจ้าของร่วมตรวจดูได้

(4) รายงานประจำปีแสดงผลการดำเนินงานและงบดุลให้นิติบุคคลอาคารชุดเก็บรักษาไว้ไม่น้อยกว่าสิบปีนับแต่วันที่ได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

(5) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับอนุญาตให้ดำเนินการแล้ว ตามตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535

(6) ทำการตรวจสอบสภาพอาคาร โครงสร้างอาคาร ระบบและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงที่ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

หมวดที่ 4
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 13. การแต่งตั้งผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดอาจเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลก็ได้ ซึ่งได้รับการแต่งตั้งโดยชอบโดยที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม (เว้นแต่การแต่งตั้งผู้จัดการในคราวแรกให้เจ้าของกรรมสิทธิ์ห้องชุดขณะยื่นจดทะบียนนิติบุคคลอาคารชุด กำหนดแต่งตั้งบุคคลเป็นผู้จัดการได้) ในกรณีที่ผู้จัดการที่ได้รับแต่งตั้งนั้นเป็นนิติบุคคลให้นิติบุคคลดังกล่าว แต่งตั้งบุคคลธรรมดาคนหนึ่งเป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายไตรรัตน์ เทพนิรักษ์)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดในคราวแรก ได้แก่ **บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด** สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 163 อาคารรัชต์ภาคย์ ชั้น 10 ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก) แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดย **นายชัยยุทธ พิมลศรี** เป็นผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลในฐานะผู้จัดการ

ข้อ 14. ผู้จัดการมีอำนาจหน้าที่ ดังนี้

(1) จัดการนิติบุคคลอาคารชุดให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง และตามข้อบังคับ ระเบียบ หรือมติของที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม หรือมติคณะกรรมการ อย่างไรก็ตามในกรณีจำเป็นและรีบด่วน ให้ผู้จัดการมีอำนาจโดยความริเริ่มของตนเอง สั่งหรือกระทำการใดๆ เกี่ยวกับความปลอดภัยของอาคารดังเช่นวิญญูชนจะต้องพึงสงวนรักษาและจัดการทรัพย์สินของตนเอง

(2) เป็นผู้แทนของนิติบุคคลอาคารชุด ในการจัดการ กำกับดูแล และควบคุมทรัพย์ส่วนกลาง และสิ่งสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของอาคารชุด

(3) แต่งตั้ง ว่าจ้าง ควบคุมดูแล หรือถอดถอนพนักงานของนิติบุคคลอาคารชุดตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดขึ้นโดยที่มติประชุมใหญ่เจ้าของร่วมหรือ มติคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด (แล้วแต่กรณี)

(4) ปกครองบังคับบัญชาลูกจ้าง พนักงานของนิติบุคคลอาคารชุดให้ปฏิบัติงานอย่างมีประสิทธิภาพ จัดให้มีและดูแลจัดเก็บบรรดาหลักฐานการจดทะเบียนอาคารชุดและนิติบุคคลอาคารชุด สมุดทะเบียนและบัญชีหลักฐานงบประมาณรายได้และรายจ่ายประจำปี อุปกรณ์และวัสดุรวมทั้งกิจกรรมต่างๆ ทั้งหมดของนิติบุคคลอาคารชุด จัดเก็บค่าใช้จ่ายจากเจ้าของร่วมอย่างมีประสิทธิภาพและตรงตามกำหนดเวลา

(5) ออกหนังสือรับรองการปลอดหนี้ให้แก่เจ้าของร่วม เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการพิจารณาของพนักงานเจ้าหน้าที่ในการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุด รวมทั้งการออกหนังสือรับรองอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ของเจ้าของร่วมซึ่งเป็นคนต่างด้าว เพื่อใช้เป็นหลักฐานประกอบการพิจารณาของพนักงานเจ้าหน้าที่ในการจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับคำร้องขอเป็นหนังสือและเจ้าของร่วมได้ชำระหนี้อันเกิดจากค่าใช้จ่ายตามมาตรา 18 ครบถ้วนแล้ว

(6) ฟ้อง ต่อสู้ หรือดำเนินคดีต่อบุคคลใดๆ รวมทั้งดำเนินการทั้งปวงซึ่งเกี่ยวข้องกับกิจการของนิติบุคคลอาคารชุด และประนีประนอม หรือมอบข้อพิพาทให้อนุญาโตตุลาการพิจารณา

(7) ฟ้องบังคับชำระหนี้จากเจ้าของร่วมที่ค้างชำระค่าใช้จ่ายตามมาตรา 18 เกินหกเดือนขึ้นไป

(8) ยื่นขอจดทะเบียนการแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อบังคับฉบับนี้ รวมทั้งใช้อำนาจหน้าที่อื่นตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับ หรือพระราชบัญญัติอาคารชุด หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องทุกประการ ภายใน 30 วันนับจากวันที่ประชุมใหญ่มีมติอนุมัติ

(9) เป็นผู้แทนนิติบุคคลอาคารชุด ในการจัดหา จัดซื้อ จัดจ้าง หรือการใดๆ ที่จะต้องมี ค่าใช้จ่าย และ/หรือมีข้อผูกพันกับนิติบุคคลอาคารชุด ในกิจการส่วนที่นอกเหนือจากการที่จะต้องอาศัยมติที่ประชุมใหญ่ของเจ้าของร่วมแล้ว ผู้จัดการจะต้องเสนอและได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการก่อนจึงจะกระทำได้ โดยคณะกรรมการอาจกำหนดหลักเกณฑ์ให้อำนาจกรรมการคนใดคนหนึ่ง หรือหลายคนกระทำร่วมกับผู้จัดการเป็นการเฉพาะรายก็ได้

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

(10) เป็นผู้แทนนิติบุคคลอาคารชุดในการทำข้อตกลง หรือนิติกรรมสัญญาใด ๆ ที่เกี่ยวข้องโดยตรงหรือโดยอ้อมกับตัวผู้จัดการ (ทั้งที่เป็นเรื่องเกี่ยวกับนิติบุคคลผู้เป็นผู้จัดการ หรือบุคคลธรรมดาที่รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการแทน) อย่างไรก็ตามในกรณีที่ผู้จัดการเป็นผู้มีส่วนได้เสีย ผู้จัดการจะกระทำในนามของนิติบุคคลอาคารชุดมิได้ หากจะต้องมีการกระทำการในกรณีดังกล่าว ให้คณะกรรมการ 2 คน ลงลายมือชื่อร่วมกัน จึงจะมีผลผูกพันนิติบุคคลอาคารชุด หรือเป็นไปตามมติที่ประชุมคณะกรรมการอาคารชุดกำหนด เว้นแต่กรณีที่การกระทำนั้นจะต้องได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่ก่อน หรือกระทำในขณะที่ยังไม่มีการประชุมใหญ่เจ้าของร่วมครั้งแรก

(11) จัดให้มีการทำบัญชีรายรับรายจ่ายประจำเดือน และติดประกาศให้เจ้าของร่วมทราบภายในสิบห้าวันนับแต่วันสิ้นเดือนและต้องติดประกาศเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสิบห้าวันต่อเนื่องกัน

ข้อ 15. วาระการดำรงตำแหน่งของผู้จัดการให้อยู่ในตำแหน่งมีกำหนดเวลา 2 ปี หรือตามวาระที่กำหนดไว้โดยมติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม ถ้าเมื่อครบกำหนดแล้วยังไม่มีการแต่งตั้งผู้จัดการขึ้นใหม่ ให้คณะกรรมการแต่งตั้งกรรมการคนหนึ่งขึ้นทำหน้าที่เป็นผู้จัดการตามมาตรา 38 (2) พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 ไปจนกว่าจะมีการแต่งตั้งผู้จัดการใหม่โดยที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม ทั้งนี้ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดที่พ้นตำแหน่งตามวาระมีสิทธิได้รับการเลือกตั้งเข้ามาดำรงตำแหน่งใหม่อีกได้

ข้อ 16. คุณสมบัติของผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดผู้จัดการต้องมีอายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบห้าปีบริบูรณ์ และต้องไม่มีลักษณะต้องห้ามดังต่อไปนี้

(1) เป็นบุคคลล้มละลาย

(2) เป็นคนไร้ความสามารถ หรือคนเสมือนไร้ความสามารถ

(3) เคยถูกไล่ออก ปลดออก หรือให้ออกจากราชการ องค์การหรือหน่วยงานของรัฐ หรือเอกชน ฐานทุจริตต่อหน้าที่

(4) เคยได้รับโทษจำคุกโดยพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ

(5) เคยถูกถอดถอนจากการเป็นผู้จัดการเพราะเหตุทุจริต หรือมีความประพฤติเสื่อมเสีย หรือ บกพร่องในศีลธรรมอันดี

(6) มีหนี้ค้างชำระค่าใช้จ่ายตามมาตรา 18

ในกรณีที่ผู้จัดการเป็นนิติบุคคล ผู้ดำเนินการแทนนิติบุคคลนั้นในฐานะผู้จัดการต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามรายละเอียดข้างต้นด้วย

ข้อ 17. ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดต้องพ้นจากตำแหน่งในกรณี ดังต่อไปนี้

(1) ตาย หรือ สิ้นสภาพการเป็นนิติบุคคล

(2) ลาออกโดยแสดงความจำนงเป็นหนังสือต่อคณะกรรมการ

(3) สิ้นสุดระยะเวลาตามที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

(4) ขาดคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 35 (1)

(5) ไม่ปฏิบัติตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติหรือกฎกระทรวงที่ออกตามความในพระราชบัญญัตินี้ หรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้างและที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติให้ถอดถอนตามมาตรา 49

(6) ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติให้ถอดถอน

ข้อ 18. ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ไม่ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นจากการจัดการนิติบุคคลอาคารชุดตามมติของที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือมติของคณะกรรมการ หรือระเบียบ ข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด เว้นแต่ปรากฏว่าผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดได้กระทำไปโดยประมาทเลินเล่อ หรือมีเจตนาก่อให้เกิดความเสียหายต่อนิติบุคคลอาคารชุด ทั้งนี้ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดไม่ต้องผูกพันตามสัญญาใดๆ เป็นการส่วนตัว ซึ่งได้กระทำลงในนามนิติบุคคลอาคารชุด หากได้กระทำไปในขอบเขตและหน้าที่ตามที่กำหนดไว้ในข้อบังคับนี้

หมวดที่ 5
ทรัพย์ส่วนกลาง

ข้อ 19. ทรัพย์ส่วนกลางของอาคารชุด มีดังนี้

1. ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดินเลขที่ 1595,1596,1597,1598,1599,1600,3566,4287,25377 แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวมประมาณ 6 ไร่ 3 งาน 89.6 ตารางวา
2. ทรัพย์ส่วนกลางภายนอกอาคารพักอาศัย
   1. รั้วรอบอาคาร และประตูทางเข้า
   2. ป้ายชื่อโครงการ
   3. ถนน คสล. ทางเท้า และที่จอดรถ
   4. พื้นที่สีเขียว
   5. ที่นั่งพักผ่อน ทางเดินรอบสวน
   6. สระว่ายน้ำ
      - 6.1 สระหลัก 1 บ่อ
      - 6.2 สระเด็ก 1 บ่อ
      - 6.3 สระน้ำร้อน 1 บ่อ
      - 6.4 สระน้ำเย็น 1 บ่อ
   7. ห้องสมุด
   8. บริการแม่บ้าน
   9. ป้อมยาม
   10. ท่อระบายน้ำ พร้อมบ่อพักรอบอาคาร
   11. ระบบหน่วงน้ำ (บ่อหน่วงน้ำ)
   12. บ่อบำบัดน้ำเสีย แบบ ACTIVATED SLUDGE 3 บ่อ

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

[redacted]

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

3. ทรัพย์ส่วนกลางภายในอาคารพักอาศัย

1. เสาเข็มเจาะ ฐานราก เสา คาน พื้น Posttensioned Flat slab พื้นดาดฟ้า คสล.
2. ทางเดินส่วนกลาง
3. บันไดหนีไฟ 3 จุด ต่ออาคาร
4. ที่จอดรถยนต์ ชั้น 1 และชั้นใต้ดิน รวม 250 คัน
5. เครื่องชาร์จสำหรับรถไฟฟ้า (EV Charger) 2 ชุด
6. โถงรับแขก พร้อมเฟอร์นิเจอร์ และห้องสุขา
7. ลิฟท์โดยสาร 6 ชุด พร้อมระบบเครื่องจักร เครื่องกลอุปกรณ์ส่วนควบคุม
8. ตู้รับจดหมาย
9. ห้องซักรีด
10. ห้องสำนักงานนิติบุคคล
11. ห้องออกกำลังกาย
12. ห้องพักผ่อน
13. ห้องสุขา และเปลี่ยนเสื้อผ้าแยกชาย หญิง
14. ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง พร้อมระบบระบายอากาศ
15. ระบบไฟฟ้า
    - 15.1 ห้องควบคุมไฟฟ้า 3 ห้อง
    - 15.2 ตู้ MDB 3 ชุด และ EDB 1 ชุด
    - 15.3 สายเมนไฟฟ้าจากตู้ MDB ถึงตู้ PB และจากตู้ PB ถึงห้องพักอาศัย
    - 15.4 ไฟฟ้าแสงสว่างส่วนกลางทั้งหมด
    - 15.5 หม้อแปลงไฟฟ้า 3 ชุด
    - 15.6 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าฉุกเฉิน 1 ชุด
16. ระบบสุขาภิบาล
    - 16.1 ถังเก็บน้ำใต้ดิน
    - 16.2 ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า
    - 16.3 ระบบท่อน้ำดี, ระบบท่อน้ำเสีย, ระบบบำบัดน้ำเสีย
    - 16.4 ห้องเครื่องปั๊มน้ำ 3 ชุด และปั๊มสูบน้ำ 3 ชุด
17. ระบบป้องกันอัคคีภัย
    - 17.1 ท่อดับเพลิงภายในอาคารแบบ DRY PIPE
    - 17.2 ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคาร
    - 17.3 ระบบดับเพลิงด้วยถังเคมีดับเพลิง
18. ระบบ รักษาความปลอดภัย และ Gate Barrier
19. ระบบป้องกันฟ้าผ่า

เสียดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

20. ระบบสัญญาณโทรทัศน์แบบเสาอากาศรวม (ดาดฟ้าอาคาร) พร้อมสายที่เตรียมไว้สำหรับเคเบิลทีวี

21. ระบบสัญญาณโทรศัพท์ และระบบใยแก้วนำแสง

22. ระบบ CCTV / Access Card (ทางเข้าอาคารบริเวณ Lobby, ห้องออกกำลังกาย ห้องพักผ่อน)

4. ทรัพย์สินอื่นที่มีอยู่แล้ว หรือที่จะมีขึ้นภายหน้า เพื่อใช้เป็นประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม

หมวดที่ 6
อัตราส่วนที่เจ้าของร่วมมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง

ข้อ 20. เจ้าของร่วมที่ถือกรรมสิทธิ์ในห้องชุดแต่ละห้องจะมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง หรือตามที่ระบุไว้ในหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุดแต่ละห้อง โดยตารางแสดงอัตราส่วนแห่งกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลางของเจ้าของร่วมแต่ละรายจะเป็นไปตามที่กำหนดในตารางอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์ส่วนกลางของอาคารชุด ***(ตามที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายข้อบังคับนิติบุคคลนี้)***

หมวดที่ 7
การจัดการทรัพย์ส่วนกลาง

ข้อ 21. การจัดการทรัพย์ส่วนกลาง กำหนดให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดเป็นผู้แทนนิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจหน้าที่ทั่วไปในการบริหารจัดการ และการควบคุมให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของนิติบุคคลอาคารชุด ตามระเบียบข้อบังคับ หรือมติของเจ้าของร่วม หรือมติของคณะกรรมการ หรือตามประกาศที่พึงจะมีเกี่ยวกับการจัดการทรัพย์ส่วนกลาง ทั้งนี้ จะต้องอยู่ภายใต้บทบัญญัติของพระราชบัญญัติอาคารชุด

ข้อ 22. ในกรณีที่อาคารชุดถูกเวนคืนบางส่วนตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ให้เจ้าของร่วมซึ่งถูกเวนคืนห้องชุดหมดสิทธิในทรัพย์ส่วนกลางที่เหลือจากการเวนคืน ในกรณีนี้ให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดการให้เจ้าของร่วมซึ่งไม่ถูกเวนคืนห้องชุดร่วมกันชดใช้ราคาให้แก่เจ้าของร่วมซึ่งหมดสิทธิดังกล่าว ทั้งนี้ตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง

หมวดที่ 8
การใช้ทรัพย์ส่วนบุคคล

ข้อ 23. การใช้ทรัพย์ส่วนบุคคล เจ้าของร่วมที่เป็นเจ้าของห้องชุด บุคคลที่เจ้าของร่วมอนุญาต หรือมอบหมายให้ใช้ห้องชุด มีสิทธิใช้ห้องชุดและทรัพย์ส่วนบุคคลได้ แต่จะต้องอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเจ้าของร่วม ตามหลักเกณฑ์และภายใต้ข้อกำหนดที่ต้องปฏิบัติ ดังนี้

(1) เจ้าของร่วมจะต้องใช้ห้องชุดตามที่ระบุไว้ใน ข้อ 7. แห่งข้อบังคับนี้

(2) เจ้าของร่วม หรือผู้ใช้ประโยชน์ในห้องชุดจะต้องดูแลและรักษาห้องชุดและทรัพย์ส่วนบุคคลรวมถึงทรัพย์ส่วนกลางให้อยู่ในสภาพที่ดี

เอกสารจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

(3) ห้ามเปลี่ยนแปลง หรือเคลื่อนย้ายระบบสัญญาณเตือนภัย ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบรับสัญญาณโทรศัพท์รวม และ/หรือระบบอื่น ๆ ที่ใช้เพื่อประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วม เว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็นจะต้องดำเนินการ ซึ่งการดังกล่าวจะต้องแจ้งให้ผู้จัดการทราบ และเจ้าของร่วมจะดำเนินการได้ต่อเมื่อได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้จัดการแล้วเท่านั้น อย่างไรก็ตาม ผู้จัดการจะอนุญาตให้บุคคลใดดำเนินการหรือไม่ประการใดก็ได้ตามรายการที่ผู้จัดการจะเห็นเป็นสมควร

(4) ห้ามวางสิ่งของใดๆ ในบริเวณทรัพย์ส่วนกลาง

(5) ห้ามเจ้าของร่วมก่อสร้าง ติดตั้ง หรือกระทำการใด ๆ ต่อทรัพย์ส่วนบุคคลของตน อันอาจมีผลกระทบต่อโครงสร้างความมั่นคง และสิ่งป้องกันความเสียหายของอาคาร รวมทั้งโครงสร้างทางสถาปัตยกรรม หรือทำการเจาะพื้นหรือผนังซึ่งแบ่งกั้นห้องชุดด้านที่ติดกับทางเดินส่วนกลาง ผนังห้องชุดบริเวณระเบียงด้านหลัง และผนังด้านข้างที่ใช้ร่วมกับห้องชุดอื่น หรือการทำการติดตั้ง หรือกระทำการใดๆ ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายหรือความสูญเสียต่อพื้นหรือกำแพงซึ่งแบ่งกั้นห้องชุด หรือเปลี่ยนบานประตู สีของบานประตู และส่วนควบของประตูด้านที่ติดกับทรัพย์ส่วนกลาง ตลอดจนไม่กระทำการใดๆ อันเป็นผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงและความปลอดภัยของตัวอาคาร

(6) จะไม่ใช้ห้องชุด หรือนำห้องชุดใช้ในการประกอบธุรกิจ และกิจการต่างๆ เช่น สำนักงาน พาณิชยกรรม อุตสาหกรรม สโมสร สถานที่รับเลี้ยงเด็ก โรงเรียน โกดัง หรือกิจกรรมอื่นใดอันเป็นการฝ่าฝืนข้อบังคับฉบับนี้ หรือเป็นการฝ่าฝืนศีลธรรมอันดี หรือรบกวนต่อเจ้าของร่วมรายอื่น หรือระบบรักษาความปลอดภัยของอาคารชุด

(7) ห้ามนำวัตถุระเบิด วัตถุเชื้อเพลิง ก๊าซหุงต้ม วัตถุไวไฟ หรือวัตถุสิ่งของใดๆ ที่จะเป็นเหตุให้เกิดอัคคีภัยเข้ามาเก็บไว้ในทรัพย์ส่วนบุคคล และจะต้องให้ความร่วมมือโดยจะต้องไม่กระทำการใด ๆ อันเป็นการฝ่าฝืนข้อห้ามของกรมธรรม์ประกันภัยที่ผู้จัดการจะประกาศหรือแจ้งให้ทราบ

(8) การก่อสร้าง ตกแต่ง ต่อเติมใดๆ แม้จะแสดงว่าจะไม่มีผลกระทบต่อทรัพย์ส่วนกลาง หรือลักษณะภายนอกของอาคารก็ตาม ทุกครั้งก่อนที่จะกระทำการเจ้าของร่วมจะต้องแจ้ง แสดงรายการ แบบแปลน ขออนุญาตกับผู้จัดการเสียก่อน โดยจะต้องวางเงินประกันความเสียหายทุกครั้งตามหลักเกณฑ์ และจำนวน ที่นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด

อย่างไรก็ตาม ผู้จัดการมีอำนาจที่จะระงับการดัดแปลง แก้ไข ต่อเติมห้องชุดได้ตลอดเวลาแม้จะได้อนุญาตไว้แล้ว หากเห็นว่าการดัดแปลง แก้ไข ต่อเติมห้องชุดนั้น ไม่เป็นไปตามแบบแปลนที่แสดงไว้ หรือการดำเนินการต่อไปจะก่อให้เกิดอันตรายต่ออาคารชุด รวมทั้งให้มีอำนาจสั่งการให้รื้อถอนส่วนใดๆ หรือเข้าดำเนินการเองเพื่อปรับปรุงแก้ไขความบกพร่องนั้น ให้กลับคืนดี โดยค่าใช้จ่ายของเจ้าของร่วมนั้น

(9) เจ้าของร่วมหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดต้องยินยอมให้พนักงานเจ้าหน้าที่ของฝ่ายบริหารอาคารชุด หรือช่างเข้าทำการตรวจสอบและซ่อมแซมแก้ไข ในกรณีที่ทรัพย์ส่วนกลางหรือห้องชุดข้างเคียงได้รับความเสียหาย หรือมีผลกระทบกระเทือนอันเนื่องจากวัสดุอุปกรณ์ภายในห้องชุดนั้นชำรุดบกพร่อง

(10) เจ้าของร่วม หรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดต้องรับผิดชอบความเสียหายต่อทรัพย์ส่วนกลาง ทรัพย์สินของห้องชุดข้างเคียง ห้องชุดชั้นบน หรือห้องชุดชั้นล่างอันเนื่องมาจากการต่อเติมตกแต่ง หรือซ่อมแซมแก้ไข หรือการเปลี่ยนแปลงเคลื่อนย้ายระบบสาธารณูปโภค และระบบป้องกันภัย และ/หรือความเสียหายที่เกิดจากห้องชุดนั้นเป็นต้นเหตุ

เลขทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

(11) ห้ามติดเครื่องหมาย สัญลักษณ์ ป้ายหรือแผ่นภาพโฆษณา หรือป้ายประกอบอาชีพใดๆ บริเวณผนัง บานประตู บานหน้าต่าง และ/หรือระเบียง หรือส่วนใดๆ ภายนอกห้องชุด หรือสามารถมองเห็นได้จากภายนอกอาคาร ทั้งนี้ ไม่รวมถึงป้ายชื่อที่ประตูตามแบบ และขนาดที่ นิติบุคคลอาคารชุดกำหนด

(12) ห้ามตากผ้าหรือพาดสิ่งของบนราวระเบียงของห้องชุด รวมถึงห้ามแขวนกระเช้าหรือต้นไม้แขวนบริเวณฝ้าเหนือราวระเบียงห้องชุด รวมทั้งสิ่งของใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดอันตรายได้

(13) ห้ามก่อสร้างดัดแปลง ต่อเติมระเบียงห้องชุด รวมทั้งการติดตั้งลูกกรงเหล็กดัด บริเวณราวระเบียงด้านหลัง หรือประตูด้านหน้าห้องชุด

(14) การติดตั้งเครื่องคอมเพรสเซอร์ของเครื่องปรับอากาศ จะต้องอยู่ในบริเวณที่จัดไว้เพื่อติดตั้งคอมเพรสเซอร์ของเครื่องปรับอากาศในแต่ละห้องชุดเท่านั้น โดยการติดตั้งจะต้องไม่ยื่นล้ำแนวอาคารและ/หรือขอบเขตห้องชุดนั้นโดยเด็ดขาด

(15) ห้ามนำวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างมาวางไว้ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และห้ามนำเศษวัสดุก่อสร้างและตกแต่งทิ้งออกนอกระเบียงหรือนอกห้องชุด

(16) เจ้าของร่วมมีสิทธิติดตั้งเครื่องใช้ไฟฟ้าในห้องชุดของตนได้ตามขนาดกำลังของมาตรวัดไฟฟ้า ซึ่งจัดไว้ให้สำหรับห้องชุดแต่ละห้อง ในกรณีที่มีข้อสงสัยว่าเครื่องใช้ไฟฟ้ารายการใดจะใช้ไฟฟ้าเกินกำลังของกระแสไฟ ให้เจ้าของร่วมรายนั้นติดต่อผู้จัดการเพื่อทำการตรวจสอบ มิฉะนั้นในกรณีที่ได้เกิดความเสียหายขึ้นในทรัพย์ส่วนกลางหรือทรัพย์ส่วนบุคคลของเจ้าของร่วมรายใด ให้เจ้าของร่วมดังกล่าวเป็นฝ่ายรับผิดในการชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น

(17) ถ้าผู้จัดการสงสัยว่าเจ้าของร่วมรายใดใช้กระแสไฟฟ้าเกินอัตรากำลังของมิเตอร์ไฟฟ้าที่จัดไว้ ผู้จัดการมีสิทธิเข้าไปจัดการตรวจสอบได้ในห้องชุดดังกล่าว และในกรณีที่พบว่ามีการใช้ไฟฟ้าเกินอัตรากระแสไฟฟ้าขึ้นจริง ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายแก่เจ้าของร่วมรายอื่น หรือก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบไฟฟ้า หรือต่ออาคาร ผู้จัดการมีสิทธิออกคำสั่งให้งดจ่ายกระแสไฟฟ้าให้จนกว่าเจ้าของร่วมรายดังกล่าวมีการปฏิบัติตาม หรือได้มีการแก้ไขแล้วอย่างถูกต้อง และให้เจ้าของร่วมเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งปวงที่เกิดขึ้น

(18) ห้ามเจ้าของร่วมหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุด ประกอบอาหารในห้องชุดโดยใช้เตาถ่าน หรือใช้แก๊สเป็นเชื้อเพลิงและ/หรือเชื้อเพลิงอื่นที่ก่อให้เกิดความรำคาญหรือเป็นการรบกวนแก่เจ้าของร่วมอื่นโดยเด็ดขาด นอกเหนือจากข้อกำหนดข้างต้นแล้ว เจ้าของร่วมจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่นิติบุคคลอาคารชุด หรือคณะกรรมการ หรือผู้จัดการจะกำหนดโดยการประกาศแจ้งให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

(19) กรณีบุคคลที่เจ้าของร่วมอนุญาต หรือมอบหมายให้เข้าพักอาศัยในห้องชุด เช่น ผู้เช่า ผู้อาศัย บริวาร หรือผู้ใช้ประโยชน์อื่นใด เป็นคนต่างด้าว เจ้าของร่วมมีหน้าที่แจ้งการรับคนต่างด้าวเข้าพักอาศัยในห้องชุดต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจ ภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาที่คนต่างด้าวเข้าพักอาศัย ตามพระราชบัญญัติคนเข้าเมือง พ.ศ. 2522 และตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง กรณีฝ่าฝืน เจ้าของร่วมมีหน้าที่รับผิดตามกฎหมายต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ด้วยตนเอง

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

(20) หากบุคคลที่เจ้าของร่วมอนุญาต หรือมอบหมายให้เข้าใช้ห้องชุด เช่น ผู้เช่า ผู้อาศัย บริวาร หรือผู้ใช้ประโยชน์อื่นใด ทำความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง และ/หรือ บุคคลอื่นใด เจ้าของร่วมต้องดำเนินการให้บุคคลดังกล่าวต้องชดเชยความเสียหาย ตามราคาทรัพย์สิน หรือราคาการซ่อมแซมที่ต้องใช้จ่ายจริงทุกประการ หากบุคคลที่เจ้าของร่วมอนุญาต หรือมอบหมายให้เข้าใช้ห้องชุดไม่ชดเชยความเสียหายดังกล่าว เจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดร่วมกับบุคคลที่เจ้าของร่วมอนุญาต หรือมอบหมายให้เข้าใช้ห้องชุดที่ทำความเสียหายอย่างลูกหนี้ร่วมโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

(21) นอกเหนือจากข้อกำหนดข้างต้นแล้ว เจ้าของร่วมจะต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบ และ/หรือระเบียบข้อบังคับที่จะมีขึ้นในอนาคต ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของข้อบังคับ รวมถึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขที่นิติบุคคลอาคารชุด หรือคณะกรรมการ หรือผู้จัดการ จะกำหนดโดยการประกาศแจ้งให้ทราบเป็นคราวๆ ไป

(22) เจ้าของร่วมหรือผู้ใช้ประโยชน์ที่ฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ ที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือคณะกรรมการหรือผู้จัดการ มีอำนาจในการห้ามใช้ทรัพย์สินส่วนกลางอย่างใดอย่างหนึ่งหรือทั้งหมด งดให้บริการสาธารณูปโภค อาทิ งดจ่ายน้ำประปา (กรณีค้างชำระค่าน้ำประปา) หรืองดให้บริการโทรศัพท์ส่วนกลาง (กรณีค้างชำระ) หรืองดให้บริการการใช้ทรัพย์ส่วนกลาง หรือมีอำนาจริบเงินค่าประกันต่างๆ หรือเรียกเก็บค่าเสียหาย ค่าปรับและ/หรือระงับมิให้ดำเนินการใดอันเป็นการฝ่าฝืนข้อบังคับ หรือสั่งการให้รื้อถอนส่วนใดๆ รวมทั้งสั่งการให้ปรับปรุงแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิม โดยค่าใช้จ่ายของเจ้าของร่วมได้

อย่างไรก็ตามหากที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือที่ประชุมคณะกรรมการมีมติดังกล่าวแล้ว แต่เจ้าของร่วมไม่ดำเนินการตามที่กำหนด ที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือที่ประชุมคณะกรรมการจะลงมติมอบหมายให้ผู้จัดการเป็นผู้ฟ้องร้องเพื่อระงับการดำเนินการ หรือแก้ไขการดำเนินการให้ถูกต้อง ร่วมทั้งเรียกค่าเสียหายจากเจ้าของร่วมรายนั้นได้

ข้อ 24. เจ้าของร่วมที่มีความประสงค์จะทำการโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดให้บุคคลอื่น ต้องแจ้งขอหนังสือรับรองการปลอดหนี้จากผู้จัดการ รวมทั้งแจ้งชื่อ ที่อยู่หรือสถานที่ติดต่อของผู้รับโอน ให้ผู้จัดการทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า 15 วัน ทำการ ในกรณีที่เจ้าของร่วมต้องการโอนกรรมสิทธิ์ในห้องชุดให้คนต่างด้าว หรือนิติบุคคลต่างด้าวจะต้องมีคุณสมบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขบทบัญญัติของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2534 และพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2542 และพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 หรือตามเงื่อนไขที่พระราชบัญญัติอาคารชุดจะมีการปรับปรุงแก้ไข(ถ้ามี) โดยจะต้องดำเนินการแจ้งหรือแสดงหลักฐานล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน ทำการ และผู้รับโอนรายใหม่จะต้องปฏิบัติตามข้อบังคับและกฎระเบียบของอาคารชุด ในกรณีที่มีการค้างชำระค่าใช้จ่ายใดๆ เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายส่วนที่ค้างอยู่ให้เรียบร้อยก่อน

ข้อ 25. ผู้จัดการโดยความเห็นชอบของที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือคณะกรรมการ มีอำนาจออกระเบียบ หรือประกาศ กำหนดกฎเกณฑ์ในการใช้ทรัพย์ส่วนบุคคล ค่าปรับ และ/หรือมาตรการอื่นใด รวมถึงให้มีอำนาจ แก้ไข เพิ่มเติมระเบียบพักอาศัย หรือออกประกาศเป็นครั้งคราวตามความเหมาะสม โดยการปิดประกาศให้เจ้าของร่วมรับทราบ ซึ่งเมื่อปิดประกาศเรียบร้อยแล้วให้ถือว่าเจ้าของร่วม หรือผู้ใช้ประโยชน์ในห้องชุดได้รับทราบเรียบร้อยแล้ว

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ข้อ 26. การต่อเติมตกแต่งหรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขในเรื่องต่อไปนี้ ให้ถือว่าเป็นการเปลี่ยนแปลงสภาพภายนอกอาคาร ซึ่งเจ้าของร่วมหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดดำเนินการมิได้ เว้นแต่จะได้รับความเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

(1) การเปลี่ยนแปลงลักษณะ หรือวัสดุ หรือสีของผนังห้องชุดด้านนอกอาคาร หรือด้านที่ติดกับทางเดินส่วนกลาง หรือผนังที่เป็นส่วนรับน้ำหนักของโครงการอาคาร

(2) การติดตั้งเสาอากาศโทรทัศน์ หรือจานรับสัญญาณภาพต่างๆ หรือวัสดุใดๆที่เห็นได้จากด้านนอกห้องชุด

(3) การกระทำการใดๆ ที่มองจากภายนอกอาคารชุดหรือห้องชุดแล้วเห็นว่า มีการเปลี่ยนแปลงเกิดขึ้นกับสภาพภายนอกของอาคารหรือห้องชุด

หมวดที่ 9
การใช้ทรัพย์ส่วนกลาง

ข้อ 27. การใช้ทรัพย์ส่วนกลาง เจ้าของร่วม บริวาร บุคคลที่เจ้าของร่วมอนุญาต มีสิทธิใช้ทรัพย์ส่วนกลางได้ แต่จะต้องอยู่ภายใต้ความรับผิดชอบของเจ้าของร่วม ตามหลักเกณฑ์และภายใต้ข้อกำหนด ดังนี้

(1) ห้ามมิให้เจ้าของร่วมหรือบุคคลใดๆ ใช้ทรัพย์ส่วนกลางนอกเหนือจากการใช้ประโยชน์ตามกฎเกณฑ์ตลอดจนวิธีการใช้ และระยะเวลาการใช้ และกฎเกณฑ์อื่นๆ ตามที่ได้กำหนดให้ใช้ โดยการจัดการและควบคุมดูแลของผู้จัดการ หากเจ้าของร่วมหรือบุคคลใดๆ ที่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของร่วมดังกล่าวข้างต้นไม่ปฏิบัติตามหรือปฏิบัติไม่ถูกต้อง ผู้จัดการมีสิทธิระงับการใช้ทรัพย์ส่วนกลางของเจ้าของร่วมหรือบุคคลนั้นๆ ได้ทันทีจนกว่าเจ้าของร่วมหรือบุคคลนั้นๆ จะได้ปฏิบัติตามข้อบังคับนี้

(2) การใช้จะต้องไม่กระทำการใดๆ ที่เป็นการผิดกฎหมาย หรือส่อไปในทางที่ขัดต่อความสงบเรียบร้อย จารีตประเพณี ศีลธรรมอันดี และจะต้องไม่ก่อให้เกิดการรบกวน ไม่ก่อความเดือดร้อนรำคาญ ไม่ก่อให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์ส่วนกลาง ทรัพย์ส่วนบุคคล หรือบุคคลอื่น จะต้องเป็นการใช้ เพื่อประโยชน์ร่วมกัน จะยึดถือครอบครองใช้ประโยชน์เพื่อประโยชน์ส่วนตนอันจะเป็นการละเมิด ขัดขวางรบกวนสิทธิของเจ้าของร่วมอื่นๆ มิได้ และจะต้องใช้ให้ถูกต้องตรงตามวัตถุประสงค์ที่จัดให้มีทรัพย์ส่วนกลางแต่ละประเภท ทั้งนี้ ด้วยความระมัดระวังดังเช่นวิญญูชนพึงจะใช้ทรัพย์สินของตนเอง

(3) ห้ามมิให้เจ้าของร่วมใช้ทรัพย์ส่วนกลางทำการก่อสร้างเพิ่มเติมหรือใช้ห้องชุด หรือกระทำการใดๆ ซึ่งอาจกระทบกระเทือนต่อทรัพย์ส่วนกลางไม่ว่าส่วนหนึ่งส่วนใด หรือทรัพย์ส่วนบุคคลของเจ้าของร่วมอื่น รวมทั้งโครงสร้างทางสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมของอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างใดของทรัพย์ส่วนกลาง

(4) ห้ามมิให้บุคคลใดๆ ที่ไม่ใช่เจ้าของร่วมเข้ามาในอาคารชุด หรือใช้ทรัพย์ส่วนกลาง นอกจากจะได้รับอนุญาตจากเจ้าของร่วมและผู้จัดการ หรือผู้มีอำนาจดำเนินการแทน และนิติบุคคลอาคารชุดสงวนสิทธิ์ที่จะไม่ต้อนรับบุคคลใดๆ ที่แต่งกายหรือประพฤติตัวไม่สุภาพหรือกระทำการอื่นใดไม่เหมาะสม หรือขัดต่อระเบียบ ข้อบังคับหรือกฎหมาย ในกรณีเช่นนั้นให้ผู้จัดการมีอำนาจเด็ดขาดในการวินิจฉัย และห้ามมิให้บุคคลนั้นเข้ามาในอาคารชุดหรือใช้ทรัพย์ส่วนกลาง ตลอดจนมีอำนาจเชิญให้บุคคลนั้นออกไปจากอาคารชุดได้ตามแต่กรณี

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายไตรรัตน์ เทพธริรักษ์)

ทั้งนี้ หากบุคคลที่เจ้าของร่วมอนุญาต หรือมอบหมายให้เข้าใช้ห้องชุด เช่น ผู้เช่า ผู้อาศัย บริวาร หรือผู้ใช้ประโยชน์อื่นใด ทำความเสียหายต่อทรัพย์สินส่วนกลาง และ/หรือ บุคคลอื่นใด เจ้าของร่วมต้องดำเนินการให้บุคคลดังกล่าวต้องชดเชยความเสียหาย ตามราคาทรัพย์สิน หรือราคาการซ่อมแซมที่ต้องใช้จ่ายจริงทุกประการ หากบุคคลที่เจ้าของร่วมอนุญาต หรือมอบหมายให้เข้าใช้ห้องชุดไม่ชดเชยความเสียหายดังกล่าว เจ้าของร่วมต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดร่วมกับบุคคลที่เจ้าของร่วมอนุญาต หรือมอบหมายให้เข้าใช้ห้องชุดที่ทำความเสียหายอย่างลูกหนี้ร่วมโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

(5) ห้ามมิให้บุคคลใดๆ ที่เป็นโรคติดต่อไม่ว่าจะร้ายแรงหรือไม่ก็ตามหรือโรคที่สังคมรังเกียจใช้บริการในทรัพย์ส่วนกลาง

(6) บัตรผ่านเข้าออก รวมถึงระบบ วัสดุ และ/หรืออุปกรณ์ที่เกี่ยวกับการเข้า-ออกของอาคารชุด เป็นทรัพย์สินของนิติบุคคลอาคารชุด ห้ามทำซ้ำ ดัดแปลง แก้ไข จำหน่าย จ่ายโอน ทุกกรณี ทั้งนี้ ในกรณีที่มีการทำซ้ำ ดัดแปลง หรือปลอมแปลงบัตรผ่านเข้าออก รวมถึงระบบ และ/หรืออุปกรณ์ดังกล่าว นิติบุคคลอาคารชุดมีสิทธิจะระงับการใช้บัตรผ่านเข้าออก รวมถึงระบบ และ/หรืออุปกรณ์เกี่ยวกับการเข้าออกของอาคารชุดซึ่งมิได้ออกโดยนิติบุคคลอาคารชุดดังกล่าวได้ทันที โดยเจ้าของร่วมและ/หรือ ผู้ที่กระทำผิดดังกล่าวต้องชำระค่าปรับตามระเบียบและนิติบุคคลอาคารชุด สงวนสิทธิ์ในการดำเนินคดีตามกฎหมาย

(7) เจ้าของร่วมแต่ละห้องชุดจะได้รับสิทธิในการผ่านเข้า – ออกของยานพาหนะ ในอาคารชุด หรือพื้นที่ส่วนกลางของอาคารชุด โดยแต่ละห้องชุดจะได้รับบัตรผ่านเข้าออกและ/หรืออุปกรณ์ส่งสัญญาณระบบประตูอัตโนมัติในพื้นที่จอดยานพาหนะ ตามระเบียบ และ/หรือข้อบังคับของนิติบุคคลอาคารชุด และ/หรือ มติที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม และ/หรือ มติที่ประชุมคณะกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด อย่างไรก็ตาม หากนิติบุคคลอาคารชุดได้มีการเปลี่ยนแปลงข้อกำหนดและเงื่อนไขในการใช้สิทธิดังกล่าวประการใด เจ้าของร่วมตกลงผูกพันปฏิบัติให้เป็นไปตามรายการที่เปลี่ยนแปลงนั้นทุกประการ
ทั้งนี้ หากเจ้าของร่วม บริวาร หรือบุคคลที่อยู่อาศัยโดยอาศัยสิทธิของเจ้าของร่วมไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับเรื่องการจอดยานพาหนะดังกล่าว นิติบุคคลอาคารชุดมีสิทธิในการไม่ให้เจ้าของร่วม บริวาร หรือบุคคลที่อยู่โดยอาศัยสิทธิของเจ้าของร่วมเข้ามาจอดยานพาหนะในช่วงระยะเวลาที่ นิติบุคคลอาคารชุดเห็นสมควรได้ หรือนิติบุคคลอาคารชุดจะได้กำหนดค่าปรับกับบุคคลที่ฝ่าฝืน โดยได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการก็ได้

(8) นอกเหนือจากข้อกำหนดข้างต้นแล้ว เจ้าของร่วมจะต้องปฏิบัติให้เป็นไป ตามระเบียบ และ/หรือระเบียบข้อบังคับที่จะมีขึ้นในอนาคต ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของข้อบังคับ รวมถึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขที่นิติบุคคลอาคารชุด หรือคณะกรรมการ หรือผู้จัดการ จะกำหนดโดยการประกาศแจ้งให้ทราบเป็นคราวๆ ไป โดยให้มีผลใช้บังคับนับแต่วันที่ได้ออกประกาศดังกล่าว

(9) หากเจ้าของร่วม หรือบริวาร หรือผู้ที่ได้รับอนุญาต ไม่ปฏิบัติตามข้อบังคับนี้ ให้นิติบุคคลอาคารชุด โดยผู้จัดการมีอำนาจดำเนินการในฐานะผู้เสียหาย หรือแทนผู้เสียหายโดยการนำมาตราการในข้อ 23 (23) มาบังคับใช้กำหนดเป็นโทษ หรือกำหนดมาตราการในการดำเนินการให้เจ้าของร่วมและบริวาร หรือผู้ที่ได้รับอนุญาตปฏิบัติตามข้อบังคับ ตลอดจนดำเนินการตามมาตรการนั้น รวมทั้งแจ้งความฟ้องร้องเจ้าของร่วมและบริวาร หรือผู้ที่ได้รับอนุญาตนั้น ให้ปฏิบัติตามข้อบังคับและ/หรือให้ชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้น

เครื่องหมายนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....(นายไตรรัตน์ เทพยรักษ์).....พนักงานเจ้าหน้าที่

ข้อ 28. เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน ตลอดทั้งเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อยในการอยู่อาศัยร่วมกัน นิติบุคคลอาคารชุด หรือคณะกรรมการ หรือผู้จัดการมีสิทธิและอำนาจ ออกระเบียบ แก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือ กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขเกี่ยวกับการใช้ทรัพย์ส่วนกลางได้เป็นคราวๆ ไป ตามสถานการณ์ และความเหมาะสมโดยออกประกาศและให้มีผลบังคับใช้ต่อเจ้าของร่วม บริวาร หรือบุคคลที่อยู่โดยอาศัยสิทธิของเจ้าของร่วมตั้งแต่วันที่ประกาศใช้เป็นต้นไป

หมวดที่ 10
อัตราส่วนค่าใช้จ่ายร่วมกันของเจ้าของร่วม

ข้อ 29. เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดสามารถดำเนินการได้ตามวัตถุประสงค์เจ้าของร่วมจะต้องร่วมกันออกค่าใช้จ่ายดังต่อไปนี้

(1) ค่าใช้จ่ายสำหรับส่วนที่เกิดขึ้นในทรัพย์ส่วนกลางเพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วม เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์ ค่าน้ำประปา รวมทั้งค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นต่อทรัพย์ส่วนกลาง อันเป็นค่าใช้จ่ายโดยตรงเพื่อประโยชน์ในการใช้ทรัพย์ส่วนกลาง

(2) ค่าใช้จ่ายเป็นครั้งคราว และกรณีมีเหตุการณ์พิเศษ ฉุกเฉิน และ/หรือจำเป็นรีบด่วนเพื่อประโยชน์ในการบริการส่วนกลางของเจ้าของร่วม รวมทั้งจะต้องร่วมกันรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างเพิ่มเติม และค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมและบำรุงรักษาทรัพย์ส่วนกลางใดๆ โดยชำระตามอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ทรัพย์ส่วนกลางของเจ้าของร่วมตามที่ปรากฏในหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด โดยผู้จัดการ หรือคณะกรรมการ หรือนิติบุคคลอาคารชุดจะแจ้งให้ทราบเป็นคราวๆ ไป

(3) ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาอาคารชุด เจ้าของร่วมจะต้องร่วมกันออกค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกี่ยวกับการดูแลรักษา และการดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์ส่วนกลาง เช่น เงินค่าจ้างให้แก่ผู้จัดการ พนักงาน และลูกจ้าง ค่าใช้จ่ายสำหรับวัสดุสิ้นเปลืองในทรัพย์ส่วนกลาง เช่น ค่าไฟฟ้า น้ำประปา และค่าใช้จ่ายในทรัพย์ส่วนกลางตามปกติ เช่น ค่าซ่อมแซม และบำรุงรักษาทรัพย์ส่วนกลาง รวมทั้งค่าใช้จ่ายทั้งหมด เพื่อบริหารงานของนิติบุคคลอาคารชุด เจ้าของร่วมจะต้องจ่ายค่าใช้จ่ายดังกล่าวไม่ว่าจะมีผู้อยู่อาศัยในห้องชุดของตนหรือไม่ก็ตาม

(4) ค่าใช้จ่ายประจำเดือนเป็นค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการบริการส่วนรวม ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการเครื่องมือเครื่องใช้ ค่าใช้จ่ายในการจัดการการดูแลรักษาการซ่อมแซมบรรดาทรัพย์ส่วนกลาง สาธารณูปโภค สาธารณูปการ สิ่งอำนวยความสะดวก และทรัพย์สินอื่นๆ เพื่อประโยชน์ร่วมกัน ค่าใช้จ่ายในการจัดการและการบริหารงานสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด ค่าใช้จ่ายในกิจการงานอื่นๆ ที่นิติบุคคลอาคารชุดพึงจะต้องจัดการอยู่เป็นประจำ

(5) ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการดูแลรักษา และ/หรือการดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์ส่วนกลางประจำปี เช่น ค่าบำรุงรักษาลิฟต์ ค่าเบี้ยประกันภัยอาคารอาคารชุดและทรัพย์ส่วนกลาง ค่าภาษีอากร เป็นต้น

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายไตรรัตน์ เทพธิรักษ์)

(6) เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายล่วงหน้า ซึ่งกำหนดเป็นเงินกองทุนให้แก่นิติบุคคลอาคารชุด เพื่อวัตถุประสงค์ในการจัดซื้อทรัพย์สินต่างๆ ในช่วงเริ่มต้นการจัดการและบริหารทรัพย์ส่วนกลาง การดูแลรักษาการซ่อมแซมเพื่อประโยชน์แก่เจ้าของร่วม รวมทั้งสำรองค่าใช้จ่ายต่างๆ โดยเจ้าของร่วมทุกคนจะต้องร่วมกันออก**เงินกองทุนในอัตรา 600.- บาท (หกร้อยบาทถ้วน) ต่อตารางเมตร** (ของพื้นที่ทรัพย์ส่วนบุคคลตามที่ปรากฏในหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุด) กำหนดชำระให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดในวันรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจากเจ้าของโครงการ

เงินกองทุนตาม **ข้อ** 29 (6) หากมีเงินเหลือจากการใช้จ่ายล่วงหน้าให้ผู้จัดการนำฝากธนาคารหรือสถาบันการเงินอื่นใดในนามของ " **นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์** " เพื่อไว้ใช้จ่ายในการบำรุงรักษา และซ่อมแซมทรัพย์ส่วนกลางของอาคารชุด โดยให้ที่ประชุมเจ้าของร่วมกำหนดผู้มีอำนาจลงชื่อถอนเงินจากธนาคาร หรือสถาบันการเงินอื่นใดมาใช้จ่ายตามวัตถุประสงค์ต่อไป

(7) เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายทรัพย์ส่วนกลาง เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการจัดการทรัพย์ส่วนกลางดังนี้

ก. ค่าใช้จ่ายตาม ข้อ 29 (1), (3) และ (4) ชำระล่วงหน้าเป็นรายปีตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละรายมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลางดังที่ปรากฏในหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด หรือตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วมกำหนด โดยอัตราที่เรียกเก็บ นิติบุคคลอาคารชุดฯ จะเป็นผู้ดำเนินการตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วมสำหรับการจัดเก็บในคราวแรกให้ชำระนับตั้งแต่วันรับโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดจากเจ้าของโครงการจนถึง 31 มีนาคม 2564 โดยชำระในอัตรา 60 บาท (หกสิบบาทถ้วน) ต่อตารางเมตร ต่อเดือน เป็นระยะเวลา 2 (สอง) ปี ต่อจากนั้นจัดเก็บค่าส่วนกลางในปีที่ 3 เป็นต้นไป จัดเก็บในอัตรา 67 บาท (หกสิบเจ็ดบาทถ้วน) ต่อตารางเมตร ต่อเดือน โดยชำระภายใน 31 มีนาคม ของทุกปี โดยงดรับชำระค่าใช้จ่ายเป็นเงินสดและสามารถโอนเงินเข้าบัญชีนิติบุคคลอาคารชุด หรือสั่งจ่ายเช็คให้กับนิติบุคคลอาคารชุดได้

ข. ค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการดูแลรักษา และ/หรือการดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์ส่วนกลางประจำปี ตามข้อ 29 (5) ชำระเป็นรายปี ตามอัตราค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริงโดยชำระตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละรายมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลางดังที่ปรากฏในหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด ตามที่นิติบุคคลอาคารชุดได้แจ้งเรียกเก็บจากเจ้าของร่วมในแต่ละปี

(8) ในกรณีที่เจ้าของร่วมไม่ชำระเงินตามข้อ 29 (1) (3) (4) และ (5) ซึ่งเป็นเงินมาตรา 18 ตามอัตราและกำหนดเวลาดังที่ระบุไว้ใน ข้อ 29 (7) และข้อ 31เจ้าของร่วมต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละสิบสอง (12) ต่อปีของเงินที่ค้างชำระโดยไม่คิดทบต้น

กรณีเจ้าของร่วมที่ค้างชำระเงินตามข้อ 29 (1) (3) (4) และ (5) ซึ่งเป็นเงินมาตรา 18 ตามอัตราและกำหนดเวลาดังที่ระบุไว้ในข้อ 29 (7) และข้อ 31 ตั้งแต่หกเดือนขึ้นไปต้องเสียเงินเพิ่มในอัตราร้อยละยี่สิบ (20) ต่อปี และถูกระงับการให้บริการส่วนรวมหรือการใช้ทรัพย์ส่วนกลางตามที่กำหนดในข้อบังคับ รวมทั้งไม่มีสิทธิออกเสียงในการประชุมใหญ่

(9) ค่าใช้จ่ายใดๆ หากจัดอยู่ในประเภทที่ต้องเสียภาษีมูลค่าเพิ่ม การจัดเก็บและการจ่ายจะต้องมีภาษีมูลค่าเพิ่ม ตามอัตราและวิธีการตามกฎหมายของทางราชการ

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

(10) ให้นิติบุคคลอาคารชุดเปิดบัญชีธนาคารในชื่อนิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์ เพื่อการนำเข้าการเบิกจ่าย อนึ่ง เงินค่าใช้จ่ายในหมวดนี้จะต้องอยู่ในบัญชีแยกต่างหากจากบัญชีเงินกองทุน โดยวงเงินและอำนาจการเบิกจ่ายให้เป็นไปตามมติของคณะกรรมการ

ข้อ 30. เจ้าของร่วมหรือผู้ใช้ประโยชน์ห้องชุดต้องชำระค่าบริการสาธารณูปโภคและค่าใช้บริการส่วนตัว เช่น ค่าน้ำประปาของแต่ละห้องชุด ค่าโทรศัพท์ ฯลฯ ตามค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจริง หรือตามอัตราที่นิติบุคคลอาคารชุด หรือที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือที่ประชุมคณะกรรมการกำหนด

ข้อ 31. เจ้าของห้องชุดต้องชำระค่าใช้จ่ายตามข้อ 29. และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายข้อ 30. ภายในวันที่ระบุไว้ในใบแจ้งหนี้ เจ้าของร่วมจะต้องชำระค่าใช้จ่ายตามข้อ 29 ตามอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลางของเจ้าของร่วมแต่ละรายตามรายการที่กำหนดในข้อบังคับนี้ โดยเจ้าของร่วมตกลงชำระตามอัตราที่ที่ประชุมเจ้าของร่วม หรือที่ประชุมคณะกรรมการกำหนดและชำระภายในกำหนดเวลาที่ได้รับแจ้งจากนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 32. ในกรณีที่เจ้าของร่วมไม่ชำระค่าใช้จ่ายตามที่กล่าวในหมวดนี้หรือกรณีที่ชำระด้วยเช็คให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดแล้วถูกปฏิเสธการจ่ายเงิน ให้ผู้จัดการมีอำนาจดำเนินการบังคับตามข้อบังคับนี้ และ/หรือตามที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ การกระทำของผู้จัดการดังกล่าว เจ้าของร่วมตกลงสละสิทธิในการฟ้องร้องทั้งทางแพ่งและทางอาญากับผู้จัดการและ/หรือตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุดทุกประการ

ข้อ 33. เพื่อประโยชน์ในการบังคับชำระหนี้อันเกิดจากค่าใช้จ่ายให้นิติบุคลอาคารชุดมีบุริมสิทธิ ดังนี้

(1) บุริมสิทธิเกี่ยวกับค่าภาษีอากร ให้ถือว่าเป็นบุริมสิทธิที่มีอยู่เหนือสังหาริมทรัพย์ที่เจ้าของร่วมนั้นนำมาไว้ในห้องชุดของตน

(2) บุริมสิทธิเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการให้บริการส่วนรวม และที่เกิดจากเครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนสิ่งอำนวยความสะดวกที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน และค่าใช้จ่ายที่เกิดจากการดูแลรักษา และการดำเนินการเกี่ยวกับทรัพย์ส่วนกลาง ตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง ให้ถือว่าเป็นบุริมสิทธิที่มีอยู่เหนือทรัพย์ส่วนบุคคลของแต่ละเจ้าของร่วม
ถ้าผู้จัดการได้ส่งรายการหนี้ตามที่กล่าวใน (2) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่แล้ว ให้ถือว่านิติบุคคลอาคารชุดมีบุริมสิทธิเหนือทรัพย์ส่วนบุคคลของเจ้าของร่วม โดยจัดอยู่ในลำดับก่อนจำนอง

ข้อ 34. ในกรณีที่มีเหตุการณ์จำเป็นรีบด่วน เพื่อการรักษา ซ่อมแซม ตลอดจนการจัดการอื่นใด เพื่อความปลอดภัยของตัวอาคาร หรือเพื่อประโยชน์ในทรัพย์ส่วนกลาง หรือเพื่อประโยชน์ของเจ้าของร่วม ให้ผู้จัดการมีอำนาจใช้จ่ายเงินกองทุนสำหรับการดังกล่าวได้ทันที ดังเช่นวิญญูชนจะพึงรักษาและจัดการทรัพย์สินของตนเอง และเมื่อผู้จัดการได้จัดการไปเช่นใดแล้วให้รายงานให้คณะกรรมการทราบโดยเร็วที่สุดที่จะกระทำได้ เพื่อร่วมกันพิจารณาดำเนินการต่อไป

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ข้อ 35. ในกรณีที่ประชุมใหญ่มีมติให้ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่ง นอกเหนือจากการจัดการทรัพย์ส่วนกลางตามปกติ หรือให้จัดซื้อหรือให้ได้มาซึ่งทรัพย์สินใดๆ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการดังกล่าวทั้งหมด ให้ผู้จัดการเรียกเก็บจากเจ้าของร่วมทุกคน เฉลี่ยตามอัตราส่วนที่แต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง หรือตามมติของที่ประชุมใหญ่แล้วแต่กรณี

หมวดที่ 11
การประกันภัย

ข้อ 36. นิติบุคคลอาคารชุดจะจัดให้มี และคงใช้ตลอดไปซึ่งการประกันภัยสำหรับอาคารชุดและทรัพย์ส่วนกลางทั้งหมดตามมูลค่าของการก่อสร้างใหม่ โดยให้ทำประกันภัยกับบริษัทรับประกันภัยที่เชื่อถือได้ โดยให้นิติบุคคลเป็นผู้เอาประกันภัยในฐานะตัวแทนของเจ้าของร่วมทั้งหมด และเป็นผู้รับประโยชน์แทนเจ้าของร่วมทั้งหมดจากการประกันภัย เพื่อที่จะสามารถใช้เงินนั้นจ่ายค่าชดเชยความเสียหาย โดยให้เรียกเก็บเงินค่าประกันภัยทั้งหมด จากเจ้าของร่วมที่จะต้องร่วมกันชำระตามอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ทรัพย์ส่วนกลาง ตามวิธีการที่ผู้จัดการจะได้กำหนดเรียกเก็บต่อไป

นิติบุคคลอาคารชุดจะจัดให้มีและคงไว้ตลอดไปซึ่งการประกันภัย ดังต่อไปนี้

(1) การประกันภัยความรับผิดต่อบุคคลภายนอก (Third Party Liability Insurance) เพื่อให้ความคุ้มครองหรือความเสียหายต่อร่างกาย ชีวิต และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก ซึ่งเป็นผลจากการกระทำของนิติบุคคลอาคารชุด คณะกรรมการ ผู้จัดการ เจ้าของร่วม หรือผู้ครอบครองห้องชุด รวมทั้งเจ้าหน้าที่ พนักงาน หรือตัวแทนของบุคคลดังกล่าว ซึ่งได้กระทำการใดๆ อันเกี่ยวข้องกับทรัพย์ส่วนกลางหรืออาคารชุด และ

(2) ประกันอัคคีภัยและประกันภัยอื่นๆ ที่จำเป็น ทั้งนี้ตามที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการ

ข้อ 37. เจ้าของร่วมมีสิทธิทำประกันภัยเพิ่มเติมสำหรับทรัพย์ส่วนบุคคลในการทำประกันภัยเพิ่มเติมดังกล่าว เจ้าของร่วมมีสิทธิทำประกันภัยสำหรับประกันความรับผิดของตน อันพึงมีเกี่ยวกับความเสียหายต่อบุคคลหรือทรัพย์สินในห้องชุดของตนเอง

ข้อ 38. เบี้ยประกันภัยสำหรับการประกันภัยที่นิติบุคคลอาคารชุดทำขึ้น และการประกันภัยอื่นใดที่คณะกรรมการเห็นว่าจำเป็นนั้นให้ถือว่าเป็นค่าใช้จ่ายส่วนกลาง ที่เจ้าของร่วมจะต้องเฉลี่ยกันชำระตามอัตราส่วนแห่งกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลางตามรายละเอียดในข้อบังคับนี้

ข้อ 39. ค่าสินไหมทดแทนที่ได้รับจากบริษัทประกันภัย ให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการก่อสร้าง ซ่อมแซมทรัพย์สินที่เสียหายขึ้นใหม่ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในข้อบังคับนี้

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค ๒๕๖๗

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ข้อ 40. ให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีฐานะเป็นตัวแทนของผู้เอาประกัน ตามที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัยที่นิติบุคคลอาคารชุดได้ทำไว้ ค่าสินไหมทดแทนทั้งหลายที่เกิดจากสัญญาประกันภัยตามที่ระบุไว้ในข้อบังคับฉบับนี้ ให้ผู้จัดการเป็นผู้มีอำนาจรับไว้ในฐานะตัวแทนของนิติบุคคลอาคารชุด ซึ่งเป็นผู้รับผลประโยชน์ตามกรมธรรม์ประกันภัยนั้น รวมทั้งมีอำนาจต่อรองค่าสินไหมทดแทนตามที่ระบุไว้นี้ได้ ทั้งนี้ให้ผู้จัดการโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการเป็นผู้นำค่าสินไหมทดแทนนั้นไปเป็นค่าใช้จ่ายในการก่อสร้าง ซ่อมแซม หรือการทำให้ทรัพย์สินที่เอาประกันไว้นั้นกลับคืนดีดังเดิม

ข้อ 41. เว้นแต่จะได้กำหนดไว้ในหมวดนี้เป็นประการอื่น ให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการและโดยการกระทำการแทนนิติบุคคลอาคารชุดและเจ้าของร่วมมีอำนาจในการตกลงเรื่องค่าสินไหมทดแทน การสละสิทธิตามสัญญาการบอกเลิก หรือการแก้ไขเปลี่ยนแปลงในการประกันภัยทั้งหลายนั้นตามความเหมาะสม

ข้อ 42. คณะกรรมการจะต้องพิจารณาทบทวนถึงการประกันภัยที่นิติบุคคลอาคารชุดได้ทำขึ้น อย่างน้อยครั้งหนึ่งในทุกรอบระยะเวลา 1 ปี

หมวดที่ 12
คณะกรรมการควบคุมการจัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ข้อ 43. เจ้าของร่วมจะต้องจัดให้มีคณะกรรมการจัดการนิติบุคคลอาคารชุด จำนวน ไม่น้อยกว่าน้อย 3 คน และไม่เกิน 9 คน ทั้งนี้ เป็นไปตามมติเสียงข้างมากของที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

(1) กรรมการมีวาระการดำรงตำแหน่งคราวละสองปี ในกรณีกรรมการพ้นจากตำแหน่งก่อนวาระหรือมีการแต่งตั้งกรรมการเพิ่มขึ้นในระหว่างที่กรรมการซึ่งแต่งตั้งไว้แล้วยังมีวาระอยู่ในตำแหน่งให้ผู้ซึ่งได้รับแต่งตั้งดำรงตำแหน่งแทนหรือเป็นกรรมการเพิ่มขึ้นอยู่ในตำแหน่งเท่ากับวาระที่เหลืออยู่ของกรรมการซึ่งได้รับแต่งตั้งไว้แล้ว

(2) เมื่อครบกำหนดตามข้อ (1) หากยังมิได้มีการแต่งตั้งกรรมการขึ้นใหม่ให้กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งตามวาระนั้นปฏิบัติหน้าที่ต่อไปจนกว่ากรรมการซึ่งได้รับแต่งตั้งใหม่เข้ารับหน้าที่

(3) กรรมการซึ่งพ้นจากตำแหน่งอาจได้รับแต่งตั้งอีกได้ แต่จะดำรงตำแหน่งเกินสองวาระติดต่อกันไม่ได้ เว้นแต่ไม่อาจหาบุคคลอื่นมาดำรงตำแหน่งได้

(4) การแต่งตั้งกรรมการ ให้ผู้จัดการนำไปจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติ

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ข้อ 44. บุคคลที่มีสิทธิจะได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการต้องเป็นบุคคลต่อไปนี้

(1) เจ้าของร่วมหรือคู่สมรสของเจ้าของร่วม

(2) ผู้แทนโดยชอบธรรม ผู้อนุบาล หรือผู้พิทักษ์ ในกรณีเจ้าของร่วมเป็นผู้เยาว์ คนไร้ความสามารถ หรือคนเสมือนไร้ความสามารถ แล้วแต่กรณี

(3) ตัวแทนของนิติบุคคลจำนวนหนึ่งคน ในกรณีที่นิติบุคคลเป็นเจ้าของร่วม
ในกรณีที่ห้องชุดใดมีผู้ถือกรรมสิทธิ์เป็นเจ้าของร่วมหลายคนให้มีสิทธิได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการจำนวนหนึ่งคน

ข้อ 45. บุคคลซึ่งจะได้รับแต่งตั้งเป็นกรรมการต้องไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้

(1) เป็นผู้เยาว์ คนไร้ความสามารถ หรือ คนเสมือนไร้ความสามารถ

(2) เคยถูกที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมให้พ้นจากตำแหน่งกรรมการ หรือถอดถอนจากการเป็นผู้จัดการเพราะเหตุทุจริต หรือมีความประพฤติเสื่อมเสีย หรือบกพร่องในศีลธรรมอันดี

(3) เคยถูกไล่ออก ปลดออก หรือ ให้ออกจากราชการ องค์การ หรือหน่วยงานของรัฐหรือเอกชน ฐานทุจริตต่อหน้าที่

(4) เคยได้รับโทษจำคุกโดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำโดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ

กรรมการต้องออกจากตำแหน่งเพราะเหตุดังต่อไปนี้

(1) ตาย

(2) ลาออก

(3) ไม่ได้เป็นบุคคลตามมาตรา 37(1) หรือมีลักษณะต้องห้ามตามมาตรา 37(2)

(4) ที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติตามมาตรา 44 ให้พ้นจากตำแหน่ง

ข้อ 46. คณะกรรมการมีหน้าที่ควบคุมการจัดการนิติบุคคลอาคารชุด และหน้าที่ตามที่กำหนดในข้อบังคับนี้ ซึ่งผู้จัดการเป็นผู้ดำเนินการให้เป็นไปตามอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบของผู้จัดการตามที่ได้กำหนดไว้ในข้อบังคับหรือพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 หรือตามมติที่ประชุมเจ้าของร่วมจะได้มอบหมายไว้

(1) ให้คณะกรรมการเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานกรรมการ และจะเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นรองประธานกรรมการก็ได้

(2) ให้ประธานกรรมการเป็นผู้เรียกประชุมคณะกรรมการ และในกรณีที่กรรมการตั้งแต่สองคนขึ้นไปร้องขอให้เรียกประชุมกรรมการ ให้ประธานกรรมการกำหนดวันประชุมภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับการร้องขอ

(3) การประชุมของคณะกรรมการต้องมีกรรมการมาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมดจึงจะเป็นองค์ประชุม

เอกสารนี้ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

(4) ในการประชุมคณะกรรมการถ้าประธานกรรมการไม่มาประชุมหรือไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ให้รองประธานกรรรมการเป็นประธานในที่ประชุม ถ้าไม่มีรองประธานกรรมการ หรือมีแต่ไม่อาจปฏิบัติหน้าที่ได้ให้กรรมการซึ่งมาประชุมเลือกกรรมการคนหนึ่งเป็นประธานในที่ประชุม

(5) การวินิจฉัยชี้ขาดของที่ประชุมให้ถือเสียงข้างมาก กรรมการคนหนึ่งให้มีเสียงหนึ่งในการลงคะแนน ถ้าคะแนนเสียงเท่ากันให้ประธานในที่ประชุมออกเสียงเพิ่มขึ้นอีกเสียงหนึ่งเป็นเสียงชี้ขาด

ข้อ 47. ให้คณะกรรมการมีอำนาจ ดังต่อไปนี้

(1) ควบคุมการจัดการนิติบุคคลอาคารชุด

(2) แต่งตั้งกรรมการคนหนึ่งขึ้นทำหน้าที่เป็นผู้จัดการในกรณีที่ไม่มีผู้จัดการหรือ ผู้จัดการไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ตามปกติได้เกินเจ็ดวัน

(3) จัดประชุมคณะกรรมการหนึ่งครั้งในทุกหกเดือนเป็นอย่างน้อย

(4) หน้าที่อื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

หมวดที่ 13
การประชุมใหญ่เจ้าของร่วม

ข้อ 48. ให้ผู้จัดการจัดให้มีการประชุมใหญ่ โดยถือว่าเป็นการประชุมใหญ่สามัญครั้งแรกภายในหกเดือนนับแต่วันที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อแต่งตั้งคณะกรรมการ และพิจารณาให้ความเห็นชอบข้อบังคับและผู้จัดการที่จดทะเบียนตามที่ได้ยื่นขอจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดไว้แล้ว ในกรณีที่ที่ประชุมใหญ่สามัญไม่เห็นชอบกับข้อบังคับหรือผู้จัดการตามวรรคหนึ่ง ให้ที่ประชุมใหญ่สามัญพิจารณาแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงข้อบังคับ หรือถอดถอนและแต่งตั้งผู้จัดการด้วย

ข้อ 49. ให้คณะกรรมการจัดให้มีการประชุมใหญ่สามัญปีละหนึ่งครั้งภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันสิ้นปีทางบัญชีของนิติบุคคลอาคารชุดเพื่อกิจการ ดังต่อไปนี้

(1) พิจารณาอนุมัติงบดุล

(2) พิจารณารายงานประจำปี

(3) แต่งตั้งผู้สอบบัญชี

(4) พิจารณาเรื่องอื่น ๆ

ข้อ 50. ในกรณีมีเหตุจำเป็น ให้บุคคลดังต่อไปนี้มีสิทธิเรียกประชุมใหญ่วิสามัญเมื่อใดก็ได้

(1) ผู้จัดการ

(2) คณะกรรมการโดยมติเกินกว่ากึ่งหนึ่งของที่ประชุมคณะกรรมการ

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพยริรักษ์)

(3) เจ้าของร่วมไม่น้อยกว่าร้อยละยี่สิบของคะแนนเสียงเจ้าของร่วมทั้งหมดลงลายมือชื่อทำหนังสือร้องขอให้เปิดประชุมต่อคณะกรรมการ ในกรณีนี้ ให้คณะกรรมการจัดให้มีการประชุมภายในสิบห้าวันนับแต่วันรับคำร้องขอ ถ้าคณะกรรมการมิได้จัดให้มีการประชุมภายในกำหนดเวลาดังกล่าว เจ้าของร่วมตามจำนวนข้างต้นมีสิทธิจัดให้มีการประชุมใหญ่วิสามัญเองได้ โดยให้แต่งตั้งตัวแทนคนหนึ่งเพื่อออกหนังสือเรียกประชุม

ข้อ 51. การเรียกประชุมใหญ่ต้องทำเป็นหนังสือนัดประชุม ระบุสถานที่ วัน เวลา ระเบียบวาระการประชุม และเรื่องที่จะเสนอต่อที่ประชุมพร้อมด้วยรายละเอียดตามสมควร และจัดส่งให้เจ้าของร่วมตามที่อยู่ และ/หรือที่อยู่ทางอิเล็กทรอนิกส์ของเจ้าของร่วม ตามที่เจ้าของร่วมได้แจ้งหรือลงทะเบียนไว้แก่นิติบุคคล ไม่น้อยกว่าเจ็ดวันก่อนวันประชุม

ข้อ 52. การประชุมใหญ่ต้องมีผู้มาประชุมซึ่งมีเสียงลงคะแนนรวมกันไม่น้อยกว่าหนึ่งในสี่ของจำนวนเสียงลงคะแนนทั้งหมดจึงจะเป็นองค์ประชุม

กรณีที่เจ้าของร่วมมาประชุมไม่ครบองค์ประชุมตามที่กำหนดในวรรคหนึ่ง ให้เรียกประชุมใหม่ภายในสิบห้าวันนับแต่วันเรียกประชุมครั้งก่อน และการประชุมใหญ่ครั้งหลังนี้ไม่บังคับว่าจะต้องครบองค์ประชุมหรือไม่

ผู้จัดการ หรือ คู่สมรสของผู้จัดการจะเป็นประธานในการประชุมใหญ่มิได้

ข้อ 53. ในการลงคะแนนเสียง ให้เจ้าของร่วมแต่ละรายมีคะแนนเสียงเท่ากับอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง ถ้าเจ้าของร่วมคนเดียวมีคะแนนเสียงเกินกึ่งหนึ่งของจำนวนคะแนนเสียงทั้งหมด ให้ลดจำนวนคะแนนเสียงของผู้นั้นลงมาเหลือเท่ากับจำนวนคะแนนเสียงของบรรดาเจ้าของร่วมอื่น ๆ รวมกัน

ข้อ 54. เจ้าของร่วมอาจมอบฉันทะเป็นหนังสือให้ผู้อื่นออกเสียงแทนตนได้ แต่ผู้รับมอบฉันทะคนหนึ่งจะรับมอบฉันทะให้ออกเสียงในการประชุมครั้งหนึ่งเกินสามห้องชุดมิได้

ข้อ 55. บุคคลดังต่อไปนี้จะรับมอบฉันทะให้ออกเสียงแทนเจ้าของร่วมมิได้

(1) กรรมการและคู่สมรสของกรรมการ
(2) ผู้จัดการและคู่สมรสของผู้จัดการ
(3) พนักงานหรือลูกจ้างของนิติบุคคลอาคารชุดหรือของผู้รับจ้างของนิติบุคคลอาคารชุด
(4) พนักงานหรือลูกจ้างของผู้จัดการ ในกรณีที่ผู้จัดการเป็นนิติบุคคล

ข้อ 56. การจัดการทรัพย์ส่วนกลางเกี่ยวกับเรื่องดังต่อไปนี้ จะดำเนินการได้ต้องได้รับมติเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่ด้วยคะแนนเสียงเกินกึ่งหนึ่งของจำนวนคะแนนเสียงของเจ้าของร่วมทั้งหมด

(1) การซื้อหรือสังหาริมทรัพย์หรือรับการให้หรือสังหาริมทรัพย์ที่มีค่าภาระติดพันเป็นทรัพย์ส่วนกลาง
(2) การจำหน่ายทรัพย์ส่วนกลางที่เป็นอสังหาริมทรัพย์
(3) การอนุญาตให้เจ้าของร่วมทำการก่อสร้าง ตกแต่ง ปรับปรุง เปลี่ยนแปลงหรือต่อเติมห้องชุดของตนเองที่มีผลกระทบต่อทรัพย์ส่วนกลางหรือลักษณะภายนอกของอาคารชุดโดยค่าใช้จ่ายของผู้นั้นเอง

ได้ขดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่
(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

(4) การแก้ไขเปลี่ยนแปลงข้อบังคับเกี่ยวกับการใช้หรือการจัดการทรัพย์ส่วนกลาง

(5) การแก้ไขเปลี่ยนแปลงอัตราส่วนค่าใช้จ่ายร่วมกันในตามข้อบังคับข้อ 29 (7) ก.

(6) การก่อสร้างอันเป็นการเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือ ปรับปรุงทรัพย์ส่วนกลาง

(7) การจัดหาผลประโยชน์ในทรัพย์ส่วนกลาง

ในกรณีที่เจ้าของร่วมเข้าประชุมมีคะแนนเสียงไม่ครบตามที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง ให้เรียกประชุมใหม่ภายในสิบห้าวันนับแต่วันเรียกประชุมครั้งก่อน และมติเกี่ยวกับเรื่องที่บัญญัติไว้ตามวรรคหนึ่งในการประชุมครั้งใหม่นี้ต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าหนึ่งในสามของจำนวนคะแนนเสียงของเจ้าของร่วมทั้งหมด

ข้อ 57. มติเกี่ยวกับเรื่องดังต่อไปนี้ ต้องได้รับคะแนนเสียงไม่น้อยกว่าหนึ่งในสี่ของจำนวนคะแนนเสียงของเจ้าของร่วมทั้งหมด

1) การแต่งตั้งหรือถอดถอนผู้จัดการ

2) การกำหนดกิจการที่ผู้จัดการมีอำนาจมอบหมายให้ผู้อื่นทำแทน

หมวดที่ 14
อาคารชุดเสียหายทั้งหมดหรือบางส่วน

ข้อ 58. เมื่อเกิดความเสียหายแก่อาคารชุด ให้ดำเนินการกรณี ต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่อาคารชุดเสียหายทั้งหมด หรือเสียหายเป็นบางส่วนเกินกว่าครึ่งหนึ่งของจำนวนห้องชุดทั้งหมด ถ้าที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมมีมติโดยคะแนนเสียงเกินกึ่งหนึ่งของจำนวนคะแนนเสียงของเจ้าของร่วมทั้งหมด ให้ก่อสร้างขึ้นใหม่ หรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายนั้น ก็ให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดการก่อสร้างขึ้นใหม่ หรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายให้คืนดี

(2) ในกรณีที่อาคารชุดเสียหายเป็นบางส่วน แต่ไม่เกินครึ่งหนึ่งของจำนวนห้องชุดทั้งหมด ถ้าส่วนใหญ่เจ้าของร่วมที่ห้องชุดเสียหายมีมติให้ก่อสร้างขึ้นใหม่หรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายนั้นก็ให้นิติบุคคลอาคารชุด จัดการก่อสร้างขึ้นใหม่หรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายให้คืนดี

(3) ถ้าที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมตาม 1). หรือส่วนใหญ่ของเจ้าของร่วมที่ห้องชุดเสียหายตาม 2). แล้วแต่กรณีมีมติไม่ก่อสร้างใหม่หรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหาย ให้เจ้าของร่วมซึ่งเป็นเจ้าของร่วมที่เสียหายนั้น สิ้นสิทธิในทรัพย์ส่วนกลางทั้งหมด และให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดการให้เจ้าของร่วมซึ่งห้องชุดไม่ได้รับความเสียหาย ร่วมกันชดใช้ราคาให้แก่เจ้าของร่วมซึ่งหมดสิทธิไปนั้น ทั้งนี้ ตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง

เมื่อเจ้าของร่วมดังกล่าวได้รับค่าชดใช้ราคาทรัพย์ส่วนกลางแล้ว ให้เจ้าของร่วมนั้นสิ้นสิทธิในทรัพย์ส่วนบุคคล หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดของห้องชุดดังกล่าวเป็นอันยกเลิก และให้เจ้าของร่วมส่งคืนพนักงานเจ้าหน้าที่ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับชดใช้ราคาทรัพย์ส่วนกลาง

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ข้อ 59. ในกรณีที่อาคารชุดมีการทำประกันภัยอาคารไว้

(1) หากที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วม หรือส่วนใหญ่ของเจ้าของร่วมที่ห้องชุดเสียหายมีมติให้ก่อสร้างขึ้นใหม่หรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายตามข้อ 58. (1) หรือ (2). แล้วแต่กรณี ให้นำค่าสินไหมทดแทนที่ได้รับจากการประกันภัยไว้ ออกใช้สำหรับการก่อสร้างหรือซ่อมแซมทรัพย์ส่วนกลางก่อน หากไม่พอหรือการประกันภัยไม่คุ้มครอง ให้เจ้าของร่วมทุกคน เฉลี่ยออกค่าใช้จ่ายตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง ส่วนค่าใช้จ่ายในการก่อสร้างหรือซ่อมแซมทรัพย์ส่วนบุคคล ให้ตกเป็นภาระของเจ้าของร่วมแต่ละรายที่ต้องเสียหายนั้นเอง

(2) กรณีอาคารชุดถูกเวนคืนบางส่วนตามข้อ 22. หรือที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมหรือส่วนใหญ่ของเจ้าของร่วมที่ห้องชุดเสียหาย มีมติไม่ก่อสร้างขึ้นใหม่หรือซ่อมแซมอาคารส่วนที่เสียหายตาม 58. (3) การจัดการค่าสินไหมทดแทนที่ได้รับให้เป็นไปตามเสียงข้างมากของเจ้าของร่วมที่ห้องชุดไม่ถูกเวนคืนหรือไม่ได้รับความเสียหาย

ข้อ 60. ห้องชุดที่ก่อสร้างขึ้นใหม่ตามข้อ 58 (1) และ (2) แล้วแต่กรณี ให้ถือว่าแทนที่ห้องชุดเดิม และให้ถือว่าหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดเดิมเป็นหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดสำหรับห้องชุดที่ก่อสร้างขึ้นใหม่นั้น ถ้ารายละเอียดในหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุดเดิม ไม่ตรงกับห้องชุดที่ก่อสร้างใหม่ ให้ผู้จัดการดำเนินการแจ้งพนักงานเจ้าหน้าที่แก้ไขให้ถูกต้อง

ข้อ 61. กรณีทรัพย์ส่วนกลางอื่นนอกจากอาคารชุดได้รับความเสียหาย ถูกทำลาย หรือสูญหาย และได้มีการประกันภัยทรัพย์ส่วนกลางนั้นไว้ ให้ผู้จัดการนำค่าสินไหมทดแทนที่ได้รับจากการประกันภัยออกใช้ในการซ่อมแซม หรือจัดหาทดแทนทรัพย์ส่วนกลางนั้นก่อน หากไม่พอหรือการประกันภัยไม่คุ้มครองให้เจ้าของร่วมทุกคนเฉลี่ยออกค่าใช้จ่ายตามอัตราส่วนที่เจ้าของร่วมแต่ละคนมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง

หมวดที่ 15
การเลิกอาคารชุด

ข้อ 62. อาคารชุดที่ได้จดทะเบียนแล้วอาจเลิกได้ด้วยเหตุใดเหตุหนึ่ง ดังต่อไปนี้

(1) เจ้าของร่วมทั้งหมดมีมติเป็นเอกฉันท์ให้เลิกอาคารชุด

(2) อาคารชุดนั้นเสียหายทั้งหมด และเจ้าของร่วมมีมติไม่ให้ก่อสร้างอาคารนั้นขึ้นใหม่

(3) อาคารชุดเวนคืนทั้งหมดตามกฎหมายว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

หมวดที่ 16
บทเฉพาะกาล

ข้อ 63. เพื่อประโยชน์ในการบริหารอาคารชุดภายหลังจากที่จดทะเบียนอาคารชุดเรียบร้อยแล้ว แต่ห้องชุดเป็นส่วนมากยังไม่ได้โอนกรรมสิทธิ์จากเจ้าของโครงการให้แก่ผู้จะซื้อ เจ้าของโครงการจึงขอสงวนสิทธิในการกำหนดบทเฉพาะกาลทั้งนี้เพื่อประโยชน์ในการบริหารอาคารชุดให้เป็นตามความประสงค์ของเจ้าของร่วมแต่ละรายในอนาคต ดังต่อไปนี้

(1) เจ้าของโครงการไม่มีภาระหน้าที่ในการชำระเงินกองทุนตามที่กำหนดในข้อ 29 (6) แต่ประการใด ทั้งนี้ถึงแม้ว่าเจ้าของโครงการจะอยู่ในฐานะเจ้าของร่วมตามพระราชบัญญัติอาคารชุด อย่างไรก็ตาม หากผู้จะซื้อได้ชำระเงินกองทุนให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดโดยผ่านเจ้าของโครงการในวันโอนกรรมสิทธิ์ห้องชุดเจ้าของโครงการจะดำเนินการนำส่งเงินกองทุนที่ผู้จะซื้อได้ชำระมานั้นให้แก่นิติบุคคลอาคารชุดคาวะ เฮาส์ ต่อไป

(2) ในขณะที่ยังไม่ได้มีการประชุมใหญ่เจ้าของร่วมครั้งแรก การใดที่ข้อบังคับกำหนดว่าผู้จัดการจะดำเนินการได้ต้องได้รับการอนุมัติหรือผ่านความเห็นชอบจากที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมก่อน ให้ผู้จัดการดำเนินการไปตามที่จำเป็นก่อนได้โดยไม่ต้องขอความยินยอมจากที่ประชุมใหญ่เจ้าของร่วมแต่อย่างใด ทั้งนี้ จนกว่าจะได้มีการประชุมใหญ่เจ้าของร่วมครั้งแรกตามกฎหมายเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

(3) ให้ผู้จัดการมีอำนาจดำเนินการใดๆ รวมทั้งออกกฎ ระเบียบ ประกาศต่างๆ และมีอำนาจในการว่าจ้างพนักงานหรือลูกจ้างเท่าที่จำเป็น เพื่ออำนวยประโยชน์ให้แก่การบริหารนิติบุคคลอาคารชุดตามความเหมาะสม

ข้อ 64. หากส่วนหนึ่งส่วนใด หรือข้อหนึ่งข้อใดของข้อบังคับนี้ขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522, พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2534 , พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2542 พระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 หรือความสงบเรียบร้อย และศีลธรรมอันดีของประชาชน และ/หรือกฎหมายอื่นใด ให้ถือว่าเฉพาะส่วนหนึ่งส่วนใดหรือข้อหนึ่งข้อใดของข้อบังคับนั้น เป็นโมฆะไม่มีผลบังคับใช้ โดยให้ถือว่าส่วนอื่นๆ ของข้อบังคับที่สมบูรณ์แยกจากส่วนที่เป็นโมฆะหรือไม่สมบูรณ์นั้นมีผลใช้บังคับได้

****

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

เอกสารแนบท้ายข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด

ตารางอัตราส่วนกรรมสิทธิ์ร่วมในทรัพย์ส่วนกลางของอาคารชุด

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
1	95/1	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.68	2.82	0.00	34.50	34.50
2	95/2	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.60	2.74	0.00	34.34	34.34
3	95/3	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
4	95/4	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
5	95/5	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.61	2.74	0.00	34.35	34.35
6	95/6	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
7	95/7	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
8	95/8	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
9	95/9	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
10	95/10	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
11	95/11	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	32.02	2.77	0.00	34.79	34.79
12	95/12	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	30.14	2.64	0.00	32.78	32.78
13	95/13	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
14	95/14	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
15	95/15	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
16	95/16	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
17	95/17	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.86	2.73	0.00	34.59	34.59
18	95/18	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.11	2.77	0.00	33.88	33.88
19	95/19	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.26	2.87	0.00	34.13	34.13
20	95/20	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	29.25	2.79	0.00	32.04	32.04
21	95/21	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	30.61	4.09	1.32	36.02	36.02
22	95/22	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
23	95/23	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
24	95/24	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
25	95/25	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพธิรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
26	95/26	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
27	95/27	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
28	95/28	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
29	95/29	1	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	35.13	2.82	0.00	37.95	37.95
30	95/30	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.23	2.77	0.00	37.00	37.00
31	95/31	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.81	3.86	1.33	36.00	36.00
32	95/32	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	28.17	3.70	1.17	33.04	33.04
33	95/33	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
34	95/34	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	28.04	3.73	1.17	32.94	32.94
35	95/35	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
36	95/36	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	28.04	3.73	1.17	32.94	32.94
37	95/37	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
38	95/38	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	28.04	3.73	1.17	32.94	32.94
39	95/39	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
40	95/40	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	28.04	3.73	1.17	32.94	32.94
41	95/41	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
42	95/42	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	28.04	3.73	1.17	32.94	32.94
43	95/43	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
44	95/44	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	28.43	3.74	1.20	33.37	33.37
45	95/45	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.14	2.64	0.00	32.78	32.78
46	95/46	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
47	95/47	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
48	95/48	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
49	95/49	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
50	95/50	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.86	2.73	0.00	34.59	34.59

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
51	95/51	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	27.40	3.91	1.20	32.51	32.51
52	95/52	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.26	2.87	0.00	34.13	34.13
53	95/53	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	29.25	2.79	0.00	32.04	32.04
54	95/54	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.61	4.09	1.32	36.02	36.02
55	95/55	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.58	2.67	0.00	37.25	37.25
56	95/56	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.62	2.70	0.00	37.32	37.32
57	95/57	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.59	2.67	0.00	37.26	37.26
58	95/58	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.63	2.70	0.00	37.33	37.33
59	95/59	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.59	2.67	0.00	37.26	37.26
60	95/60	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.63	2.70	0.00	37.33	37.33
61	95/61	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.58	2.67	0.00	37.25	37.25
62	95/62	1	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.99	2.76	0.00	37.75	37.75
63	95/63	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.23	2.77	0.00	37.00	37.00
64	95/64	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.81	3.86	1.33	36.00	36.00
65	95/65	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	28.17	3.70	1.17	33.04	33.04
66	95/66	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
67	95/67	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	28.04	3.73	1.17	32.94	32.94
68	95/68	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
69	95/69	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	28.04	3.73	1.17	32.94	32.94
70	95/70	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
71	95/71	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	28.04	3.73	1.17	32.94	32.94
72	95/72	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
73	95/73	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	28.04	3.73	1.17	32.94	32.94
74	95/74	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
75	95/75	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	28.04	3.73	1.17	32.94	32.94

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค ๒๕๖๓

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
76	95/76	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
77	95/77	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	28.43	3.74	1.20	33.37	33.37
78	95/78	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.14	2.64	0.00	32.78	32.78
79	95/79	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
80	95/80	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
81	95/81	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
82	95/82	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
83	95/83	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.86	2.73	0.00	34.59	34.59
84	95/84	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	27.40	3.91	1.20	32.51	32.51
85	95/85	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.26	2.87	0.00	34.13	34.13
86	95/86	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	29.25	2.79	0.00	32.04	32.04
87	95/87	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.61	4.09	1.32	36.02	36.02
88	95/88	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.58	2.67	0.00	37.25	37.25
89	95/89	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.62	2.70	0.00	37.32	37.32
90	95/90	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.59	2.67	0.00	37.26	37.26
91	95/91	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.63	2.70	0.00	37.33	37.33
92	95/92	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.59	2.67	0.00	37.26	37.26
93	95/93	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.63	2.70	0.00	37.33	37.33
94	95/94	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.58	2.67	0.00	37.25	37.25
95	95/95	1	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.99	2.76	0.00	37.75	37.75
96	95/96	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.36	2.64	0.00	37.00	37.00
97	95/97	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	30.83	3.84	1.34	36.01	36.01
98	95/98	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	28.19	3.76	1.19	33.14	33.14
99	95/99	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.62	2.74	0.00	34.36	34.36
100	95/100	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
101	95/101	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.60	2.74	0.00	34.34	34.34
102	95/102	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
103	95/103	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
104	95/104	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.61	2.74	0.00	34.35	34.35
105	95/105	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
106	95/106	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
107	95/107	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
108	95/108	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
109	95/109	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
110	95/110	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	32.02	2.77	0.00	34.79	34.79
111	95/111	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	30.14	2.64	0.00	32.78	32.78
112	95/112	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
113	95/113	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
114	95/114	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
115	95/115	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
116	95/116	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.86	2.73	0.00	34.59	34.59
117	95/117	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.11	2.77	0.00	33.88	33.88
118	95/118	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.26	2.87	0.00	34.13	34.13
119	95/119	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	29.25	2.79	0.00	32.04	32.04
120	95/120	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	30.61	4.09	1.32	36.02	36.02
121	95/121	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
122	95/122	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
123	95/123	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
124	95/124	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
125	95/125	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
126	95/126	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
127	95/127	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
128	95/128	1	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	35.13	2.82	0.00	37.95	37.95
129	95/129	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.47	2.57	0.00	37.04	37.04
130	95/130	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.85	3.85	1.30	36.00	36.00
131	95/131	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	28.19	3.77	1.16	33.12	33.12
132	95/132	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	28.04	3.70	1.19	32.93	32.93
133	95/133	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
134	95/134	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	28.04	3.71	1.19	32.94	32.94
135	95/135	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
136	95/136	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	28.04	3.71	1.19	32.94	32.94
137	95/137	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.63	2.74	0.00	34.37	34.37
138	95/138	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	28.04	3.71	1.19	32.94	32.94
139	95/139	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.63	2.74	0.00	34.37	34.37
140	95/140	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	28.04	3.71	1.19	32.94	32.94
141	95/141	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.63	2.74	0.00	34.37	34.37
142	95/142	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	28.04	3.71	1.19	32.94	32.94
143	95/143	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	32.08	2.74	0.00	34.82	34.82
144	95/144	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.14	2.64	0.00	32.78	32.78
145	95/145	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
146	95/146	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
147	95/147	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
148	95/148	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
149	95/149	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.86	2.73	0.00	34.59	34.59
150	95/150	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.11	2.77	0.00	33.88	33.88

จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
151	95/151	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	27.61	3.86	1.21	32.68	32.68
152	95/152	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	29.25	2.79	0.00	32.04	32.04
153	95/153	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.61	4.09	1.32	36.02	36.02
154	95/154	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
155	95/155	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
156	95/156	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
157	95/157	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
158	95/158	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
159	95/159	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
160	95/160	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
161	95/161	1	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	35.13	2.82	0.00	37.95	37.95
162	95/162	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.47	2.57	0.00	37.04	37.04
163	95/163	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.85	3.85	1.30	36.00	36.00
164	95/164	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	28.19	3.77	1.16	33.12	33.12
165	95/165	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	28.04	3.70	1.19	32.93	32.93
166	95/166	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
167	95/167	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	28.04	3.71	1.19	32.94	32.94
168	95/168	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
169	95/169	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	28.04	3.71	1.19	32.94	32.94
170	95/170	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.63	2.74	0.00	34.37	34.37
171	95/171	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	28.04	3.71	1.19	32.94	32.94
172	95/172	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.63	2.74	0.00	34.37	34.37
173	95/173	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	28.04	3.71	1.19	32.94	32.94
174	95/174	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.63	2.74	0.00	34.37	34.37
175	95/175	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	28.04	3.71	1.19	32.94	32.94

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
176	95/176	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	32.08	2.74	0.00	34.82	34.82
177	95/177	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.14	2.64	0.00	32.78	32.78
178	95/178	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
179	95/179	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
180	95/180	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
181	95/181	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.65	2.73	0.00	34.38	34.38
182	95/182	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.86	2.73	0.00	34.59	34.59
183	95/183	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.11	2.77	0.00	33.88	33.88
184	95/184	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	27.61	3.86	1.21	32.68	32.68
185	95/185	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	29.25	2.79	0.00	32.04	32.04
186	95/186	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.61	4.09	1.32	36.02	36.02
187	95/187	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
188	95/188	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
189	95/189	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
190	95/190	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
191	95/191	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
192	95/192	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
193	95/193	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
194	95/194	1	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	35.13	2.82	0.00	37.95	37.95
195	95/195	2	ห้องชุดพักอาศัย	1	2.70,2.90	40.15	3.68	0.00	43.83	43.83
196	95/196	2	ห้องชุดพักอาศัย	1	2.70,2.90	26.00	5.32	1.35	32.67	32.67
197	95/197	2	ห้องชุดพักอาศัย	1	2.70,2.90	69.85	6.94	1.96	78.75	78.75
198	95/198	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.15	2.85	0.00	37.00	37.00
199	95/199	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
200	95/200	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
201	95/201	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
202	95/202	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
203	95/203	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
204	95/204	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.60	2.85	0.00	37.45	37.45
205	95/205	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.11	2.74	0.00	33.85	33.85
206	95/206	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
207	95/207	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.66	2.74	0.00	34.40	34.40
208	95/208	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
209	95/209	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.66	2.74	0.00	34.40	34.40
210	95/210	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
211	95/211	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.74	2.86	0.00	37.60	37.60
212	95/212	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.50	2.86	0.00	37.36	37.36
213	95/213	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	26.40	2.09	1.27	29.76	29.76
214	95/214	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	62.04	3.65	1.07	66.76	66.76
215	95/215	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	46.76	3.83	1.27	51.86	51.86
216	95/216	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	46.30	3.47	1.32	51.09	51.09
217	95/217	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.22	2.80	0.00	37.02	37.02
218	95/218	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.56	2.81	0.00	37.37	37.37
219	95/219	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.56	2.84	0.00	37.40	37.40
220	95/220	2	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.58	2.75	0.00	37.33	37.33
221	95/221	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.10	2.90	0.00	37.00	37.00
222	95/222	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.92	3.95	1.39	36.26	36.26
223	95/223	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
224	95/224	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.92	3.94	1.39	36.25	36.25
225	95/225	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพธิรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
226	95/226	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.92	3.95	1.39	36.26	36.26
227	95/227	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.60	2.85	0.00	37.45	37.45
228	95/228	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.17	2.77	0.00	33.94	33.94
229	95/229	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.66	2.75	0.00	34.41	34.41
230	95/230	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.67	2.75	0.00	34.42	34.42
231	95/231	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.66	2.75	0.00	34.41	34.41
232	95/232	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.66	2.76	0.00	34.42	34.42
233	95/233	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.67	2.75	0.00	34.42	34.42
234	95/234	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.84	2.77	0.00	37.61	37.61
235	95/235	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.60	2.88	0.00	37.48	37.48
236	95/236	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	26.40	2.09	1.27	29.76	29.76
237	95/237	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	62.04	3.65	1.07	66.76	66.76
238	95/238	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	46.76	3.83	1.27	51.86	51.86
239	95/239	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	46.23	3.78	1.23	51.24	51.24
240	95/240	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	46.20	3.77	1.23	51.20	51.20
241	95/241	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	46.17	3.78	1.23	51.18	51.18
242	95/242	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	55.76	2.94	1.05	59.75	59.75
243	95/243	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	36.58	2.67	0.00	39.25	39.25
244	95/244	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.67	4.04	1.38	36.09	36.09
245	95/245	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.52	2.83	0.00	37.35	37.35
246	95/246	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.84	3.92	1.37	36.13	36.13
247	95/247	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.57	2.83	0.00	37.40	37.40
248	95/248	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.92	3.94	1.38	36.24	36.24
249	95/249	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.57	2.84	0.00	37.41	37.41
250	95/250	2	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.71	3.95	1.42	36.08	36.08

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพธิรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
251	95/251	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.10	2.90	0.00	37.00	37.00
252	95/252	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.92	3.95	1.39	36.26	36.26
253	95/253	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
254	95/254	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.92	3.94	1.39	36.25	36.25
255	95/255	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
256	95/256	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.92	3.95	1.39	36.26	36.26
257	95/257	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.60	2.85	0.00	37.45	37.45
258	95/258	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.17	2.77	0.00	33.94	33.94
259	95/259	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.66	2.75	0.00	34.41	34.41
260	95/260	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.67	2.75	0.00	34.42	34.42
261	95/261	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.66	2.75	0.00	34.41	34.41
262	95/262	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.66	2.76	0.00	34.42	34.42
263	95/263	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.67	2.75	0.00	34.42	34.42
264	95/264	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.84	2.77	0.00	37.61	37.61
265	95/265	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.60	2.88	0.00	37.48	37.48
266	95/266	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	26.40	2.09	1.27	29.76	29.76
267	95/267	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	62.15	3.54	1.06	66.75	66.75
268	95/268	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	47.06	3.57	1.32	51.95	51.95
269	95/269	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	46.23	3.78	1.23	51.24	51.24
270	95/270	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	46.43	3.48	1.29	51.20	51.20
271	95/271	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	46.17	3.78	1.23	51.18	51.18
272	95/272	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	55.76	2.94	1.05	59.75	59.75
273	95/273	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	36.58	2.67	0.00	39.25	39.25
274	95/274	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.67	4.04	1.38	36.09	36.09
275	95/275	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.52	2.83	0.00	37.35	37.35

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
276	95/276	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.84	3.92	1.37	36.13	36.13
277	95/277	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.57	2.83	0.00	37.40	37.40
278	95/278	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.92	3.94	1.38	36.24	36.24
279	95/279	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.57	2.84	0.00	37.41	37.41
280	95/280	2	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.71	3.95	1.42	36.08	36.08
281	95/281	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.15	2.85	0.00	37.00	37.00
282	95/282	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
283	95/283	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
284	95/284	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
285	95/285	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
286	95/286	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
287	95/287	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.60	2.85	0.00	37.45	37.45
288	95/288	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.11	2.74	0.00	33.85	33.85
289	95/289	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
290	95/290	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.66	2.74	0.00	34.40	34.40
291	95/291	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
292	95/292	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.66	2.74	0.00	34.40	34.40
293	95/293	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
294	95/294	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.74	2.86	0.00	37.60	37.60
295	95/295	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.50	2.86	0.00	37.36	37.36
296	95/296	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	26.40	2.09	1.27	29.76	29.76
297	95/297	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	61.45	3.86	1.04	66.35	66.35
298	95/298	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	47.06	3.54	1.32	51.92	51.92
299	95/299	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	46.46	3.48	1.32	51.26	51.26
300	95/300	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	46.46	3.48	1.32	51.26	51.26

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
301	95/301	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	46.46	3.48	1.32	51.26	51.26
302	95/302	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	56.37	3.84	1.04	61.25	61.25
303	95/303	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	36.58	2.67	0.00	39.25	39.25
304	95/304	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.50	2.86	0.00	37.36	37.36
305	95/305	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.59	2.86	0.00	37.45	37.45
306	95/306	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.86	0.00	37.44	37.44
307	95/307	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.59	2.86	0.00	37.45	37.45
308	95/308	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.56	2.81	0.00	37.37	37.37
309	95/309	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.56	2.84	0.00	37.40	37.40
310	95/310	2	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.58	2.75	0.00	37.33	37.33
311	95/311	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.38	4.06	1.40	35.84	35.84
312	95/312	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
313	95/313	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.92	3.95	1.40	36.27	36.27
314	95/314	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.84	0.00	37.42	37.42
315	95/315	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.92	3.95	1.40	36.27	36.27
316	95/316	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.86	0.00	37.44	37.44
317	95/317	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.96	3.95	1.41	36.32	36.32
318	95/318	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.11	2.74	0.00	33.85	33.85
319	95/319	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
320	95/320	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.66	2.74	0.00	34.40	34.40
321	95/321	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
322	95/322	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.66	2.74	0.00	34.40	34.40
323	95/323	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
324	95/324	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.74	2.86	0.00	37.60	37.60
325	95/325	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.50	2.86	0.00	37.36	37.36

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพธิรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
326	95/326	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	26.40	2.09	1.27	29.76	29.76
327	95/327	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	61.52	3.79	1.04	66.35	66.35
328	95/328	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	46.86	3.84	1.27	51.97	51.97
329	95/329	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	46.46	3.48	1.32	51.26	51.26
330	95/330	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	46.20	3.77	1.23	51.20	51.20
331	95/331	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	46.46	3.48	1.32	51.26	51.26
332	95/332	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	56.37	3.84	1.04	61.25	61.25
333	95/333	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	32.81	4.16	1.36	38.33	38.33
334	95/334	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.50	2.84	0.00	37.34	37.34
335	95/335	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.91	3.95	1.41	36.27	36.27
336	95/336	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.84	0.00	37.42	37.42
337	95/337	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.90	3.95	1.38	36.23	36.23
338	95/338	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.57	2.84	0.00	37.41	37.41
339	95/339	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.91	3.94	1.39	36.24	36.24
340	95/340	2	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.58	2.75	0.00	37.33	37.33
341	95/341	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.38	4.06	1.40	35.84	35.84
342	95/342	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.85	0.00	37.43	37.43
343	95/343	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.92	3.95	1.40	36.27	36.27
344	95/344	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.84	0.00	37.42	37.42
345	95/345	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.92	3.95	1.40	36.27	36.27
346	95/346	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.86	0.00	37.44	37.44
347	95/347	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.96	3.95	1.41	36.32	36.32
348	95/348	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.11	2.74	0.00	33.85	33.85
349	95/349	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
350	95/350	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.66	2.74	0.00	34.40	34.40

เจ้าของทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มี.ค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
351	95/351	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
352	95/352	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.66	2.74	0.00	34.40	34.40
353	95/353	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.65	2.75	0.00	34.40	34.40
354	95/354	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.74	2.86	0.00	37.60	37.60
355	95/355	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.50	2.86	0.00	37.36	37.36
356	95/356	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	26.40	2.09	1.27	29.76	29.76
357	95/357	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	61.52	3.79	1.04	66.35	66.35
358	95/358	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	46.86	3.84	1.27	51.97	51.97
359	95/359	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	46.46	3.48	1.32	51.26	51.26
360	95/360	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	46.20	3.77	1.23	51.20	51.20
361	95/361	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	46.46	3.48	1.32	51.26	51.26
362	95/362	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	55.76	2.94	1.05	59.75	59.75
363	95/363	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	32.81	4.16	1.36	38.33	38.33
364	95/364	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.50	2.84	0.00	37.34	37.34
365	95/365	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.91	3.95	1.41	36.27	36.27
366	95/366	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.84	0.00	37.42	37.42
367	95/367	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.90	3.95	1.38	36.23	36.23
368	95/368	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.57	2.84	0.00	37.41	37.41
369	95/369	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.91	3.94	1.39	36.24	36.24
370	95/370	2	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.58	2.75	0.00	37.33	37.33
371	95/371	3	ห้องชุดพักอาศัย	1	2.70,2.90	63.68	7.35	1.23	72.26	72.26
372	95/372	3	ห้องชุดพักอาศัย	1	2.70,2.90	52.26	7.53	0.85	60.64	60.64
373	95/373	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	40.91	2.70	0.00	43.61	43.61
374	95/374	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	40.22	2.71	0.00	42.93	42.93
375	95/375	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	39.82	2.68	0.00	42.50	42.50

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าพนักงาน

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
376	95/376	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	61.66	4.54	1.60	67.80	67.80
377	95/377	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	50.78	2.78	1.72	55.28	55.28
378	95/378	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.64	2.74	0.00	34.38	34.38
379	95/379	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.65	2.74	0.00	34.39	34.39
380	95/380	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.65	2.74	0.00	34.39	34.39
381	95/381	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.65	2.72	0.00	34.37	34.37
382	95/382	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	29.42	2.40	0.00	31.82	31.82
383	95/383	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	30.13	2.69	0.00	32.82	32.82
384	95/384	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.66	2.72	0.00	34.38	34.38
385	95/385	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.86	2.84	0.00	37.70	37.70
386	95/386	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.82	2.84	0.00	37.66	37.66
387	95/387	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.82	2.84	0.00	37.66	37.66
388	95/388	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.82	2.84	0.00	37.66	37.66
389	95/389	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.82	2.84	0.00	37.66	37.66
390	95/390	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.82	2.84	0.00	37.66	37.66
391	95/391	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.82	2.75	0.00	37.57	37.57
392	95/392	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.31	2.73	0.00	34.04	34.04
393	95/393	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	31.05	2.73	0.00	33.78	33.78
394	95/394	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.34	2.82	0.00	37.16	37.16
395	95/395	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.57	2.87	0.00	37.44	37.44
396	95/396	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.57	2.87	0.00	37.44	37.44
397	95/397	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	34.49	2.87	0.00	37.36	37.36
398	95/398	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	46.15	3.70	1.23	51.08	51.08
399	95/399	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	46.47	3.43	1.26	51.16	51.16
400	95/400	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	46.17	3.69	1.23	51.09	51.09

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าพนักงาน

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
401	95/401	3	ห้องชุดพักอาศัย	2	2.50,2.70	46.05	3.43	1.25	50.73	50.73
402	95/402	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	40.91	2.67	0.00	43.58	43.58
403	95/403	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	36.71	3.82	1.33	41.86	41.86
404	95/404	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	39.82	2.68	0.00	42.50	42.50
405	95/405	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	61.66	4.54	1.60	67.80	67.80
406	95/406	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	50.78	2.47	1.61	54.86	54.86
407	95/407	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	28.06	3.87	1.28	33.21	33.21
408	95/408	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.65	2.72	0.00	34.37	34.37
409	95/409	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	28.06	3.87	1.28	33.21	33.21
410	95/410	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.65	2.71	0.00	34.36	34.36
411	95/411	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	29.42	2.34	0.00	31.76	31.76
412	95/412	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.13	2.69	0.00	32.82	32.82
413	95/413	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.66	2.72	0.00	34.38	34.38
414	95/414	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.13	3.89	1.39	36.41	36.41
415	95/415	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.82	2.83	0.00	37.65	37.65
416	95/416	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.13	3.92	1.39	36.44	36.44
417	95/417	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.82	2.83	0.00	37.65	37.65
418	95/418	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.13	3.92	1.39	36.44	36.44
419	95/419	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.82	2.83	0.00	37.65	37.65
420	95/420	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.13	3.92	1.28	36.33	36.33
421	95/421	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	31.15	2.71	0.00	33.86	33.86
422	95/422	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	27.38	3.89	1.23	32.50	32.50
423	95/423	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.44	4.05	1.36	35.85	35.85
424	95/424	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.57	2.79	0.00	37.36	37.36
425	95/425	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	30.93	3.95	1.41	36.29	36.29

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าพนักงาน

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
426	95/426	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	34.50	2.86	0.00	37.36	37.36
427	95/427	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	46.17	3.77	1.24	51.18	51.18
428	95/428	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	46.17	3.74	1.24	51.15	51.15
429	95/429	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	46.17	3.77	1.24	51.18	51.18
430	95/430	3	ห้องชุดพักอาศัย	3	2.50,2.70	45.75	3.74	1.24	50.73	50.73
431	95/431	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	40.91	2.67	0.00	43.58	43.58
432	95/432	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	36.71	3.82	1.33	41.86	41.86
433	95/433	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	39.82	2.68	0.00	42.50	42.50
434	95/434	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	61.66	4.54	1.60	67.80	67.80
435	95/435	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	50.78	2.47	1.61	54.86	54.86
436	95/436	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	28.06	3.87	1.28	33.21	33.21
437	95/437	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.65	2.72	0.00	34.37	34.37
438	95/438	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	28.06	3.87	1.28	33.21	33.21
439	95/439	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.65	2.71	0.00	34.36	34.36
440	95/440	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	29.42	2.34	0.00	31.76	31.76
441	95/441	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.13	2.69	0.00	32.82	32.82
442	95/442	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.66	2.72	0.00	34.38	34.38
443	95/443	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.13	3.89	1.39	36.41	36.41
444	95/444	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.82	2.83	0.00	37.65	37.65
445	95/445	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.13	3.92	1.39	36.44	36.44
446	95/446	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.82	2.83	0.00	37.65	37.65
447	95/447	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.13	3.92	1.39	36.44	36.44
448	95/448	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.82	2.83	0.00	37.65	37.65
449	95/449	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.13	3.92	1.28	36.33	36.33
450	95/450	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	31.15	2.71	0.00	33.86	33.86

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
451	95/451	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	27.38	3.89	1.23	32.50	32.50
452	95/452	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.44	4.05	1.36	35.85	35.85
453	95/453	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.57	2.79	0.00	37.36	37.36
454	95/454	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	30.93	3.95	1.41	36.29	36.29
455	95/455	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	34.50	2.86	0.00	37.36	37.36
456	95/456	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	46.47	3.42	1.21	51.10	51.10
457	95/457	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	46.17	3.72	1.24	51.13	51.13
458	95/458	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	46.47	3.42	1.21	51.10	51.10
459	95/459	3	ห้องชุดพักอาศัย	4	2.50,2.70	45.75	3.73	1.24	50.72	50.72
460	95/460	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	40.91	2.70	0.00	43.61	43.61
461	95/461	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	40.22	2.71	0.00	42.93	42.93
462	95/462	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	39.82	2.68	0.00	42.50	42.50
463	95/463	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	63.14	2.75	1.64	67.53	67.53
464	95/464	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	50.63	4.47	1.75	56.85	56.85
465	95/465	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.63	2.74	0.00	34.37	34.37
466	95/466	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.65	2.74	0.00	34.39	34.39
467	95/467	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.65	2.74	0.00	34.39	34.39
468	95/468	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.65	2.71	0.00	34.36	34.36
469	95/469	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	29.42	2.34	0.00	31.76	31.76
470	95/470	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	30.13	2.69	0.00	32.82	32.82
471	95/471	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.66	2.72	0.00	34.38	34.38
472	95/472	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.79	2.84	0.00	37.63	37.63
473	95/473	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.82	2.84	0.00	37.66	37.66
474	95/474	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.82	2.84	0.00	37.66	37.66
475	95/475	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.82	2.84	0.00	37.66	37.66

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
476	95/476	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.82	2.84	0.00	37.66	37.66
477	95/477	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.82	2.84	0.00	37.66	37.66
478	95/478	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.82	2.76	0.00	37.58	37.58
479	95/479	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	30.94	2.69	0.00	33.63	33.63
480	95/480	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	31.03	2.72	0.00	33.75	33.75
481	95/481	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.34	2.82	0.00	37.16	37.16
482	95/482	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.57	2.87	0.00	37.44	37.44
483	95/483	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.57	2.87	0.00	37.44	37.44
484	95/484	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	34.50	2.86	0.00	37.36	37.36
485	95/485	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	46.47	3.42	1.21	51.10	51.10
486	95/486	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	46.47	3.42	1.21	51.10	51.10
487	95/487	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	46.47	3.42	1.21	51.10	51.10
488	95/488	3	ห้องชุดพักอาศัย	5	2.50,2.70	46.05	3.43	1.29	50.77	50.77
489	95/489	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	37.20	3.87	1.33	42.40	42.40
490	95/490	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	40.23	2.70	0.00	42.93	42.93
491	95/491	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	36.24	4.06	1.20	41.50	41.50
492	95/492	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	63.14	2.75	1.64	67.53	67.53
493	95/493	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	50.63	4.47	1.75	56.85	56.85
494	95/494	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.63	2.70	0.00	34.33	34.33
495	95/495	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	27.85	3.87	1.28	33.00	33.00
496	95/496	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.63	2.71	0.00	34.34	34.34
497	95/497	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	28.06	3.88	1.26	33.20	33.20
498	95/498	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	29.42	2.34	0.00	31.76	31.76
499	95/499	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.14	2.68	0.00	32.82	32.82
500	95/500	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	28.06	3.90	1.26	33.22	33.22

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบรรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
501	95/501	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.79	2.81	0.00	37.60	37.60
502	95/502	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.13	3.97	1.38	36.48	36.48
503	95/503	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.86	2.81	0.00	37.67	37.67
504	95/504	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.13	3.97	1.38	36.48	36.48
505	95/505	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.86	2.81	0.00	37.67	37.67
506	95/506	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.13	3.97	1.42	36.52	36.52
507	95/507	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.82	2.74	0.00	37.56	37.56
508	95/508	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	27.37	3.92	1.21	32.50	32.50
509	95/509	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	31.03	2.72	0.00	33.75	33.75
510	95/510	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.34	2.82	0.00	37.16	37.16
511	95/511	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.77	4.02	1.35	36.14	36.14
512	95/512	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	34.61	2.86	0.00	37.47	37.47
513	95/513	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	30.72	4.05	1.31	36.08	36.08
514	95/514	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	46.23	3.72	1.24	51.19	51.19
515	95/515	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	46.47	3.42	1.21	51.10	51.10
516	95/516	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	46.14	3.69	1.24	51.07	51.07
517	95/517	3	ห้องชุดพักอาศัย	6	2.50,2.70	46.05	3.43	1.22	50.70	50.70
518	95/518	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	37.20	3.87	1.33	42.40	42.40
519	95/519	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	40.23	2.70	0.00	42.93	42.93
520	95/520	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	36.24	4.06	1.20	41.50	41.50
521	95/521	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	63.14	2.75	1.64	67.53	67.53
522	95/522	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	50.63	4.47	1.75	56.85	56.85
523	95/523	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.63	2.70	0.00	34.33	34.33
524	95/524	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	27.85	3.87	1.28	33.00	33.00
525	95/525	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.63	2.71	0.00	34.34	34.34

เพื่อจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

ลงชื่อ.....[redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพบริรักษ์)

ลำดับ	ห้องชุด เลขที่	อาคาร	ประเภท	ชั้นที่	ความสูง	ทรัพย์ส่วนบุคคล (ตารางเมตร)				อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์ส่วนกลาง
						พื้นที่ห้องชุด	พื้นที่ระเบียง	พื้นที่วางแอร์	รวมพื้นที่ห้องชุด	
526	95/526	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	28.06	3.88	1.26	33.20	33.20
527	95/527	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	29.42	2.34	0.00	31.76	31.76
528	95/528	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.14	2.68	0.00	32.82	32.82
529	95/529	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	28.06	3.90	1.26	33.22	33.22
530	95/530	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.79	2.81	0.00	37.60	37.60
531	95/531	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.13	3.97	1.38	36.48	36.48
532	95/532	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.86	2.81	0.00	37.67	37.67
533	95/533	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.13	3.97	1.38	36.48	36.48
534	95/534	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.86	2.81	0.00	37.67	37.67
535	95/535	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.13	3.97	1.42	36.52	36.52
536	95/536	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.82	2.74	0.00	37.56	37.56
537	95/537	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	27.37	3.92	1.21	32.50	32.50
538	95/538	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	31.03	2.72	0.00	33.75	33.75
539	95/539	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.34	2.82	0.00	37.16	37.16
540	95/540	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.77	4.02	1.35	36.14	36.14
541	95/541	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	34.61	2.86	0.00	37.47	37.47
542	95/542	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	30.72	4.05	1.31	36.08	36.08
543	95/543	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	46.23	3.72	1.24	51.19	51.19
544	95/544	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	46.47	3.42	1.21	51.10	51.10
545	95/545	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	46.14	3.69	1.24	51.07	51.07
546	95/546	3	ห้องชุดพักอาศัย	7	2.50,2.70	46.05	3.43	1.22	50.70	50.70
								รวม	20,940.84	20,940.84

ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว เมื่อวันที่ ๒๐ มีค. ๒๕๖๓

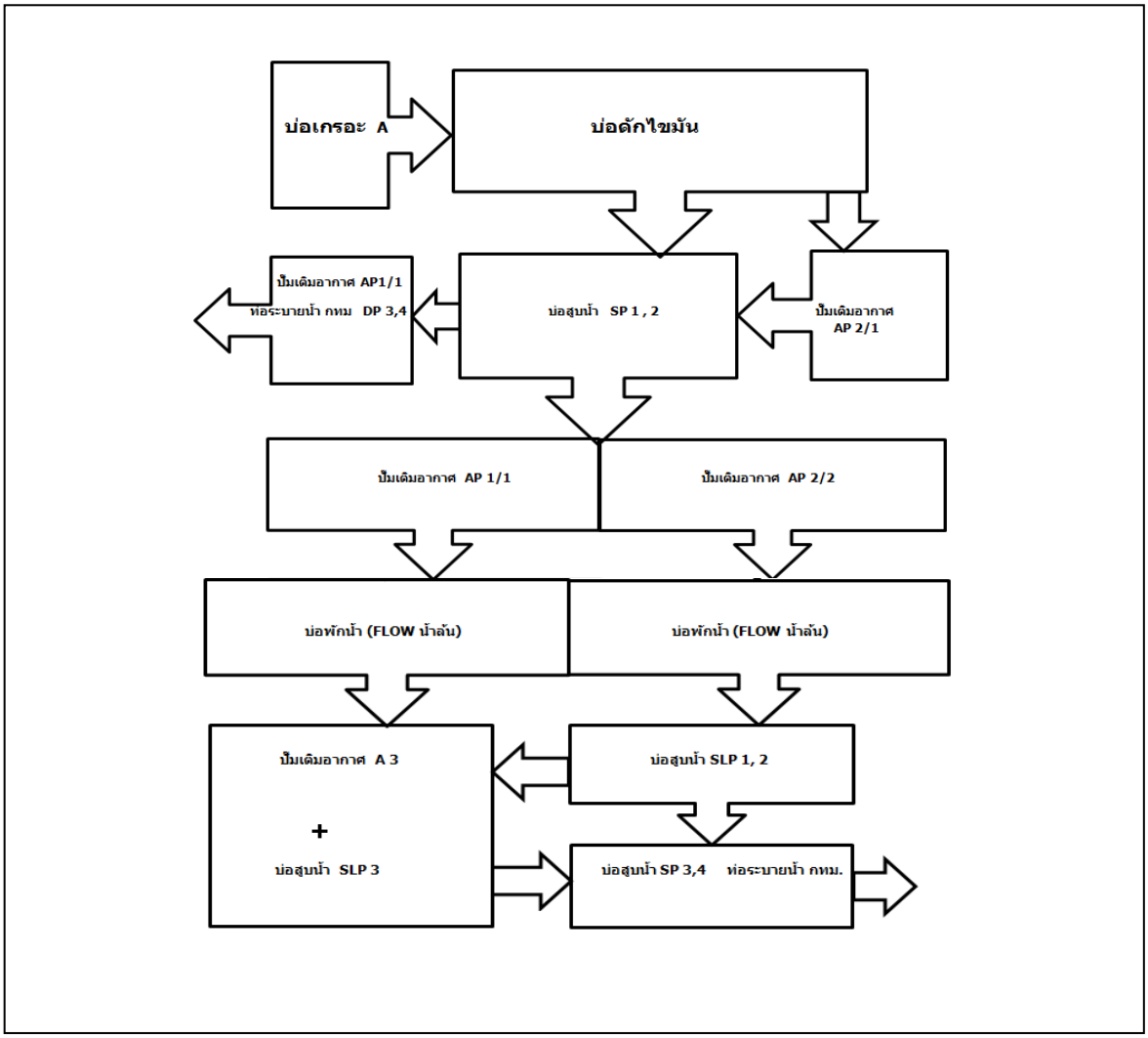
ลงชื่อ [redacted] พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายไตรรัตน์ เทพธิรักษ์)

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 95 หมู่ที่ - ซอยริมคลองพระโขนงเหนือ ถนน สุขุมวิท77แขวง/ตำบล พระโขนงเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-1707-663-4 โทรสาร 02-1707-665มี นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข.ห้องชุดพักอาศัยสูง8ชั้น(รวมชั้นดาดฟ้า)ใบอนุญาตเลขที่ ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ ไม่มี



ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/7/67	ไม่มี	104	99	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
2/7/67	ไม่มี	65	62	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
3/7/67	ไม่มี	91	86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
4/7/67	ไม่มี	106	101	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
5/7/67	ไม่มี	100	95	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
6/7/67	ไม่มี	60	57	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
7/7/67	ไม่มี	59	56	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
8/7/67	ไม่มี	113	107	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
9/7/67	ไม่มี	63	60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
10/7/67	ไม่มี	53	50	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
11/7/67	ไม่มี	99	94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

12/7/67	ไม่มี	66	63	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
13/7/67	ไม่มี	87	83	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
14/7/67	ไม่มี	59	56	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
15/7/67	ไม่มี	103	98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
16/7/67	ไม่มี	78	74	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
17/7/67	ไม่มี	112	106	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
18/7/67	ไม่มี	122	116	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
19/7/67	ไม่มี	91	86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
20/7/67	ไม่มี	46	44	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
21/7/67	ไม่มี	64	61	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
22/7/67	ไม่มี	94	89	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
23/7/67	ไม่มี	85	81	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
24/7/67	ไม่มี	54	51	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
25/7/67	ไม่มี	86	82	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
26/7/67	ไม่มี	59	56	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
27/7/67	ไม่มี	64	61	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

28/7/67	ไม่มี	95	90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
29/7/67	ไม่มี	50	48	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
30/7/67	ไม่มี	111	105	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
31/7/67	ไม่มี	60	57	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

หมายเหตุ **๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย ชัยยุทธ พิมลศรี)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 95 หมู่ที่ : ซอย : ริมคลองพระโขนง

ถนน : แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 020503327 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 546

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด คาวะเฮาส์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำ กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนทุก1ปี

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,499.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,374.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

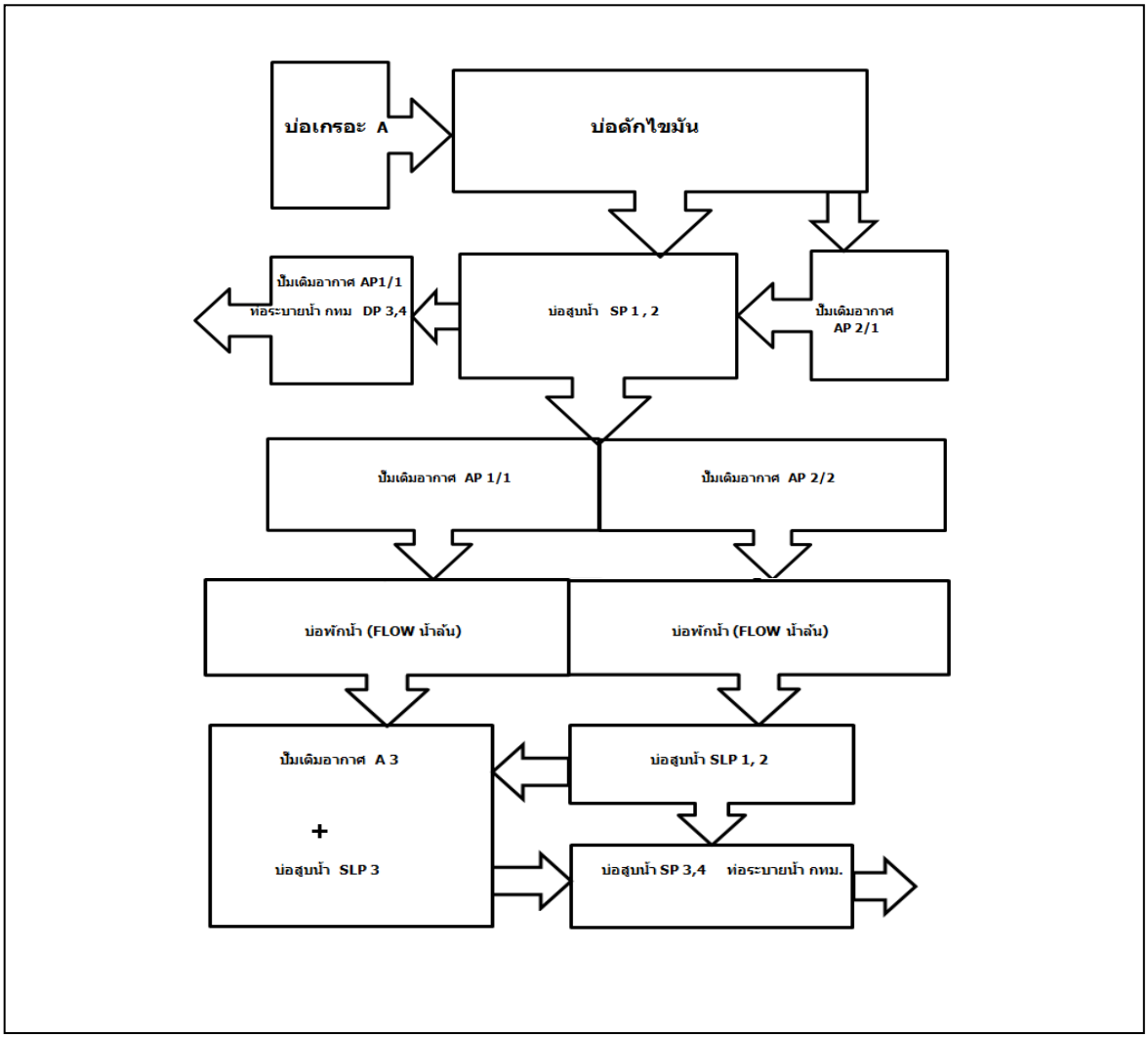
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 95 หมู่ที่ - ซอยริมคลองพระโขนงเหนือ ถนน สุขุมวิท77แขวง/ตำบล พระโขนงเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-1707-663-4 โทรสาร 02-1707-665มี นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข.ห้องชุดพักอาศัยสูง8ชั้น(รวมชั้นดาดฟ้า)ใบอนุญาตเลขที่ ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ ไม่มี



ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/8/67	ไม่มี	95	90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
2/8/67	ไม่มี	74	70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
3/8/67	ไม่มี	70	67	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
4/8/67	ไม่มี	119	113	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
5/8/67	ไม่มี	76	72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
6/8/67	ไม่มี	86	82	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
7/8/67	ไม่มี	47	45	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
8/8/67	ไม่มี	90	86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
9/8/67	ไม่มี	57	54	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
10/8/67	ไม่มี	82	78	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
11/8/67	ไม่มี	102	97	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

12/8/67	ไม่มี	104	99	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
13/8/67	ไม่มี	62	59	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
14/8/67	ไม่มี	94	89	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
15/8/67	ไม่มี	55	52	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
16/8/67	ไม่มี	108	103	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
17/8/67	ไม่มี	88	84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
18/8/67	ไม่มี	107	102	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
19/8/67	ไม่มี	74	70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
20/8/67	ไม่มี	76	72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
21/8/67	ไม่มี	109	104	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
22/8/67	ไม่มี	58	55	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
23/8/67	ไม่มี	94	89	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
24/8/67	ไม่มี	106	101	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
25/8/67	ไม่มี	91	86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
26/8/67	ไม่มี	65	62	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
27/8/67	ไม่มี	106	101	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

28/8/67	ไม่มี	60	57	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
29/8/67	ไม่มี	55	52	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
30/8/67	ไม่มี	99	94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
31/8/67	ไม่มี	63	60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

หมายเหตุ **๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..[redacted]..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย ชัยยุทธ พิมลศรี)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 95 หมู่ที่ : ซอย : ริมคลองพระโขนง

ถนน : แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 020503327 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 546

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด คาวะเฮาส์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำ กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนทุก1ปี

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,572.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,443.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

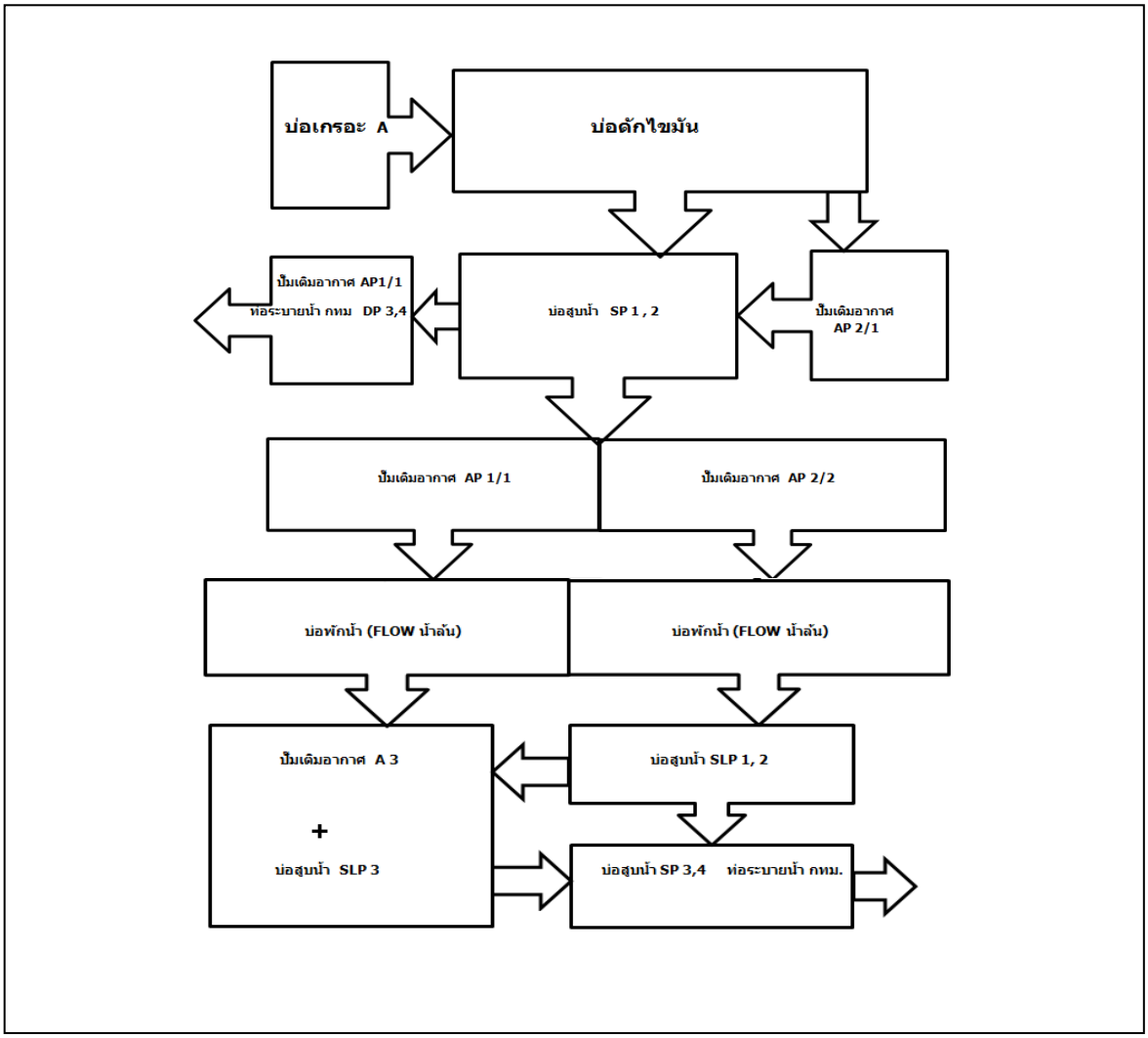
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 95 หมู่ที่ - ซอยริมคลองพระโขนงเหนือ ถนน สุขุมวิท77แขวง/ตำบล พระโขนงเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-1707-663-4 โทรสาร 02-1707-665มี นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข.ห้องชุดพักอาศัยสูง8ชั้น(รวมชั้นดาดฟ้า)ใบอนุญาตเลขที่ ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ ไม่มี



ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/9/67	ไม่มี	114	108	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
2/9/67	ไม่มี	112	106	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
3/9/67	ไม่มี	62	59	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
4/9/67	ไม่มี	110	105	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
5/9/67	ไม่มี	46	44	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
6/9/67	ไม่มี	103	98	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
7/9/67	ไม่มี	60	57	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
8/9/67	ไม่มี	100	95	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
9/9/67	ไม่มี	86	82	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
10/9/67	ไม่มี	85	81	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
11/9/67	ไม่มี	54	51	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

12/9/67	ไม่มี	93	88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
13/9/67	ไม่มี	64	61	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
14/9/67	ไม่มี	112	106	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
15/9/67	ไม่มี	52	49	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
16/9/67	ไม่มี	111	105	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
17/9/67	ไม่มี	67	64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
18/9/67	ไม่มี	60	57	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
19/9/67	ไม่มี	94	89	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
20/9/67	ไม่มี	72	68	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
21/9/67	ไม่มี	90	86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
22/9/67	ไม่มี	95	90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
23/9/67	ไม่มี	65	62	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
24/9/67	ไม่มี	114	108	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
25/9/67	ไม่มี	54	51	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
26/9/67	ไม่มี	54	51	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
27/9/67	ไม่มี	106	101	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

28/9/67	ไม่มี	106	101	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
29/9/67	ไม่มี	44	42	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
30/9/67	ไม่มี	80	76	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

หมายเหตุ **๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ



..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย ชัยยุทธ พิมลศรี)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 95 หมู่ที่ : ซอย : ริมคลองพระโขนง

ถนน : แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 020503327 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 546

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด คาวะเฮาส์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบายน้ำ กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนทุก1ปี

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,465.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,342.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

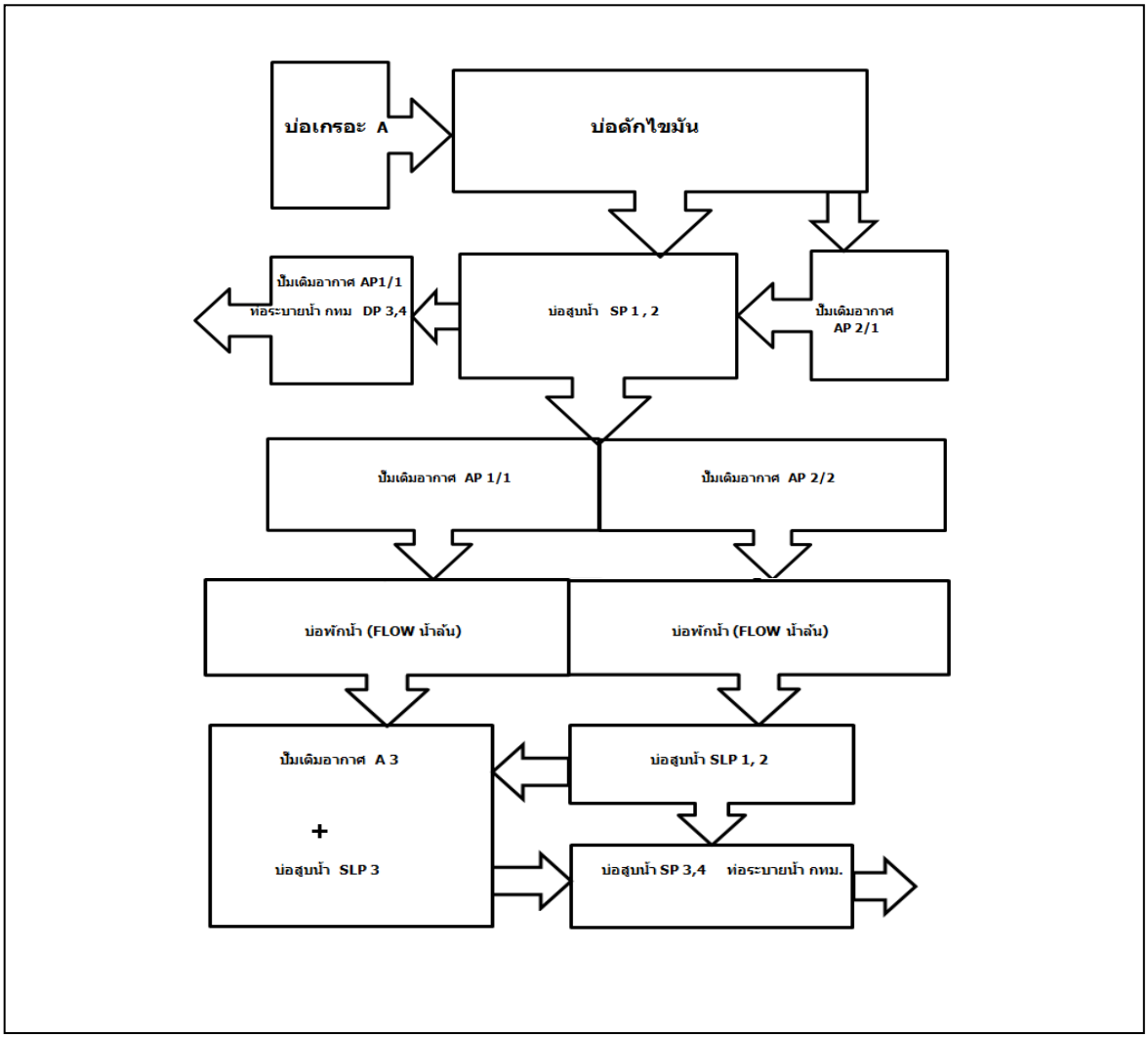
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 95 หมู่ที่ - ซอยริมคลองพระโขนงเหนือ ถนน สุขุมวิท77แขวง/ตำบล พระโขนงเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-1707-663-4 โทรสาร 02-1707-665มี นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข.ห้องชุดพักอาศัยสูง8ชั้น(รวมชั้นดาดฟ้า)ใบอนุญาตเลขที่ ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ ไม่มี



ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/10/67	ไม่มี	94	28	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
2/10/67	ไม่มี	26	26	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
3/10/67	ไม่มี	98	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
4/10/67	ไม่มี	33	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
5/10/67	ไม่มี	78	29	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
6/10/67	ไม่มี	33	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
7/10/67	ไม่มี	14	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
8/10/67	ไม่มี	88	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
9/10/67	ไม่มี	91	29	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
10/10/67	ไม่มี	39	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
11/10/67	ไม่มี	73	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

12/10/67	ไม่มี	39	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
13/10/67	ไม่มี	82	18	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
14/10/67	ไม่มี	38	26	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
15/10/67	ไม่มี	84	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
16/10/67	ไม่มี	48	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
17/10/67	ไม่มี	73	23	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
18/10/67	ไม่มี	84	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
19/10/67	ไม่มี	35	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
20/10/67	ไม่มี	71	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
21/10/67	ไม่มี	39	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
22/10/67	ไม่มี	77	29	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
23/10/67	ไม่มี	33	26	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
24/10/67	ไม่มี	83	24	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
25/10/67	ไม่มี	33	33	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
26/10/67	ไม่มี	31	21	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
27/10/67	ไม่มี	93	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

28/10/67	ไม่มี	56	22	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
29/10/67	ไม่มี	76	30	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
30/10/67	ไม่มี	58	27	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
31/10/67	ไม่มี	81	25	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

หมายเหตุ **๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ



.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย ชัยยุทธ พิมลศรี)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 95 หมู่ที่ : ซอย : ริมคลองพระโขนง

ถนน : แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 020503327 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 546

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุดคาวะเฮาส์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบทิ้งทุก1ปี

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,645.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,513.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

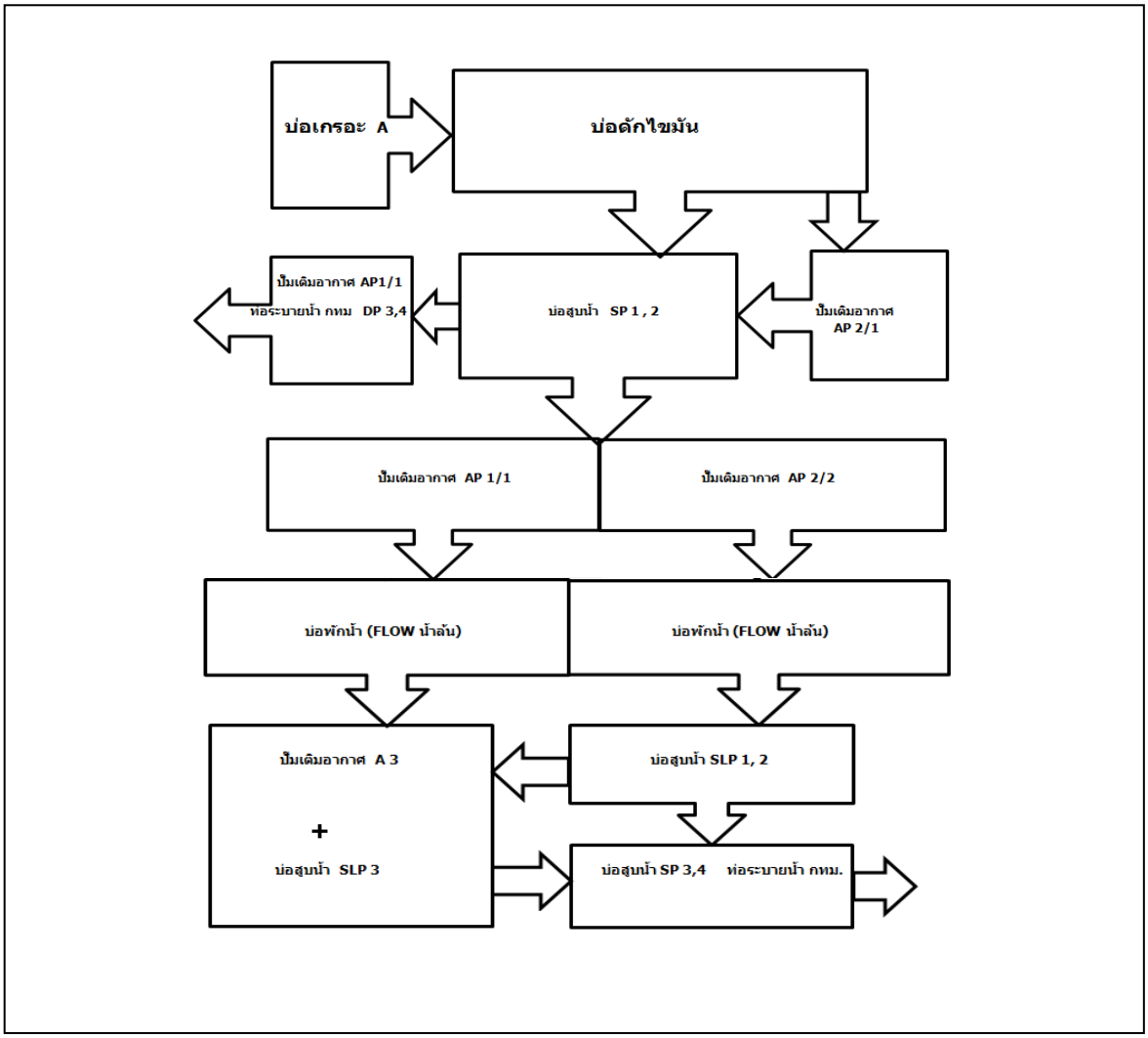
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 95 หมู่ที่ - ซอยริมคลองพระโขนงเหนือ ถนน สุขุมวิท77แขวง/ตำบล พระโขนงเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-1707-663-4 โทรสาร 02-1707-665มี นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข.ห้องชุดพักอาศัยสูง8ชั้น(รวมชั้นดาดฟ้า)ใบอนุญาตเลขที่ ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ ไม่มี



ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/11/67	ไม่มี	59	56	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
2/11/67	ไม่มี	101	96	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
3/11/67	ไม่มี	99	94	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
4/11/67	ไม่มี	80	76	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
5/11/67	ไม่มี	84	80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
6/11/67	ไม่มี	120	114	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
7/11/67	ไม่มี	84	80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
8/11/67	ไม่มี	106	101	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
9/11/67	ไม่มี	78	74	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
10/11/67	ไม่มี	120	114	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
11/11/67	ไม่มี	75	71	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

12/1 1/67	ไม่มี	116	110	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
13/1 1/67	ไม่มี	106	101	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
14/1 1/67	ไม่มี	86	82	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
15/1 1/67	ไม่มี	112	106	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
16/1 1/67	ไม่มี	67	64	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
17/1 1/67	ไม่มี	115	109	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
18/1 1/67	ไม่มี	63	60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
19/1 1/67	ไม่มี	63	60	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
20/1 1/67	ไม่มี	88	84	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
21/1 1/67	ไม่มี	95	90	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
22/1 1/67	ไม่มี	119	113	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
23/1 1/67	ไม่มี	108	103	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
24/1 1/67	ไม่มี	115	109	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
25/1 1/67	ไม่มี	76	72	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
26/1 1/67	ไม่มี	85	81	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
27/1 1/67	ไม่มี	114	108	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

28/11/67	ไม่มี	105	100	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
29/11/67	ไม่มี	85	81	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
30/11/67	ไม่มี	81	77	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

หมายเหตุ **๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย ชัยยุทธ พิมลศรี)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 95 หมู่ที่ : ซอย : ริมคลองพระโขนง

ถนน : แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 020503327 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 546

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด คาวะเฮาส์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบาย กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนและตักตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,805.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,665.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

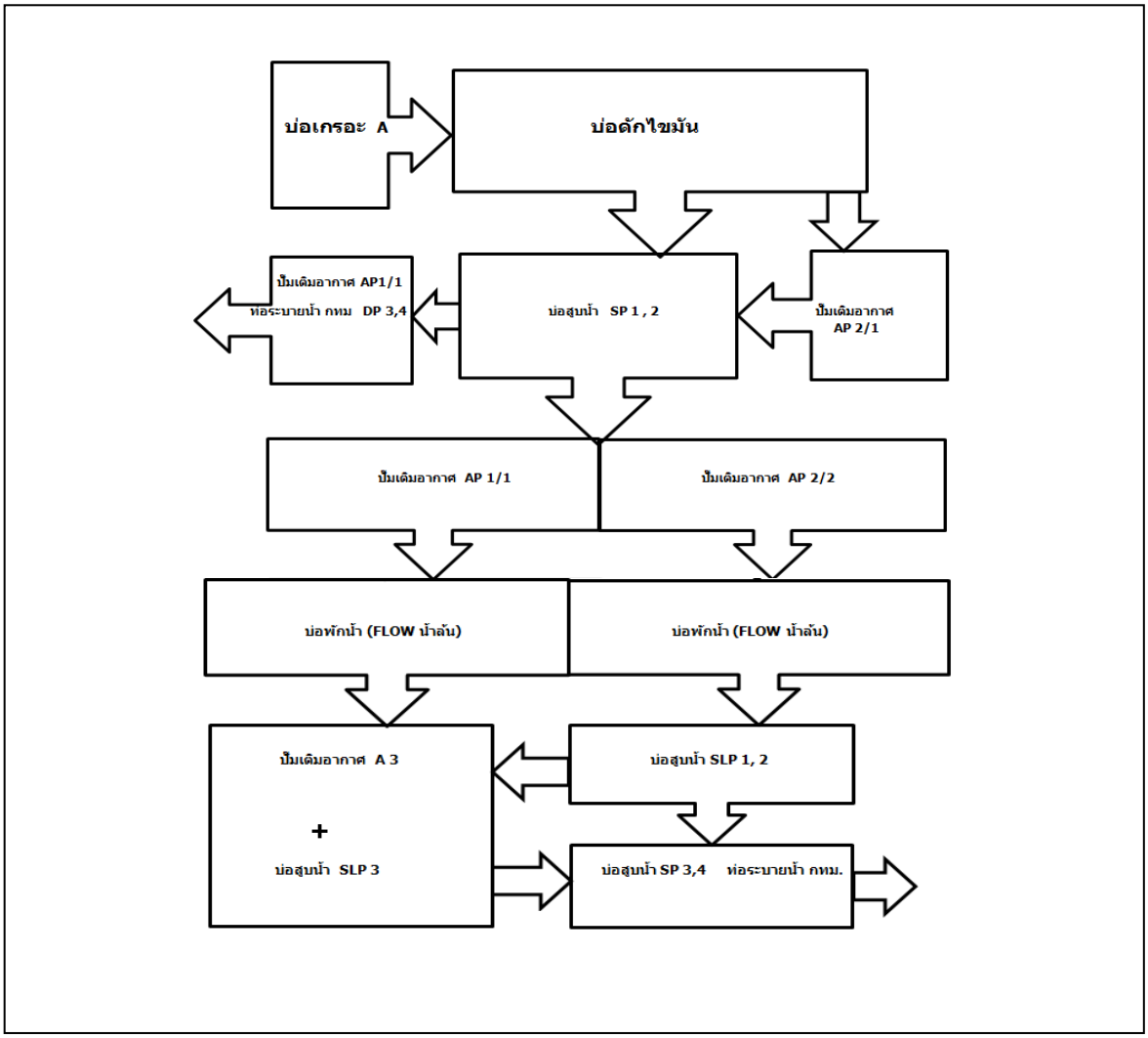
คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษตั้งอยู่เลขที่ 95 หมู่ที่ - ซอยริมคลองพระโขนงเหนือ ถนน สุขุมวิท77แขวง/ตำบล พระโขนงเหนือ เขต/อำเภอ วัฒนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-1707-663-4 โทรสาร 02-1707-665มี นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท ข.ห้องชุดพักอาศัยสูง8ชั้น(รวมชั้นดาดฟ้า)ใบอนุญาตเลขที่ ออกให้โดย กรุงเทพมหานคร หมดอายุ ไม่มี



ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															ลายมือชื่อ ผู้บันทึก
	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/12/67	ไม่มี	107	102	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
2/12/67	ไม่มี	143	136	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
3/12/67	ไม่มี	81	77	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
4/12/67	ไม่มี	113	107	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
5/12/67	ไม่มี	77	73	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
6/12/67	ไม่มี	109	104	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
7/12/67	ไม่มี	116	110	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
8/12/67	ไม่มี	109	104	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
9/12/67	ไม่มี	69	66	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
10/12/67	ไม่มี	82	78	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
11/12/67	ไม่มี	110	105	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

12/12/67	ไม่มี	132	125	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
13/12/67	ไม่มี	93	88	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
14/12/67	ไม่มี	74	70	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
15/12/67	ไม่มี	89	85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
16/12/67	ไม่มี	105	100	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
17/12/67	ไม่มี	84	80	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
18/12/67	ไม่มี	73	69	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
19/12/67	ไม่มี	130	124	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
20/12/67	ไม่มี	60	57	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
21/12/67	ไม่มี	116	110	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
22/12/67	ไม่มี	121	115	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
23/12/67	ไม่มี	78	74	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
24/12/67	ไม่มี	79	75	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
25/12/67	ไม่มี	89	85	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
26/12/67	ไม่มี	104	99	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
27/12/67	ไม่มี	71	67	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

28/12/67	ไม่มี	91	86	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
29/12/67	ไม่มี	165	157	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
30/12/67	ไม่มี	40	38	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์
31/12/67	ไม่มี	125	119	ระบาย	ไม่ใช้	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ไม่มี	ไม่มี	ไม่มี	ปกติ	สูบทิ้ง 1 ปี/ครั้ง	ปกติ	สัณห์

หมายเหตุ **๑.ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน**
๒.ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(นาย ชัยยุทธ พิมลศรี)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

( )

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

.....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิติบุคคลอาคารชุด คาวะ เฮาส์

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 95 หมู่ที่ : ซอย : ริมคลองพระโขนง

ถนน : แขวง/ตำบล : พระโขนงเหนือ เขต/ตำบล : เขตวัฒนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 020503327 โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 546

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2567 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคคลอาคารชุด คาวะเฮาส์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [ ] แบบต่อเนื่อง ชั่วโมง/วัน

[X] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] เครื่องสูบตะกอน [ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ท่อระบาย กทม

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด สูบตะกอนและตักตะกอน

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 0.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,035.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,883.000 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้

	ปริมาณ	หน่วย
1.	0.000	กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

เอกสารแนบ 4

เอกสารผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240711775
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: JULY 16, 2024	RECEIVED DATE	: JULY 16, 2024
SAMPLING TIME	: 11:00	ANALYTICAL DATE	: JULY 16-26, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: JULY 30, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.3 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	13.9	2.0	≤20
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	150.0**	20.0	≤500
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	38.0	2.5	≤30
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	0.7	-	≤0.5
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	10.0	1.0	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category A)

3. **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 248 mg/l
ค่ามาตรฐานเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

4. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240711776
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: JULY 16, 2024	RECEIVED DATE	: JULY 16, 2024
SAMPLING TIME	: 11:00	ANALYTICAL DATE	: JULY 16-26, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: JULY 30, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	N.D.	-	N.D.
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	N.D.	-	N.D.

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 5170724 **วันที่ (Date)** 26 กรกฎาคม 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) ผู้ใช้บริการหน้าแน่น

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6707604

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) Project KH 42

ที่อยู่ (Address) 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 17 กรกฎาคม 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 17 กรกฎาคม 2567 - 26 กรกฎาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) 16 กรกฎาคม 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** เก็บแบบ ช้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน * (Standard)	วิธีทดสอบ *** (Test Method)
		ผู้ใช้บริการหน้าแน่น			
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 E

หมายเหตุ - * คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมกิจการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- *** Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. 2017
- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายเอกลักษณ์ ลีลาบริหาร)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

1/1 FM-LA-006, Rev.15, 16/04/2023

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240711777
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: JULY 16, 2024	RECEIVED DATE	: JULY 16, 2024
SAMPLING TIME	: 11:00	ANALYTICAL DATE	: JULY 16-26, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: JULY 30, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	N.D.	-	N.D.
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	N.D.	-	N.D.

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeakan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 5160724 **วันที่ (Date)** 26 กรกฎาคม 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) ผู้ใช้บริการบางเบา

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6707603

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) Project KH 42

ที่อยู่ (Address) 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 17 กรกฎาคม 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 17 กรกฎาคม 2567 - 26 กรกฎาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) 16 กรกฎาคม 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** เก็บแบบ ช่วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน * (Standard)	วิธีทดสอบ *** (Test Method)
		ผู้ใช้บริการบางเบา			
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 E

หมายเหตุ - * คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
- *** Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. 2017
- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้เป็นผู้เก็บตัวอย่างเอง

(นายเอกลักษณ์ ลีลาบริหาร)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำประปา		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240711778
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใสไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: WATER SUPPLY
SAMPLING DATE	: JULY 16, 2024	RECEIVED DATE	: JULY 16, 2024
SAMPLING TIME	: 11:00	ANALYTICAL DATE	: JULY 16-26, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: JULY 30, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	248.0	-	<1000

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * ค่ามาตรฐานเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240812050
CHARACTERISTICS OF WATER	: เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: AUGUST 15, 2024	RECEIVED DATE	: AUGUST 15, 2024
SAMPLING TIME	: 12:00	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 15-26, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: AUGUST 27, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.2 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	34.2	2.0	≤20
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	116.0**	-	≤500
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	32.0	-	≤30
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	1.0	-	≤0.5
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	23.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detectable	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category A)

2. **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ , ค่า TDS ในน้ำประปา พบ 236 mg/l

[redacted]

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: น้ำประปา		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240812053
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: WATER SUPPLY
SAMPLING DATE	: AUGUST 15, 2024	RECEIVED DATE	: AUGUST 15, 2024
SAMPLING TIME	: 12:00	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 15-26, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ฉวิลหวัง	REPORT DATE	: AUGUST 27, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	236.0	-	<1000

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *ค่ามาตรฐานเกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240812051
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: AUGUST 15, 2024	RECEIVED DATE	: AUGUST 15, 2024
SAMPLING TIME	: 12:00	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 15-26, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ลวิลหวัง	REPORT DATE	: AUGUST 27, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detectable	-	N.D.
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detectable	-	N.D.

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834966-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 5400824 **วันที่ (Date)** 26 สิงหาคม 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] ผู้ใช้บริการหนาแน่น

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6708622

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project KH 42

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 16 สิงหาคม 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 16 สิงหาคม 2567 - 25 สิงหาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 15 สิงหาคม 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1] (Standard)	วิธีทดสอบ [2] (Test Method)
		ผู้ใช้บริการหนาแน่น			
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 E

หมายเหตุ : [1] ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[2] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. 2017

[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25±5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้เป็นผู้เก็บตัวอย่างเอง

(นายเอกลักษณ์ ลีลาบริหาร)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240812052
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: AUGUST 15, 2024	RECEIVED DATE	: AUGUST 15, 2024
SAMPLING TIME	: 12:00	ANALYTICAL DATE	: AUGUST 15-26, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: AUGUST 27, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detectable	-	N.D.
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detectable	-	N.D.

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeakan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 5390824 **วันที่ (Date)** 25 สิงหาคม 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] ผู้ใช้บริการบางเบา

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6708621

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project KH 42

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 16 สิงหาคม 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 16 สิงหาคม 2567 - 25 สิงหาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 15 สิงหาคม 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) ผู้ใช้บริการบางเบา	MDL	ตามมาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [3/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 172550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. 2017
[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า
- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้เป็นผู้เก็บตัวอย่างเอง

(นายเอกลักษณ์ ศิลาบริหาร)
ผู้จัดการฝ่ายบริหาร

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240912279
CHARACTERISTICS OF WATER	: เทาขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 10, 2024	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 10, 2024
SAMPLING TIME	: 11:50	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 10-20, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: OCTOBER 01, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.2 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Azide Modification (SM: 4500-O C, 5210 B.)	34.0	2.0	≤20
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	692.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	46.0	-	≤30
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	1.0	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	24.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240912280
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 10, 2024	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 10, 2024
SAMPLING TIME	: 11:50	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 10-21, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: OCTOBER 01, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3040924 วันที่ (Date) 21 กันยายน 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6709367

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ไม่มีตะกอน ไม่มีสี

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project KH 42

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 12 กันยายน 2567 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 12 กันยายน 2567 - 21 กันยายน 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 10 กันยายน 2567 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [3/] (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)			
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] ตำแหน่งของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[3/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. 2017

[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่รับตัวอย่างเอง

(นายเอกลักษณ์ ลีลาบริหาร)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำส่วนเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240912281
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: SEPTEMBER 10, 2024	RECEIVED DATE	: SEPTEMBER 10, 2024
SAMPLING TIME	: 11:50	ANALYTICAL DATE	: SEPTEMBER 10-21, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: OCTOBER 01, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834966-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834966 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 3050924 **วันที่ (Date)** 21 กันยายน 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6709368

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project KH 42

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 12 กันยายน 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 12 กันยายน 2567 - 21 กันยายน 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 10 กันยายน 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [3/] (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)			
Staphylococcus aureus	per 100 mL	**Not Detected**	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	**Not Detected**	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] ตำแหน่งนายองคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[3/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. 2017

[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่รับตัวอย่างเอง

(นายเอกลักษณ์ ลีลาบริหาร)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241012570
CHARACTERISTICS OF WATER	: ขุ่น มีตะกอน ไม่มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: OCTOBER 29, 2024	RECEIVED DATE	: OCTOBER 29, 2024
SAMPLING TIME	: 11:00	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 29-NOVEMBER 04, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: NOVEMBER 19, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.5 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	29.0	2.0	≤20
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	958.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	41.0	-	≤30
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	2.0	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	17.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241012571
CHARACTERISTICS OF	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: OCTOBER 29, 2024	RECEIVED DATE	: OCTOBER 29, 2024
SAMPLING TIME	: 11:00	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 29-NOVEMBER 07, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: NOVEMBER 19, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่เรือ เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834958 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) **7731024** วันที่ (Date) 7 พฤศจิกายน 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6710818

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [c] ใส ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] บริษัท โอกลา เทสดิ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project KH 42

ที่อยู่ (Address) [c] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 29 ตุลาคม 2567 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 29 ตุลาคม 2567 - 7 พฤศจิกายน 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 29 ตุลาคม 2567 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [3/] (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)			
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2560 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
[3/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. 2017
[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า
- สภาวะห้องล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำส่วนใดเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

1/1 FM-LA-006, Rev.15, 16/04/2023

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241012572
CHARACTERISTICS OF	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: OCTOBER 29, 2024	RECEIVED DATE	: OCTOBER 29, 2024
SAMPLING TIME	: 11:00	ANALYTICAL DATE	: OCTOBER 29-NOVEMBER 07, 2024
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง	REPORT DATE	: NOVEMBER 19, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)

LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834966-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834966 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 7721024 **วันที่ (Date)** 7 พฤศจิกายน 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการยางเบา)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6710817

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ใส ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project KH 42

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 29 ตุลาคม 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 29 ตุลาคม 2567 - 7 พฤศจิกายน 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 29 ตุลาคม 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ ฉวัง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [3/] (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการยางเบา)			
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 23rd ed. 2017, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1 / 2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[3/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd ed. 2017

[C] เป็นข้อมูลที่ได้จากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่รับตัวอย่างเอง

[redacted]
(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

[redacted]
(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำส่วนเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241112734
CHARACTERISTICS OF WATER	: น้ำตาลขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: NOVEMBER 25, 2024	RECEIVED DATE	: NOVEMBER 25, 2024
SAMPLING TIME	: 10:50	ANALYTICAL DATE	: NOVEMBER 25-DECEMBER 06, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: DECEMBER 12, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H+ B.)	7.3 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	14.1	2.0	≤20
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	997.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	17.0	-	≤30
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	7.6	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	Not Detected	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241112736
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: NOVEMBER 25, 2024	RECEIVED DATE	: NOVEMBER 25, 2024
SAMPLING TIME	: 10:50	ANALYTICAL DATE	: NOVEMBER 25-DECEMBER 06, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: DECEMBER 12, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	4.6×10^3	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.5×10^3	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.

(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 7481124 **วันที่ (Date)** 4 ธันวาคม 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6711796

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project KH 42

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 25 พฤศจิกายน 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 25 พฤศจิกายน 2567 - 4 ธันวาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 25 พฤศจิกายน 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [2/] (Test Method)
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 17/2550 เรื่อง การควบคุมกากประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[2/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241112735
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: NOVEMBER 25, 2024	RECEIVED DATE	: NOVEMBER 25, 2024
SAMPLING TIME	: 10:50	ANALYTICAL DATE	: NOVEMBER 25-DECEMBER 06, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล่ำน้อย	REPORT DATE	: DECEMBER 12, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	200.0	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	150.0	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8634274 Fax : (02) 8634956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 7491124 **วันที่ (Date)** 4 ธันวาคม 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [C] น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6711797

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [C] ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [C] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [C] Project KH 42

ที่อยู่ (Address) [C] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 25 พฤศจิกายน 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 25 พฤศจิกายน 2567 - 4 ธันวาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [C] 25 พฤศจิกายน 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [C] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)			
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[C] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25±5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้บายไม่ชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภาวัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำก่อนระบายออกจากโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241212879
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: DECEMBER 06, 2024	RECEIVED DATE	: DECEMBER 06, 2024
SAMPLING TIME	: 11:15	ANALYTICAL DATE	: DECEMBER 06-20, 2024
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: JANUARY 10, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H^+ B.)	7.7 at 25°C	-	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	21.2	2.0	≤20
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180°C (SM: 2540 C.)	532.0	-	≤1,000
Total Suspended Solids	mg/l	Total Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	25.0	-	≤30
Settleable Solids	ml/l	Settleable Solids (SM: 2540 F.)	<0.1	-	-
Sulfide as H_2S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S^{2-} F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N_{org}B)	15.0	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	6.5	1.4	≤20

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated June 28, B.E. 2567 (2024), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 141, Part 233D dated August 27, B.E. 2567 (2024) . (Category A)



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241212880
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: DECEMBER 06, 2024	RECEIVED DATE	: DECEMBER 06, 2024
SAMPLING TIME	: 11:15	ANALYTICAL DATE	: DECEMBER 06-20, 2024
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: JANUARY 10, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO, LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2221224 **วันที่ (Date)** 18 ธันวาคม 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6712238

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [c] ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project KH 42

ที่อยู่ (Address) [c] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 9 ธันวาคม 2567 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 9 ธันวาคม 2567 - 18 ธันวาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 6 ธันวาคม 2567 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการบางเบา)			
Ammonia	mg/L	0.3	-	≤ 20	APHA,AWWA,WEF 24th ed. 2023, 4500-NH_3 C
Chloride	mg/L	133	-	≤ 600	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 4500-Cl B
Total Chlorine	mg/L	1.10	-	-	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 4500-Cl B, 4500-Cl F
Nitrate	mg/L	0.600	-	≤ 50	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 4500-NO_3^- E
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้เป็นผู้เก็บตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพ 10600
OKLA โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-1247 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: คาวะ เฮ้าส์		
ADDRESS	: ซอยริมคลอง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110.		
SAMPLING LOCATION	: สระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN241212881
CHARACTERISTICS OF WATER	: ใส ไม่มีตะกอน	SAMPLING SOURCE	: SWIMMING POOL
SAMPLING DATE	: DECEMBER 06, 2024	RECEIVED DATE	: DECEMBER 06, 2024
SAMPLING TIME	: 11:15	ANALYTICAL DATE	: DECEMBER 06-20, 2024
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุหา	REPORT DATE	: JANUARY 10, 2025

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	<1.8	-	<10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	Not Detected	-	Not Detected
Escherichia Coli	per 100 ml	E.coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (SM: 9221 F.)	Not Detected	-	Not Detected

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 24th ED.,2023 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. *Recommendations of the Public Health Committee No. 1/2007 regarding the control of swimming pool operations or other businesses Likewise.



(MR TAWATCHAI CHONGVUTICHAI)
LABORATORY SUPERVISOR

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except infull, without written approval of Laboratory.***

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 2231224 วันที่ (Date) 18 ธันวาคม 2567

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [a] น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6712239

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ [a] ไม่มีสี ไม่มีตะกอน

ชื่อลูกค้า (Customer name) [a] บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด (สำนักงานใหญ่)

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] Project KH 42

ที่อยู่ (Address) [b] 63/13 ซอยเพชรเกษม 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 9 ธันวาคม 2567 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 9 ธันวาคม 2567 - 18 ธันวาคม 2567

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 6 ธันวาคม 2567 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) [b] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
		น้ำสระว่ายน้ำ (ผู้ใช้บริการหนาแน่น)			
Ammonia	mg/L	0.5	-	≤ 20	APHA,AWWA,WEF 24th ed. 2023, 4500-NH_3 C
Chloride	mg/L	140	-	≤ 600	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 4500-Cl B
Total Chlorine	mg/L	1.25	-	-	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 4500-Cl B, 4500-Cl F
Nitrate	mg/L	0.582	-	≤ 50	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 4500-NO_3^- E
Staphylococcus aureus	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24th ed. 2023, 9213 E

หมายเหตุ : [1/] ตามหนังสือคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

[a] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมิได้ขายไปชักตัวอย่างเอง

(นายฐานันท์ นิภารัตน์)
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

(นายพล ม่วงใหญ่)
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ ว-358-ค-0003

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำส่วนใดส่วนหนึ่งเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

1/1 FM-LA-006, Rev.15, 16/04/2023

เอกสารแนบ 5

หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๒๔๖

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๑๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๓/๑๓ ซอยเพชรเกษม ๗ แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นายธวัชชัย จงวุฒิชัย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวปนัดดา พันธ์กะจับ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๒
๓) นางสาวจามจุรี คำปุย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

๑) นางสาวนิจินาท มะติยาภักดิ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวภานุชนารถ เชี่ยวชาญ	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๒
๓) นางสาวธิดารัตน์ กลัดตลาด	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาวเบญจพร อินแก้ว	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๔
๕) นางสาววันวิสา หวังแวงกลาง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๕
๖) นางสาวรัตตชา ศรีปราสาท	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๖
๗) นายปริญญา กล่ำน้อย	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๗
๘) นายโกวิท บุพา	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๘
๙) นายพีรพล ถวิลหวัง	ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๐๐๐๙

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษ...

ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย และอากาศเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๗๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายพรยศ กลั่นกรอง)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๑๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๙๒๔๖ ลงวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๗

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมจำนวน ๑๔ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method[2]
		2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method[2]
2	Free Chlorine	Iodometric Method[2]
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition Gravimetric Method[2]
4	pH	Electrometric Method[2]
5	Sulfide	Iodometric Method[2]
6	Temperature	Laboratory and Field Methods[2]
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C[2]
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method[2]
9	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C[2]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 5 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Carbon Monoxide	Instrument Analyzer Method[3]
2	Opacity	Ringelmann's Method[1]
3	Oxides of Nitrogen	Instrument Analyzer Method[3]
4	Sulfur Dioxide	Instrument Analyzer Method[3]
5	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method[3]

[redacted]

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. **ราชกิจจานุเบกษา**. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.

2. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

3. United States Environmental Protection Agency. **Standard of Performance for New Stationary Source.** 40 CFR 60. Appendix A, 2019.



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๒ ๓ ๗ ๒

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอชวีอี จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน พร้อมรายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และรายการสารมลพิษที่จะทำการวิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอชวีอี จำกัด ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน มีเลขทะเบียน ว-๓๕๘ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๐๓ ซอยจรัญสนิทวงศ์ ๔๖ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นายเอกลักษณ์ ลีลาบริหาร	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวทิพวรรณ วงค์บุญตัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๒
๓) นายพล ม่วงใหญ่	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-ค-๐๐๐๓

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

๑) นางสาวสุปรียา หล้าอิน	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๑
๒) นางสาวจิราภรณ์ ผงผานอก	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๒
๓) นายธรรมรัตน์ จริยวัฒนสุข	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๓
๔) นางสาวธนภรณ์ ก่ำทา	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๔
๕) นางสาวณัฐรดา คงบัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๕
๖) นายฐานันท์ นิภารัตน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๖
๗) นายมโนรถ สุดจันทร์	ทะเบียนเลขที่ ว-๓๕๘-จ-๐๐๐๗

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสียและอากาศเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับ...

หนังสือฉบับนี้มีอายุครั้งละ ๓ ปี นับจากวันที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมออกหนังสือหากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายประสม คำรงพงษ์)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอชวีอี จำกัด เลขทะเบียน ว-๓๕๘
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑ ๒ ๓ ๗ ๒ ลงวันที่ ๒ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 30 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldicarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
2	Aldicarb sulfone	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
3	Aldicarb sulfoxide	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
4	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
5	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
6	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method [1]
7	Carbaryl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
8	Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
9	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method [1]
10	4,4′-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
11	4,4′-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
12	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
13	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
14	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
16	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
17	Heptachlo Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
18	3-Hydroxycarbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
19	Methiocarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
20	Methomyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
21	1-Naphthol	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
22	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method [1]
23	Oxamyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
24	pH	Electrometric Method [1]
25	Propoxur	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
26	Sulfide	Iodometric Method [1]
27	Temperature	Laboratory and Field Methods [1]
28	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C [1]
29	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method [1]
30	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C [1]

อากาศเสีย ...

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Opacity	Ringelmann's Method [2]

เอกสารอ้างอิง

1. APHA, AWWA, WEF.**Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. **ราชกิจจานุเบกษา.** 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.



Ref No. : 0303/16972

CERTIFICATE OF TESTING LABORATORY ACCREDITATION

This is to certify that

Laboratory of HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

has successfully undergone assessment according to ISO/IEC 17025 : 2017
and under the Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service
for the requirements, regulations and criteria for the competence of testing laboratories

LABORATORY ACCREDITATION
Accreditation Number TESTING - 0090
BLA-DSS

The scope of accreditation is as annexed hereto

Issue date : *26th November 2024*

Expired date : *25th November 2028*

Signature : [redacted]

(Mrs. Chantarat Vorasapavit)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service,
Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1	Water	- pH 6.0 to 9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-H^+ B
		- Copper 0.1 mg/L to 1.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E
		- Copper 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Manganese 0.02 mg/L to 0.4 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E
		- Manganese 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Zinc 0.2 mg/L to 0.9 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Zinc 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Mercury 2 µg/L to 8 µg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3112 B
		- Aluminium 0.2 mg/L to 10 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 D, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Aluminium 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Arsenic 2 µg/L to 10 µg/L	In – house method : WI-LA-049 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3114 C
		- Arsenic 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Selenium 1 µg/L to 10 µg/L	In – house method : WI-LA-050 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3114 C
		- Selenium 0.01 mg/L to 0.1 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Barium 0.2 mg/L to 1.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 D, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Barium 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Cadmium 0.005 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E
		- Cadmium 0.001 mg/L to 0.1 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Chromium 0.05 mg/L to 0.9 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E
		- Chromium 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Iron 0.05 mg/L to 0.4 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Iron 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Lead 0.02 mg/L to 0.09 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3113 B, 3030 E
		- Lead 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Silver 0.02 mg/L to 0.45 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3111 B, 3030 E
		- Silver 0.03 mg/L to 0.5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 3120 B, 3030 E
		- Cyanide 0.05 mg/L to 0.16 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-CN^- C, E

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Turbidity 1 NTU to 800 NTU	In – house method : WI-LA-040 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2130 B
		- Color 5 CU to 30 CU	In – house method : WI-LA-044 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2120 C
		- Odor Odor or Odorless	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2150 B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Phenol 1 µg/L to 150 µg/L	In – house method : WI-LA-045 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5530 C
		- MBAS (Calculated as LAS) 0.16 mg/L to 0.3 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5540 C
		- Total solids dried from 103 °C to 105 °C 85 mg/L to 500 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Total hardness (Calculated as $CaCO_3$) 13 mg/L to 300 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2340 C
		- Chloride 4.5 mg/L to 150 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Cl^- B
		- Fluoride 0.15 mg/L to 1.6 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-F^- D

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- Nitrate 0.2 mg/L to 5 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-NO_3^- E
		- Sulfate 8 mg/L to 40 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-SO_4^{2-} E
		- Total coliform MPN/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, C

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- *E. coli* Detected or not detected/100 mL	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9221 B, F
		- *Clostridium perfringens* Detected or not detected/100 mL	Standing Committee of Analysts, Methods for the Examination of Waters and Associated Materials, The Microbiology of Drinking Water (2021), Part 6
		- *Salmonella* spp. Detected or not detected/100 mL	ISO 19250 : 2010

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site . ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
1 (cont.)	Water	- *Staphylococcus aureus* Detected or not detected/100 mL	In – house method : WI-LA-508 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 9213 B
2	Ice	- Chlorine (Calculated as Cl_2) 0.29 mg/L to 1.0 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-Cl B
3	Wastewater	- pH 4.0 to 9.0	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-H^+ B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- Total suspended solids dried from 103 °C to 105 °C 23 mg/L to 100 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 D
		- Total dissolved solids dried at 180 °C 134 mg/L to 500 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C
		- Total dissolved solids dried from 103 °C to 105 °C 132 mg/L to 500 mg/L	In – house method : WI-LA-026 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 C

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- Settleable solids 0.5 mL/L to 500 mL/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 2540 F
		- Sulfide 0.6 mg/L to 2.0 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-S^{2-} F
		- Total kjeldahl nitrogen 18 mg/L to 50 mg/L	In – house method : WI-LA-012 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 4500-N_{org} B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	- BOD 15 mg/L to 500 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5210 B
		- Oil and grease 7 mg/L to 50 mg/L	Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 5520 B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	Pesticide residues Organochlorine group : - α- BHC - Heptachlor - Heptachlor epoxide (Isomer A) - Heptachlor epoxide (Isomer B) - Endosulfan I - Endosulfan II - Aldrin - Dieldrin - Endrin - 4,4'-DDE - 4,4'-DDD Detected or not detected	In – house method : WI-LA-159 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 6630 B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	Pesticide residues Pyrethroid group : - Bifenthrin - Lambda-Cyhalothrin - Permethrin - Cyfluthrin - Cypermethrin - Esfenvalerate - Deltamethrin Detected or not detected	In – house method : WI-LA-159 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 6630 B
		Organophosphorus group : - Chlorthiophos - Chlorpyrifos - Profenofos - Ethion - EPN Detected or not detected	In – house method : WI-LA-159 based on United States Environmental Protection Agency, 2007, EPA Method 8141 B, Revision 2

Initial Issue Date 18th September 2012 Issue Number 8

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	Pesticide residues Carbamate group : - Aldicarb Sulfoxide - Aldicarb Sulfone - Oxamyl - Methomyl - 3-Hydroxy-Carbofuran - Aldicarb Detected or not detected	In – house method : WI-LA-158 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 6610 B

Scope of Laboratory Accreditation

Laboratory Name : Laboratory of HVE Co., Ltd.

Address : 603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
Bangyeekhan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Accreditation Number : Testing - 0090

Laboratory Status : ☑ Permanent ☐ Site ☐ Temporary ☐ Mobile

Item Number	Test Material / Product	Test Item / Range of Testing	Test Method / Technique Used
3 (cont.)	Wastewater	Pesticide residues Carbamate group : - Propoxur - Carbofuran - Carbaryl - Naphthol - Methiocarb - BDMC Detected or not detected	In – house method : WI-LA-158 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023, part 6610 B

Issue Date : 26th November 2024

Signature : [redacted]

(Mrs. Chantarat Vorasapavit)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Initial Issue Date 18th September 2012 Issue Number 8

เอกสารแนบ 6

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการวิเคราะห์

Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

410/67-68 Soi Ratchadapisek 24, Ratchadapisek Rd., Samsen-nok,

Huaykwang, Bangkok 10310 Tel: 0-2541-4199 Fax: 0-2541-4198

ANSI National Accreditation Board ACCREDITED ISO/IEC 17025 CALIBRATION LABORATORY AC-3061

Certificate No. : HIT-2410-0320

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment :	pH/mV and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter		
Meter Model :	HI5521-02	**Serial No. :**	04160019101
Probe Model :	HI1131B	**Serial No. :**	094430BN
Resolution (pH) :	0.01	**Resolution (mV) :**	0.1
Manufacturer :	Hanna Instruments	**Made in :**	Romania
Condition As-Received :	Used Product	**Reference :**	RE240370
Ambient Temperature :	(25 ± 2)°C	**Relative Humidity :**	(50 ± 15)% RH

Customer name : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra,
Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Received date : 28 February 2024

Calibrate date : 4 March 2024

Issue date : 5 March 2024

Calibrated Location : Hanna Instruments (Thailand) Ltd.

Calibration Procedure : This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-01, CP-02 by using certified reference material (CRM)

Calibrated by : ☑ Mr. Pichit Petthong
☐ Mr. Channarong Soinak

Approved by : [redacted]

Mr. Anan Suwanchaisakul

Authorized Signatory

HANNA Instruments (Thailand) Limited

This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **
approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of unit maintained through:

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Documenting Process Calibrator	Fluke 753	43160061	LF24-0014	Measuretronix Limited.
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	23T1453	Technology Promotion Association (Thailand-Japan).
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	24H41	

2. Reference Standard Materials : pH calibration standard traceable thru CPA chem Ltd.

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
pH 4.0	CPA chem	4.008 ± 0.006@25°C	898494	3 June 2024
pH 7.0	CPA chem	6.985 ± 0.007@25°C	898500	28 May 2024
pH 10.0	CPA chem	10.011 ± 0.012@25°C	898502	24 May 2024

Calibration Result :

1. Performing standard curve by Simulator at: -177.5, 0.0, 177.5 mV

(Measurement Electrical Potential) After Adjust Result.

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (± mV)
	pH	mV	pH	mV	
pH Meter S/N 04160019101	4.01	177.5	4.01	177.5	0.097
	7.01	0.0	7.01	0.0	0.058
	10.01	-177.5	10.01	-177.5	0.097

2.Performing three buffer standard curve by using buffer nominal : pH 4,7,10 After Adjustment.

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual Reading (pH)	Actual Reading (mV)	Uncertainty of Measurement (±pH)
pH Electrode S/N 094430BN	4.008	4.02	159.3	0.010
	6.985	6.99	-13.6	0.011
	10.011	10.04	-187.9	0.014

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

NSC – TISI – TIS 17025
CALIBRATION 0367

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : **CDT-181-67**

MEASUREMENT ITEM	: Digital Thermometer with Temperature Sensor
MANUFACTURER	: HANNA INSTRUMENTS
MODEL/TYPE	: HI5521
SERIAL NUMBER	: 04160019101
ID NUMBER	: -
CONDITION AS-RECEIVED	: Used item
CUSTOMER	: OKLA Testing and Consulting Service Co.,Ltd. 67/35-36 Floor 3, Soi Petchakasem 7/1, Petchakasem Rd, Watthapra, Bangkokyai, Bangkok 10600.
RECEIVED DATE	: 04 Nov 2024
MEASUREMENT DATE	: 07 Nov 2024
ISSUE DATE	: 11 Nov 2024

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:
Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature	: 23.0 ± 3.0	°C
Relative Humidity	: 55.0 ± 15.0	%RH

NOTED: *The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.*

TABULATION OF RESULTS:
The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:
The temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-001 according to comparison method with standard digital temperature indicator and standard temperature probe. The temperature scale use was based on ITS-90.

Traceability:
The measurement results are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT) Certificate number: TT-0047-24, Certificate number: ER-0113-24

Reference Used During Calibration:
1. Standard Temperature Probe
Model: STS-100 A500, Serial No.: 667682-09, Due date: 26 Mar 2025
2. Digital Temperature Indicator
Model: DTI-1000-A MK II, Serial No.: 671407-00591 Due date: 21 Oct 2025

Uncertainty of Measurement:
The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

Calibrated by:
☐ Mr. Sorawit Thachalad
☐ Miss Jittraporn Lertsomphol
☑ Miss Ruangrumpai Phoommit

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD

Approved signatory [redacted]
Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager

THIS CERTIFICATE MAY NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL UNLESS PERMISSION FOR REPRODUCTION HAS BEEN OBTAINED IN WRITING FROM THE LABORATORY

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number CDT-181-67

Result of Calibration: ☑ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Calibration Range: 20 °C to 30 °C

Function:

Table 1: This equipment was connected with temperature sensor Model: HI7662-W, S/N: 0615024N. Dimension: Diameter 3 mm., Length 116 mm.

Immersion Depth (mm)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty (°C)
110	20.040	20.1	0.1	0.099
110	25.037	25.1	0.1	0.099
110	30.034	30.1	0.1	0.099

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration

JNAC
JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD

Jiranatee Associates Co.,Ltd.

WK Electric Co.,Ltd.

68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamlukka, Pathumthani 12150

Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

ilac-MRA ANAB ACCREDITED CALIBRATION LABORATORY AC-2487

Certificate of Calibration

Certificate No.: WK2402-300-865

Customer : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand.

Instrument	: Dissolved Oxygen	**Ambient Temperature**	: (25.0 ± 2) °C
Manufacturer	: HANNA	**Humidity**	: (50.0 ±15) %RH
Model	: HI5421	**Received Date**	: 27-Feb-24
Serial No.	: 04240005101	**Calibrated Date**	: 27-Feb-24
Identity No.	: KC1A11T8H	**Issued Date**	: 27-Feb-24
Range	: See to data	**Calibrated Location**	: In Lab
Resolution	: See to data		
Calibration Method	: CP-WK-C03		

Reference standard instruments :

Instrument	Serial No.	Certificate No.	Due Date	Traceability to
Zero Oxygen Solution	HI7040L	S0115/20	30-Aug-25	NIST
DO Meter	874477	WK2305-300-241	25-May-24	WK Electric Co.,Ltd.
Digital Thermometer	WK-CT-025	WK2402-300-25	25-Feb-25	WK Electric Co.,Ltd.

NIST : National Institute of Standard and Technology.
This result calibrate was found accurate as shown on date place of calibrate only
This certificate is traceability to th International System of Unit (SI)

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverange factor k = 2 , providing a level of confidence approximately 95 %

Calibrated by : Mr. Usa Phuangphiphat

Approved by : [redacted]

Mr. Ratchadawut Rungravee

Authorized Signatory

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

WK Electric Co.,Ltd.
68/242 Moo 5, Sawaipracharaj Rd., Tumbol Ladsawai, Amphur Lamlukka, Pathumthani 12150
Tel. +66 2993 4773, +66 2153 7132-3 Fax. +66 2994 5509 E-mail : wk.calibrations@gmail.com www.wk-etc.com

Calibration Results

Certificate No. : WK2402-300-865

Calibration Result of the Accuracy

Function : Dissolved Oxygen Measurement at 25 °C

Resolution : 0.01 mg/L

Unit : mg/L

STD Solution	UUC Reading		Error	Uncertainty (± mg/L)
	Before Adjustment	After Adjustment		
0.00	0.32	0.00	0.00	0.15
8.40	9.15	8.37	-0.03	0.33
8.70	9.01	8.65	-0.05	0.33
9.00	9.24	8.92	-0.08	0.33

( ) Without Adjustment (X) After Adjustment

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

**** End of Certificate****

Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ilac-MRA ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Certificate of Calibration

Certificate No. : MT24-5501
Page : 1 of 2

Customer : บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
Address : 67/35-36 ชั้น 3 ซอยเพชรเกษม 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

Description : Drying Oven
Manufacturer : N/A
Model : SOV70B
Serial No. : KWF2021021902
Identification No. : OKLA-LAB-013/170621
Calibration Place : Laboratory

Order No. : 2026/24
Received date : Jun 24, 2024
Calibration date : Jun 24, 2024
Environment Condition :
Temperature : (25+/-10) °C
Humidity : (50+/-30) %RH

Calibration Method : Calibration were conducted using In-house calibration procedure *CP-MT-006* According to comparison with LXI Data Acquisition Switch Unit with sensor. The calibration methods based on Euramet Calibration Guide No.20 - guidelines on the Calibration of Temperature and/or Humidity Controlled Enclosures.

Reference Standard Instruments :

Instrument	Model	Serial No.	Certificate No.	Due Date
LXI Data Acquisition Switch Unit with Sensor	34972A	MY57003222	MT23-5938	Oct 05, 2024

The effect that the result relate only to the items calibrated. It was found accurate as shown on date and place of calibration only.

Traceability : This measurement are traceable to the International System of Unit (SI), through National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

The reported expanded uncertainty of measurement was based on standard uncertainty multiplied by coverage factor (k = 2, providing a level of confidence of not less than 95%

CALIBRATION LABORATORY INCTECH METROLOGICAL CENTER CO.,LTD. IMC

Calibrated by : Mr.Suriyan Panyim

Approved by : [redacted]
(Mr.Panuwat Phuklan)

Issue date : Jun 28, 2024

This calibration certificate shall not be reproduced other than in full except with the prior written approval of Inctech Metrological Center Co.,Ltd

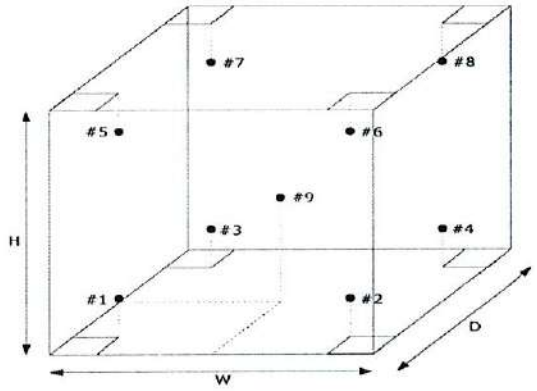
Inctech Metrological Center Co.Ltd.
39/1 Soi 82, Sukhapiban 5 Rd., O ngoen,
Saimai, Bangkok 10220, Thailand
Tel. (662) 909-8820 (Auto 10 lines) www.imcinstrument.com

ACCREDITED
Calibration Cert. # 3884.01
ISO/IEC 17025

Function : Temperature measurement
Calibration point : 104, 140, 160, 180 °C
Result : Without adjustment
Resolution : 0.1 °C

Calibration point	Temperature of UUC* at each position (°C)									Uncertainty of measurement
(°C)	Ch.1	Ch.2	Ch.3	Ch.4	Ch.5	Ch.6	Ch.7	Ch.8	Ch.9	(+/- °C)
104	104.456	104.237	105.035	104.871	104.694	105.043	104.255	104.486	104.956	0.67
140	141.286	140.733	141.403	141.502	140.674	141.611	139.677	141.949	141.131	0.87
160	161.706	160.284	161.505	161.802	160.657	161.912	159.449	161.991	161.106	0.91
180	181.164	179.786	180.990	181.272	180.128	181.374	178.909	181.619	180.617	0.90

Setting temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured stability (+/- °C)	Measured uniformity (°C)	Overall variation (°C)
104.0	104.1 to 104.3	0.53	1.0	1.6
140.0	140.1 to 140.3	0.61	2.1	3.1
160.0	160.1 to 160.3	0.65	2.1	3.6
180.0	180.1 to 180.3	0.64	2.2	3.6



#1 Lower Left Front
#2 Lower Right Front
#3 Lower Left Rear
#4 Lower Right Rear
#5 Upper Left Front
#6 Upper Right Front
#7 Upper Left Rear
#8 Upper Right Rear
#9 Geometric Center

Front view

UUC* = Unit under calibration
Uniformity = Maximum and Minimum difference of measured temperature at any probes and the measured temperature at the reference and same time.
Overall Variation = Difference of temperature value between the maximum and minimum any time.
Stability = One half of the maximum difference of measured temperatures at any one probe.

-oOo-

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-400117-1** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)
Manufacturer : S-Cool Model : SM 61 M
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 18021147 ID No. : OKLA-LAB-011/190

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
Ambient Temperature : (32.0 to 33.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (221.0 to 223.0) V

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 26 February 2024

Date of Issue : 29 February 2024

Calibrated by : Kittisak Kokaeo

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	67-400047-2	26 Jul 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

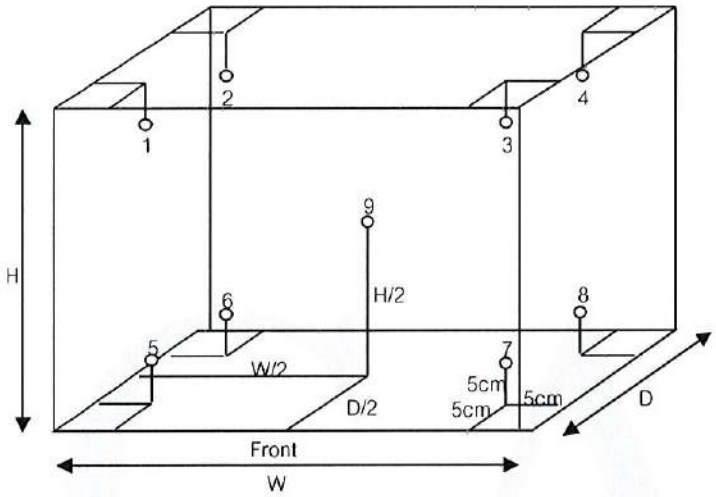
Certificate No. : 67-400117-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
20.0	20.0	20.0	20.46	20.25	19.60	19.58	19.84	19.64	19.45	19.59	20.01	0.34

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.589	0.073	1.129

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

MEGAFIL CO., LTD.

99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

NSC-TISI-TIS 17025 CALIBRATION 0287

Certificate of Calibration

Customer	:	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
Address	:	67/35-36, 3rd Floor, Phetkasem 7/1 Rd., Watthapra, Bangkokyai, BKK. 10600
Equipment	:	Refrigerator
Manufacturer	:	SANDEN
Model	:	SPB-0500
Serial No.	:	SPB0500-231007454
ID No.	:	-
Resolution	:	0.1 °C
Location of Calibration	:	Central Laboratory FL.3
Reference Job No.	:	JB24048
Received Request Date	:	12 February 2024
Calibrated by	:	Pawut Wongnarakornkul
Date of Calibration	:	12 February 2024

Approved by :

[✓] Mr. Pairat Chobna
[ ] Mr. Sarawut Panpet

Date of Issue : 13 February 2024

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval the Megafil Co.,Ltd.

MEGAFIL CO., LTD.

99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

Certificate No. : J048-TC24021201

Calibration Report

Equipment	: Refrigerator	Manufacturer	: SANDEN
Model	: SPB-0500	Serial No	: SPB0500-231007454
Environment	: Ambient Temperature	(24.3 to 24.9)°C	
	Relative Humidity	(45.3 to 51.9)%	
	Line Voltage	(226 to 228) V_{ac}	

Detail of this calibration result. :

1. This instrument was calibrated by insert 9 standards Resistance Thermometer Detector, in to the chamber, under no load condition in according to TLAS G-20-1/02-08 (E).
2. The temperature scale used was based on ITS-90.
3. Reference standards instrument :

Instrument	Model	Serial No./ID No.	Certificate No.	Due Date
Data Acquisition Switch unit	34972A	MY49010832	QR23-2679	15 November 2024
Resistance Thermometer Detector	100 ohm	RTD505(01 to 10)	QR23-2679	15 November 2024

4. This certificate was certified only for the instrument we calibrated.
5. The measured values in this report refer to the time of examination.
6. This certificate is traceable to SI Unit through Quality Reborn Co.,Ltd.
   NSC - ONSC accredited no. Calibration 0292
7. Condition of calibrated item : Good
   UUC Description :
   Operation time 5 Hour 00 Minute Calibration point 2.0, 4.0, 6.0 °C
   The air ventilation of the instrument was set at position.
   Fresh Air Damper

[ ]	Open	Position	[ ]	Min	[ ]	Medium	[ ]	Max
[ ]	Close							
[X]	Not Available							

8 Result of calibration :

(X) Without adjustment ( ) After adjustment

MEGAFIL CO., LTD.

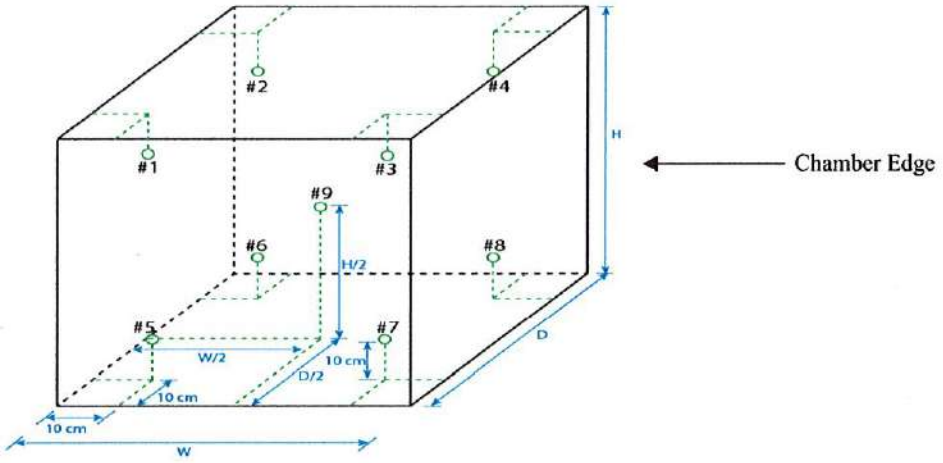
99/183 Moo 3 Tambon Bang Rak Noi Amphur Mueang Nonthaburi 11000
Tel. 0-2528-6081-2 Fax. 0-2528-6083, 0-2525-7034
www.megafil.co.th E-mail : megafil.group@gmail.com

Certificate No. : J048-TC24021201

Result of Calibration

Sensor installation at nine locations as show in figure.

Chamber capacity (W x H x D) : (0.55 x1.61 x 0.42) m : 0.37 m^3



Position	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ref. Std/ID No.:	RTD50501	RTD50502	RTD50503	RTD50504	RTD50505	RTD50506	RTD50507	RTD50508	RTD50509

Temperature distribution

Cal. Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. (Sensor No.9 is REF)									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2.0	2.0	2.0	2.03	1.26	1.94	1.31	3.06	2.95	2.21	2.15	2.17	0.44
4.0	4.0	4.0	3.96	3.22	3.84	3.31	5.05	4.91	4.19	4.18	4.14	0.44
6.0	6.0	6.0	5.85	5.16	5.88	5.32	7.07	6.91	6.18	6.24	6.10	0.44

Chamber performance

Cal. Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)			Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
		Min	Max	Average			
2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.07	0.19	2.06
4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	1.09	0.22	2.04
6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	0.98	0.24	2.18

Note: The quoted uncertainty include Stability and 20% of Uniformity.

Stability = One-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.
Uniformity = The maximum difference of measured temperatures at any sensors and measured temperature at the reference location which are observed at the same time.
Overall Variation = The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2.00, providing a level of confidence of approximately 95%.

- End of Certificate -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-400117-4** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Water Bath

Manufacturer : LabTech Model : LWB-222A
Range : N/A °C Resolution : 0.01 °C
Serial No. : BCCLJ23001C ID No. : OKLA-LAB-008/122011

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
Ambient Temperature : (32.0 to 33.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (221.0 to 223.0) V

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 26 February 2024

Date of Issue : 29 February 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4006 based on ASTM E715-80
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Digital Thermometer with RTD probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400043	66-400593-1	25 Apr 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

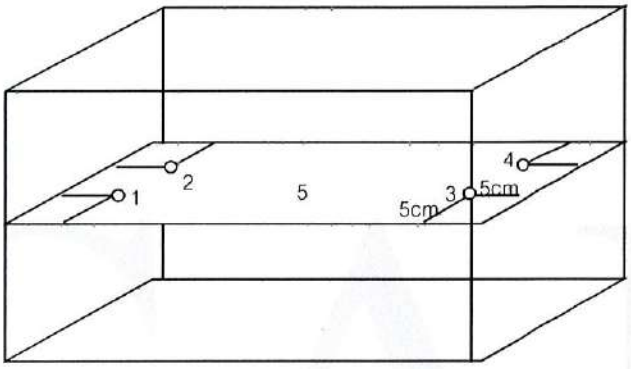
Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400117-4

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement



Front

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	Uncertainty (±°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)
60	As Mark 60	-	60.02	59.97	60.02	59.95	60.05	0.53	0.69	0.40

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-200069-1** **Page : 1 of 2**

Submitted by : Okla Testing&Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius Model : BSA224S-CW
Serial No. : 35790699
Capacity : 200 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at tl Laboratory Environmental,Okla Testing&Consulting Service Co.,Ltd.
Ambient Temperature : (28.4 to 28.5) °C
Relative Humidity : (49.4 to 51.1) %
Air Pressure : 1012.0 mbar

Date of Received : 26 February 2024
Date of Calibration : 26 February 2024
Date of Issue : 27 February 2024
Calibrated by : Akaradath Thippichai
Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14 Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02232088	08 Nov 2024	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerification may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200069-1

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

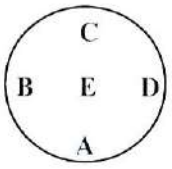
Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)
0.01	0.0000	0.00011
0.05	0.0000	0.00011
0.1	0.0000	0.00011
0.2	0.0000	0.00011
0.5	0.0000	0.00011
1	0.0000	0.00011
10	0.0000	0.00011
50	0.0000	0.00014
100	0.0000	0.00020
150	0.0001	0.00038
200	0.0002	0.00038

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty mutiplied by a coverage factor k 2.00 , providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error Load test : 50 g

A	B	C	D	E	
-0.0001	0.0001	0.0001	0.0000	0.0000	g



Repeatability Load test : 200 g

Stdev. : 0.00000 g

- o0o -

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

NSC – TISI – TIS 17025
CALIBRATION 0367

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : **CDT-116-67**

MEASUREMENT ITEM	: Digital Thermometer with Temperature Sensor
MANUFACTURER	: EUTECH
MODEL/TYPE	: ECO SCAN TEMP5
SERIAL NUMBER	: 816366
ID NUMBER	: -
CONDITION AS-RECEIVED	: Used item
CUSTOMER	: OKLA Testing and Consulting Service Co.,Ltd. 67/35-36 Floor 3, Soi Petchakasem 7/1, Petchakasem Rd, Watthapra, Bangkokyai, Bangkok 10600.
RECEIVED DATE	: 01 Jul 2024
MEASUREMENT DATE	: 03 Jul 2024
ISSUE DATE	: 04 Jul 2024

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:
Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature	: 23.0 ± 3.0	°C
Relative Humidity	: 55.0 ± 15.0	%RH

NOTED: *The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.*

TABULATION OF RESULTS:
The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:
The temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-001 according to comparison method with standard digital temperature indicator and standard temperature probe. The temperature scale use was based on ITS-90.

Traceability:
The measurement results are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT) Certificate number: TT-0047-24, Certificate number: ER-0101-23

Reference Used During Calibration:
1. Standard Temperature Probe
Model: STS-100 A500, Serial No.: 667682-09, Due date: 26 Mar 2025
2. Digital Temperature Indicator
Model: DTI-1000-A MK II, Serial No.: 671407-00591 Due date: 14 Sep 2024

Uncertainty of Measurement:
The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

Calibrated by:
☐ Mr. Sorawit Thachalad
☑ Miss Jittraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit

JNAC JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Approved signatory: [redacted]
Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager

Jiranatee Associates Co., Ltd.

THIS CERTIFICATE MAY NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL UNLESS PERMISSION FOR REPRODUCTION HAS BEEN OBTAINED IN WRITING FROM THE LABORATORY

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number CDT-116-67

Result of Calibration: ☑ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Calibration Range: 20 °C to 30 °C

Function:

Table 3: This equipment was connected with Thermocouple sensor type K.
Dimension: Diameter 3 mm. Length 116 mm.

Immersion Depth (mm)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty (°C)
110	20.047	20.1	0.0	0.26
110	25.043	25.0	0.0	0.26
110	30.034	30.0	0.0	0.26

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd.

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Relative humidity and Air Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : **CRT-061-67**

MEASUREMENT ITEM	: Digital Thermo Hygrometer
MANUFACTURER	: KEPLER Instrument
MODEL/TYPE	: KTH-02
SERIAL NUMBER	: 234011889
ID NUMBER	: -
CONDITION AS-RECEIVED	: Used item
CUSTOMER	: Okla Testing and consulting services Co., Ltd. 67/35-36, 3rd Fl, Phetkasem soi 7/1, Wat Thapra, Bangkokyai, Bangkok, Thailand 10600.
RECEIVED DATE	: 16 Dec 2024
MEASUREMENT DATE	: 19 Dec 2024
ISSUE DATE	: 19 Dec 2024

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:
Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature	: 23.0 ± 3.0	°C
Relative Humidity	: 55.0 ± 15.0	%RH

NOTED: *The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.*

Calibration procedure:
The Relative humidity and Air Temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-009 and WI-CL-010 according to comparison method with Standard Chilled Mirror hygrometer with Temperature sensor and standard Humidity generator chamber.

Traceability:
The measurements are traceable to the international system of units (SI) through National Institute of Metrology Thailand (NIMT). Certificate number: TH-0079-23 and through Jiranatee Associates Co., Ltd. Certificate number: CDT-001-67.

Uncertainty of Measurement:
The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor k=2, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'

TABULATION OF RESULTS:
The table on next page give the measured values.

Calibrated by:

☐ Mr. Sorawit Thachalad
☑ Miss Jittraporn Lertsomphol
☐ Miss Ruangrumpai Phoommit

JNAC JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Approved signatory: .....

Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager

Jiranatee Associates Co.,Ltd

THIS CERTIFICATE OF CALIBRATION MAY NOT BE REPRODUCED EXCEPT IN FULL UNLESS PERMISSION FOR REPRODUCTION HAS BEEN OBTAINED IN WRITING FROM THE LABORATORY

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number: CRT-061-67

Measurement Results:

The results of calibration and associated measurement uncertainties are reported in the table below.

Result of Calibration: ☑ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Table 1: The results of calibration of air temperature are reported in table below.
Calibration Range: 20 °C to 30 °C

Determined (°C)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Error (°C)	Uncertainty ±(°C)
20.00	20.06	20.6	0.5	0.31
25.00	25.04	25.3	0.3	0.31
30.00	30.04	29.6	-0.4	0.31

Table 2: The results of calibration of relative humidity at 23 °C are reported in table below.
Calibration Range: 35%RH to 70%RH

Air Temperature (°C)	Standard Reading (%RH)	UUC Reading (%RH)	Error (%RH)	Uncertainty ±(%RH)
23.04	34.74	36	1	1.0
23.04	44.71	43	-2	1.3
23.00	59.68	58	-2	1.8
23.03	69.61	66	-4	1.8

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration

JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co., Ltd.

TECHNOLOGY PROMOTION ASSOCIATION (THAILAND-JAPAN)
CORPORATE SERVICES 3 : EQUIPMENT CALIBRATION AND TESTING SERVICES
534/4 PATTANAKARN ROAD SOI 18, SUANLUANG, SUANLUANG BANGKOK 10250
TEL. 0-2717-3000 FAX. 0-2719-9484

Certificate of Testing

Equipment :	DO Meter
Manufacturer :	Digicon
Model :	DO-552SD
Serial No. :	AG.35318
ID No. :	-
Received Date :	05 April 2024
Test Date :	09 April 2024
Reference :	2404-0175DN-1
Submitted by :	HVE Co.,Ltd 603 Soi Jarransanitwong 46, Jarransanitwong Road, Bang Yi Khan, Bang Phlat Bangkok 10700
Laboratory Condition :	Temperature (25 ± 5) °C Humidity (50 ± 20) %
Test Procedure :	In - house method : CP-CH9 by Comparison Technique with Azide Modification Method
Tested by :	Walalak Sirithean
Approved by :	[redacted] Approved Signatory

( ) Unnopphol Harachai
(✓) Ponpan Paipim
( ) Saithip Meangmai

Issue Date : 10 April 2024

Condition of this result of calibration

1. Reference Standard Instruments :
   This certification is traceable to the International System of Unit through the reference standards laboratory of Industrial Calibration Center, Technology Promotion Association (Thailand-Japan).

Instruments	Serial No.	ID No.	Certificate No.	Due Date
1. Burette	-	130BU10	23CG1172	22 Mar 2025
2. Balance	14233821	110RC001	23MM405	16 July 2024

2. Standard Material :-

Material	Manufacturer	Lot.No.	Assay
Sodium Thiosulfate pentahydrate	Merck	AM1763316	100.2%

Result : **Dissolved Oxygen Meter Adjustment With Air 100 %**

Dissolved Oxygen Probe No.: 07-07

Titration Method (Azide Modification Method) (mg/L)	**DO Meter Reading** (mg/L)	**Standard Deviation** (mg/L)
8.20	8.2	0.045

This report was certified only for the instrument we tested.It is allowable to use for study Intend to use for advertising and referral purpose is prohibited.This report may not be reproduced other in full,without written approval of the laboratory

-o0o-

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-400216-6** **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : ET636-6
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 9982523-03 ID No. : 011

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (27.0 to 28.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 17 April 2024
Date of Calibration : 18 April 2024
Date of Issue : 19 April 2024
Calibrated by : Kittisak Kokaeo
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	67-400047-2	26 Jul 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

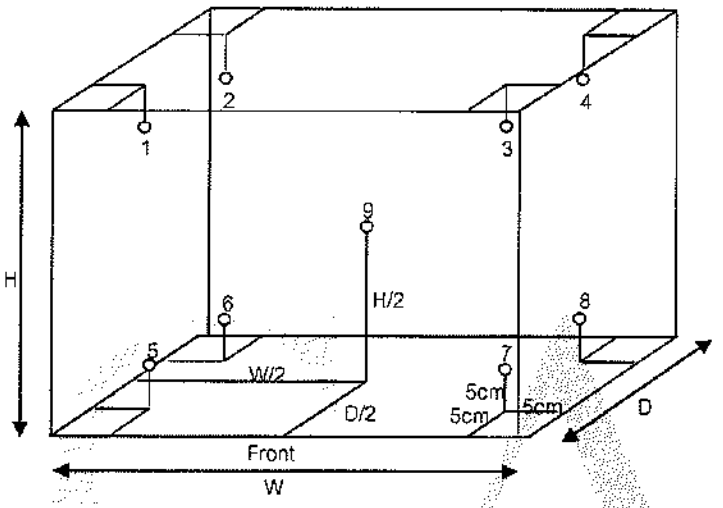
Certificate No. : 67-400216-6

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.53 m

D = 0.43 m

H = 1.40 m

Capacity = 0.32 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. 1	2	3	4	5	6	7	8	9	Uncertainty (±°C)
20.0	21.0	21.0	20.24	20.19	20.28	20.16	20.15	20.08	19.95	19.87	19.98	0.36

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	21.0	21.0	0.3	0.1	0.6

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-400216-7**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)
Manufacturer : Lovibond Model : DE-44287
Range : N/A °C Resolution : 0.1 °C
Serial No. : 0515/001080 ID No. : 112

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (27.0 to 28.0) °C
Relative Humidity : (50 to 55) %
Line Voltage : (229.0 to 230.0) V

Date of Received : 17 April 2024
Date of Calibration : 18 April 2024
Date of Issue : 19 April 2024
Calibrated by : Kittisak Kokaeo
Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400042	67-400047-1	25 Jul 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :
(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

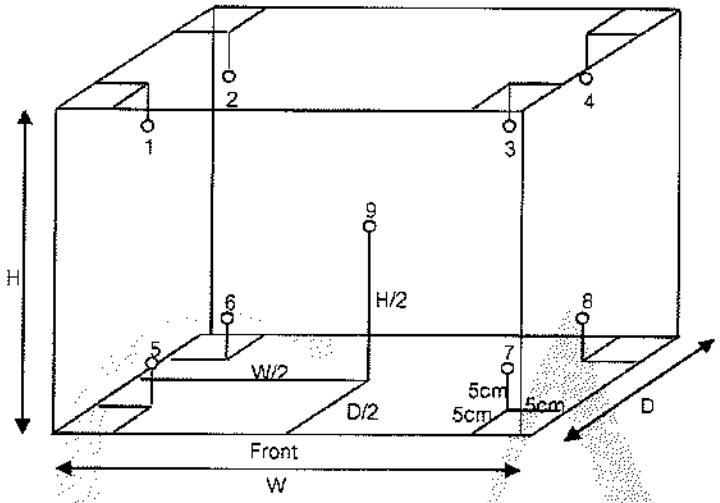
Certificate No. : 67-400216-7

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Inside of Chamber

W = 0.65 m

D = 0.60 m

H = 1.50 m

Capacity = 0.59 m^3

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (±°C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.7	20.7	20.18	20.05	20.06	20.11	20.08	20.00	20.03	20.04	20.01	0.30

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.7	20.7	0.2	0.0	0.2

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

SCIMET Co., Ltd.
1194 Soi Wachirathamsathit 57, Bangchak,
Phrakhanong, Bangkok 10260 Thailand
Email:scimet2022@gmail.com, Tel: 02 460 9239
https://www.scimet.co.th

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0454

Certificate No. C17240065

Calibration Certificate

Equipment:	Oven		
Model:	UNB 500	Job No.:	KSMT2400663
Serial No.(or ID):	C507.1007 (012)	Received Date:	01 April 2024
Manufacturer:	Memmert	Issued Date:	03 April 2024
Condition:	In Condition	Page:	1 of 4
Ventilation Valve:	Closed Shelves(pc.): 2		

Customer

HVE Co., Ltd.

603 Soi Charansanitwong 46, Charansanitwong Road Bang Yi Khan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Calibration Place

HVE Co., Ltd. (Laboratory)

603 Soi Charansanitwong 46, Charansanitwong Road Bang Yi Khan, Bang Phlat, Bangkok 10700

Calibration Date

01 April 2024

Environment Condition

Temperature:	30.1 °C	±	1.3	°C
Humidity:	60.9 %RH	±	3.3	%RH

The Method used

In-house method, WI17, based on TLAS-G20

Traceability

This certificate is traceable to the SI Units maintained by National Institute of Metrology (NIMT), Thailand through Quality Reborn Co.,Ltd.Certificate No. QR23-1906

This certificate is issued the units of measurement according to the International System of Units (SI). It provides traceability of measurement to international or national standard or other recognized national standard laboratories.

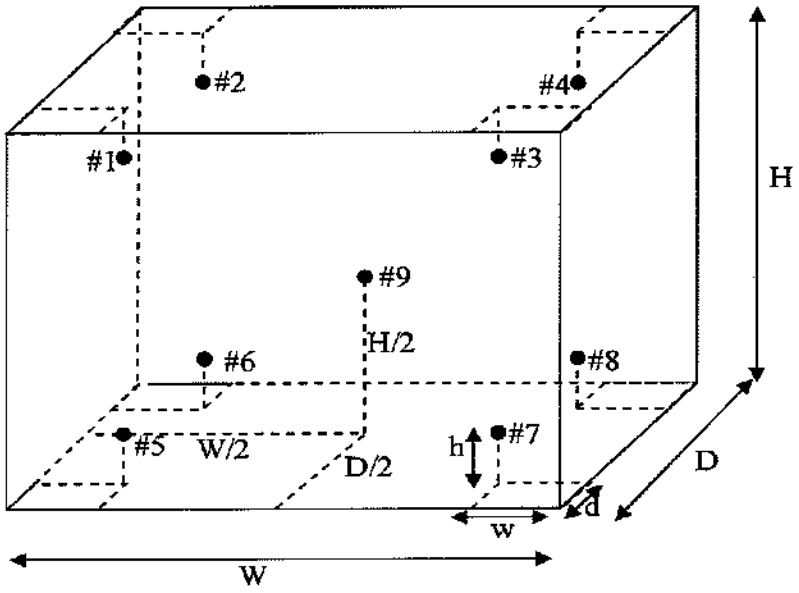
The measurement uncertainty stated is the expanded uncertainty which is obtained from the standard uncertainty multiplied by the coverage factor (k=2) to provide a level of confidence of approximately 95%. It is determined in accordance with the Guide to Expression of Uncertainty in Measurement (GUM).

These results may be affected by deviations from specified conditions. The results relate only to the items tested, calibrated or sampled. The report shall not be reproduced except in full without approval of SCIMET Co., Ltd.

(Mr. Hattapong Pumnil)
Person in charge

SCIMET CO.,LTD

(Mr. Thalerngkeat Poungngam)
Authorized signatory



Standard Installation Locations

Volume (Calibration Zone)= 6 (Liters)

Inside chamber:	W = 56 (cm)	D = 40 (cm)	H = 48 (cm)
Standard Locations (#1, #2, #3, #4):	w = 20 (cm)	d = 10 (cm)	h = 15 (cm)
Standard Locations (#5, #6, #7, #8):	w = 20 (cm)	d = 10 (cm)	h = 15 (cm)

#9: Geometric center of the chamber

Position of Std	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9
Channel of Logger	101	102	103	104	105	106	107	108	109

Definitions

Indicating Temperature: The average reading of indicating device which forms the integral part of the enclosure.

Measured Temperature: The average reading of standards at any positions or location.

Measured Uniformity: The maximum difference of measured temperatures between of any probes and the measured temperature at the reference location which are observed at same time or at close observation time as possible to determine the temperature pattern or homogeneity with the chamber at steady-state. The reference probe is preferably located in the geometric center of the chamber.

Measured Stability: The one-half of greatest maximum difference of measured temperatures at any one probe.

Overall Variation: The difference of maximum and minimum measured temperatures throughout observation time.

Calibration Results:

Pre-Calibration

Desired	Setting	Indicating	#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9
104.0	104.0	104.0	103.23	103.17	103.10	103.10	101.81	101.68	101.89	101.61	102.51

Without adjustment

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 105.5 °C

Locations	Measured Temperature (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
#1	104.48	0.48	0.39
#2	104.51	0.51	0.39
#3	104.43	0.43	0.39
#4	104.45	0.45	0.39
#5	103.20	-0.80	0.39
#6	103.11	-0.89	0.39
#7	103.27	-0.73	0.39
#8	103.07	-0.93	0.39
#9	103.87	-0.13	0.39

Temperature Distribution

Desired (°C)	Setting (°C)	Indicating (°C)	Measured Temperature at Spread Locations (°C)									Uncertainty (± °C)*
			#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	
104.0	105.5	105.5	104.48	104.51	104.43	104.45	103.20	103.11	103.27	103.07	103.87	0.39

Chamber Characterization

Indicating (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
105.5	0.89	0.12	1.64

Note: * Maximum uncertainty of the each position

บริษัท ซายน์เมท จำกัด (SCIMET CO., LTD.)
1194 Soi Wachirathamsathit 57, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260 Thailand
Email: scimet2022@gmail.com, Tel: 02 460 9239

Without adjustment (Cont.)

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 182.0 °C

Locations	Measured Temperature (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (± °C)
#1	181.05	1.05	0.49
#2	181.24	1.24	0.49
#3	180.99	0.99	0.49
#4	181.18	1.18	0.49
#5	179.64	-0.36	0.50
#6	179.63	-0.37	0.51
#7	179.84	-0.16	0.50
#8	180.00	0.00	0.50
#9	180.18	0.18	0.50

Temperature Distribution

Desired (°C)	Setting (°C)	Indicating (°C)	Measured Temperature at Spread Locations (°C)									Uncertainty (± °C)*
			#1	#2	#3	#4	#5	#6	#7	#8	#9	
180.0	182.0	182.0	181.05	181.24	180.99	181.18	179.64	179.63	179.84	180.00	180.18	0.51

Chamber Characterization

Indicating (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
182.0	1.17	0.16	1.83

Note: * Maximum uncertainty of the each position

The End of Certificate

บริษัท ซายน์เมท จำกัด (SCIMET CO., LTD.)
1194 Soi Wachirathamsathit 57, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260 Thailand
Email: scimet2022@gmail.com, Tel: 02 460 9239

Statements of conformity:

This conformity certificate documents the validity of the following statements of conformity based on the measurement results of corresponding calibration certificate:

The correction of indication determined during calibration are under given measurement and environmental conditions and considering the expanded measurement uncertainty (coverage probability 95%) within the specification. The given measurement uncertainty already includes other all effects by according to the standard method, TLAS-G20. Therefore, those parameters have not

Tolerance and Decision rules:

Assessment of the conformity of the measurement device are done based on direct comparison of the relevant measurement results with the tolerances and decision rule are prescribed by the customer.

Decision rule :

- ☐ Choice A — Binary Statement for Simple Acceptance Rule (w = 0), Specific Risk < 50% PFA.
- ☑ Choice B — Non-binary statement with guard band (w = 1 U), Pass or Fail Specific Risk < 2.5% PFA and Condition Pass or Condition Fail Specific Risk < 50% PFA.
- ☐ Choice C — Customer defined, Customers may define arbitrary multiple of r to have applied as guard band (w = r U) .

; PFA: Probability of False Accept

SCIMET CO.,LTD. บริษัท ซายน์เมท จำกัด

[redacted]

(Mr. Thalerngkeat Poungngam)

Authorized signatory

Without adjustment

Desired Temperature : 104.0°C **Tolerances : 1.0 °C**

Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 105.5 °C

Locations	Measured (°C)	Correction of UUC. (°C)	Guard band (W) (± °C)	Tolerance (± °C)	Conformity
#1	104.48	0.48	0.39	1.0	Pass
#2	104.51	0.51	0.39	1.0	Pass
#3	104.43	0.43	0.39	1.0	Pass
#4	104.45	0.45	0.39	1.0	Pass
#5	103.20	-0.80	0.39	1.0	Condition Pass
#6	103.11	-0.89	0.39	1.0	Condition Pass
#7	103.27	-0.73	0.39	1.0	Condition Pass
#8	103.07	-0.93	0.39	1.0	Condition Pass
#9	103.87	-0.13	0.39	1.0	Pass

Correction of UUC.* = Measured Temperature - Desired Temperature

The validity of the statements of conformity cannot be guaranteed for different places of use, environmental conditions or improper use.

Statements of conformity:(Cont.)

Without adjustment (Cont.)

Desired Temperature : 180.0°C **Tolerances : 2 °C**

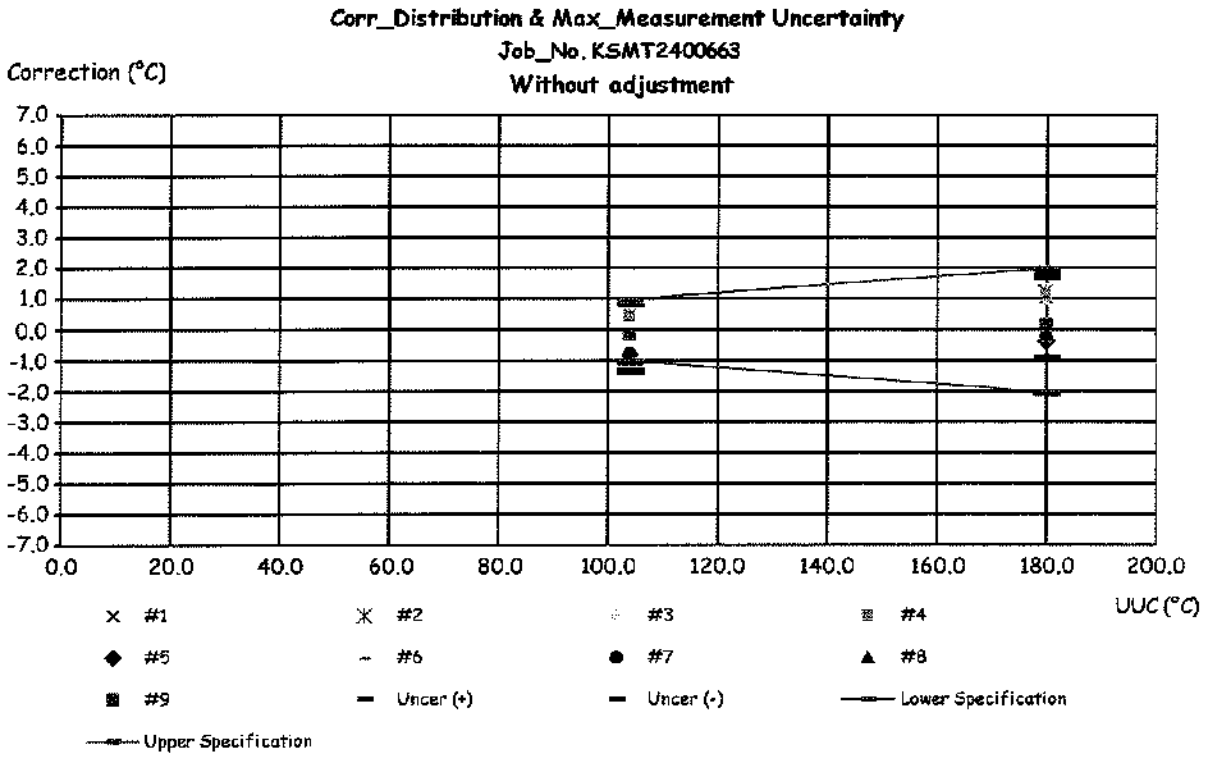
Measurement Temperature at Spread Locations, Indicating of Unit Under Calibration: 182.0 °C

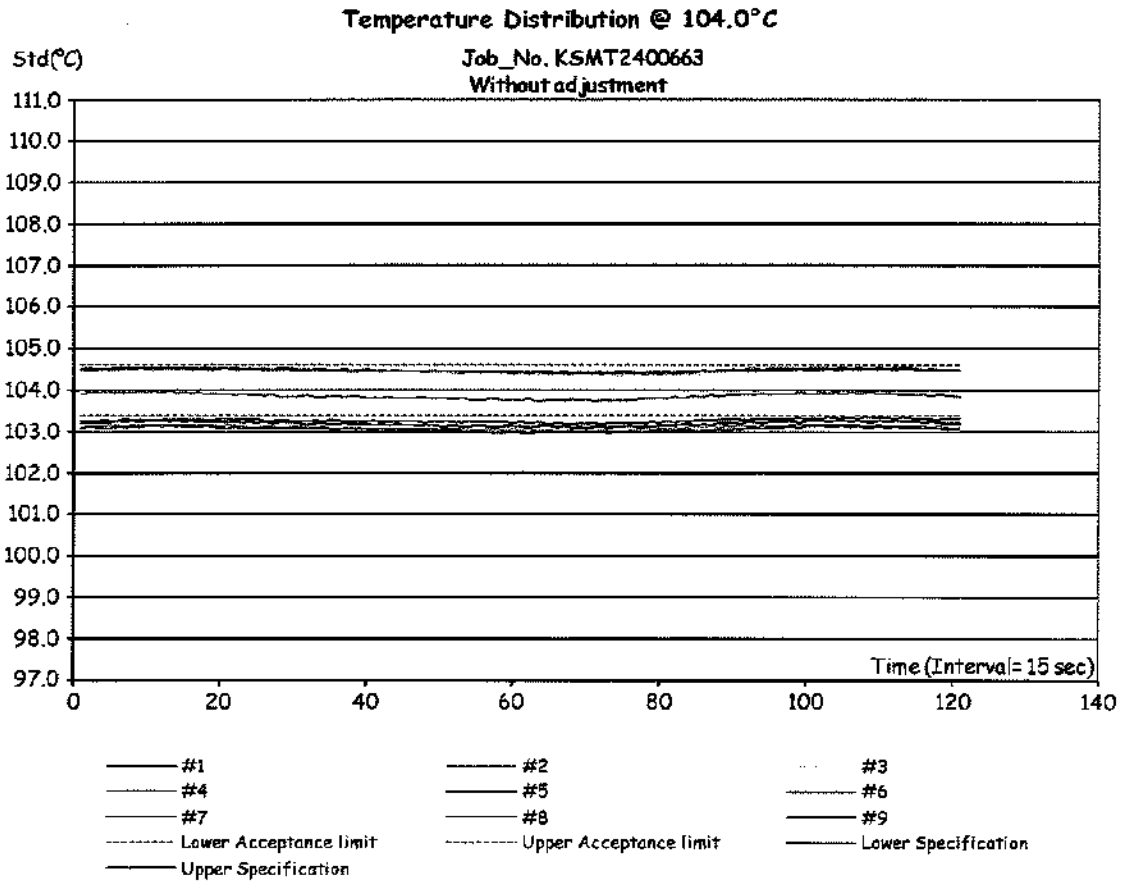
Locations	Measured (°C)	Correction of UUC. (°C)	Guard band (W) (± °C)	Tolerance (± °C)	Conformity
#1	181.05	1.05	0.49	2	Pass
#2	181.24	1.24	0.49	2	Pass
#3	180.99	0.99	0.49	2	Pass
#4	181.18	1.18	0.49	2	Pass
#5	179.64	-0.36	0.50	2	Pass
#6	179.63	-0.37	0.51	2	Pass
#7	179.84	-0.16	0.50	2	Pass
#8	180.00	0.00	0.50	2	Pass
#9	180.18	0.18	0.50	2	Pass

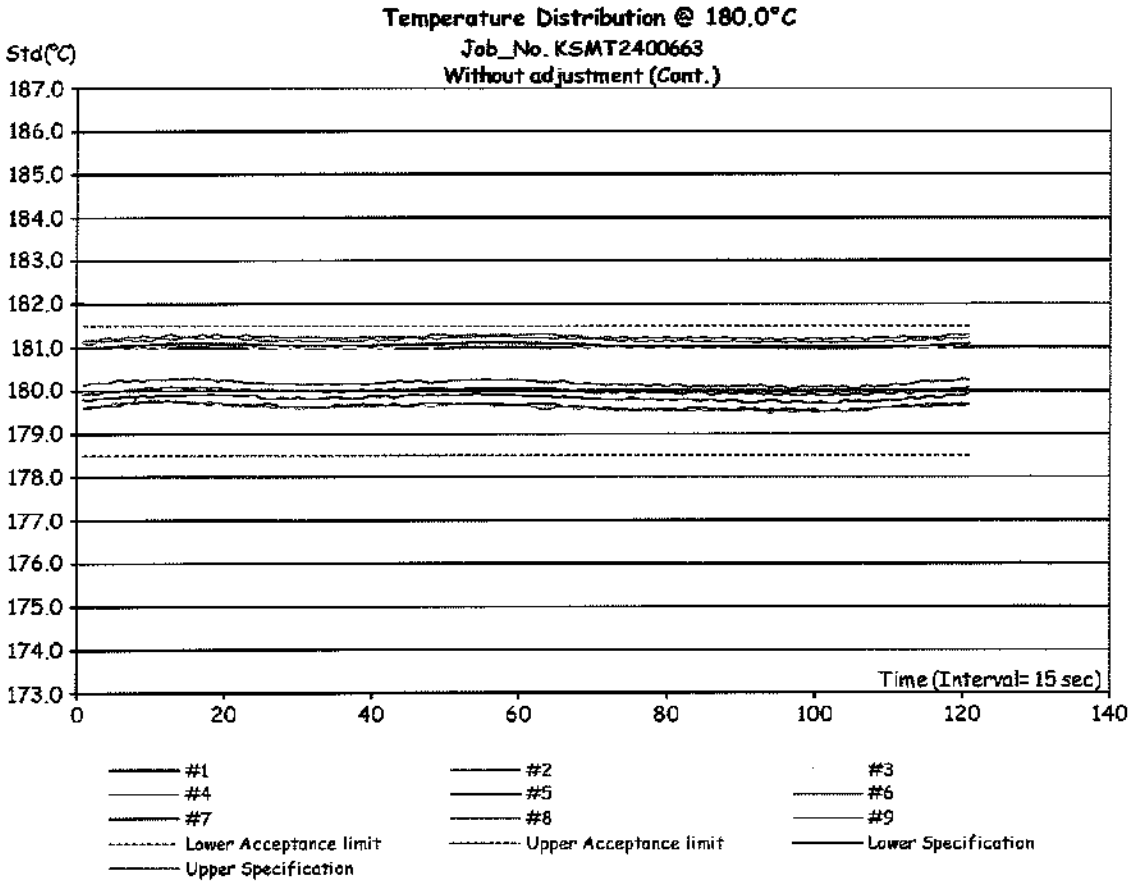
Correction of UUC.* = Measured Temperature - Desired Temperature

The validity of the statements of conformity cannot be guaranteed for different places of use, environmental conditions or improper use.

The End of Statements of Conformity


Corr_Distribution & Max_Measurement Uncertainty
Job_No. KSMT2400663
Without adjustment
Correction (°C)
7.0
6.0
5.0
4.0
3.0
2.0
1.0
0.0
-1.0
-2.0
-3.0
-4.0
-5.0
-6.0
-7.0
0.0
20.0
40.0
60.0
80.0
100.0
120.0
140.0
160.0
180.0
200.0
UUC (°C)
#1
#2
#3
#4
#5
#6
#7
#8
#9
Uncer (+)
Uncer (-)
Lower Specification
Upper Specification


Temperature Distribution @ 104.0°C
Job_No. KSMT2400663
Without adjustment
Std(°C)
111.0
110.0
109.0
108.0
107.0
106.0
105.0
104.0
103.0
102.0
101.0
100.0
99.0
98.0
97.0
0
20
40
60
80
100
120
140
Time (Interval= 15 sec)
#1
#2
#3
#4
#5
#6
#7
#8
#9
Lower Acceptance limit
Upper Acceptance limit
Lower Specification
Upper Specification


Temperature Distribution @ 180.0°C
Job_No. KSMT2400663
Without adjustment (Cont.)
Std(°C)
187.0
186.0
185.0
184.0
183.0
182.0
181.0
180.0
179.0
178.0
177.0
176.0
175.0
174.0
173.0
0
20
40
60
80
100
120
140
Time (Interval= 15 sec)
#1
#2
#3
#4
#5
#6
#7
#8
#9
Lower Acceptance limit
Upper Acceptance limit
Lower Specification
Upper Specification

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400222-2 **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co.,Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun Bangplad Bangkok 10700

Equipment : Digital Thermometer with Thermistor Probe (Temp pH)

Temperature Indicator

Manufacturer :	Hanna	Model :	HI 2211
Range :	N/A °C	Resolution :	0.1 °C
Serial No. :	08376721	ID No. :	N/A

Thermistor Probe

Model :	N/A	Sheath Material :	Stainless
Diameter :	3.5 mm.	Length :	100 mm.
Serial No. :	N/A	ID No. :	08376721

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature	:	(25.0 to 26.0) °C
Relative Humidity	:	(40 to 45) %
Line Voltage	:	(229.0 to 230.0) VAC

Date of Received : 18 April 2024

Date of Calibration : 18 April 2024

Date of Issue : 19 April 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method comparison technique CAL-M4003 by compared with PRT in the liquid bath at the constant controlled temperature.

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Platinum Resistance Thermometer (PRT)

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400002	TT-0074-22	20 Jun 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Standard Digital Thermometer

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400033	24E633	21 Feb 2026	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400222-2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

Immersion Depth (mm.)	Standard Reading (°C)	UUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty (±°C)
100	25.002	24.8	0.2	0.19

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

SCIMET

ใบตรวจสอบสภาพเครื่องควบคุมอุณหภูมิ

เลขที่ใบงาน: KSMT2400663

ชนิดเครื่องมือ: Oven รุ่น: UNB 500

หมายเลขเครื่อง: C507.1007 (012)

ตรวจสอบ (รับ) 01 Apr 2024		รายการตรวจเช็ค	ตรวจสอบ (ส่ง) 01 Apr 2024		หมายเหตุ
ปกติ	ไม่ปกติ		ปกติ	ไม่ปกติ	
		General			
☑	☐	1. สายไฟ	☑	☐	
☑	☐	2. การทำงาน Main Switch	☑	☐	
☑	☐	3. การทำงาน Selector Key	☑	☐	
☑	☐	4. การแสดงผล Display	☑	☐	
☐	☐	5. การทำงาน พัดลม	☐	☐	ไม่มี
☑	☐	6. สภาพ Lever of Ventilation valve	☑	☐	
☑	☐	7. สภาพ Lever door open / close	☑	☐	
☑	☐	8. สภาพ Door seal	☑	☐	
☑	☐	9. การทำงานของระบบ Safety	☑	☐	
☐	☐	10. การทำงานของระบบทำความเย็น	☐	☐	ไม่มี
☐	☐	11. การทำงานของระบบทำความชื้น	☐	☐	ไม่มี
☑	☐	12. สภาพตัวเครื่อง	☑	☐	
☑	☐	13. สภาวะแวดล้อม ณ สถานที่ตั้งเครื่อง	☑	☐	

ข้อแนะนำ : _____

_____

Mr. Hattapong Pumnil

Service Engineer

บริษัท ซายน์เมท จำกัด (SCIMET CO., LTD.)
1194 Soi Wachirathamsathit 57, Bangchak, Phrakhanong, Bangkok 10260 Thailand
Email: scimet2022@gmail.com, Tel: 02 460 9239

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-420044-2** **Page : 1 of 2**

Submitted by : HVE Co., Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : pH Meter with electrode
pH meter
Manufacturer : Hanna Model : HI 2211
Range : N/A pH Resolution : 0.01 pH
Serial No. : 08376721 ID No. : N/A
Electrode
Model : HI 1131 Serial No. : 084809EN

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.
Ambient Temperature : (25.0 to 26.0)° C
Relative Humidity : (40 to 45) %

Date of Received : 18 April 2024
Date of Calibration : 18 April 2024
Date of Issue : 19 April 2024
Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : In-house method CAL-M4201 direct measurement by using standard voltage calibrator and using certified reference material (CRM)

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

1. Multiproduct Calibrator

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400005	SG-E-00307/66	23 Aug 2025	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

2. Certified Reference Material (CRM)

pH	Cert. No.	Lot No.	Exp. Date	Traceability
4.008	61293328	944535	27 Nov 2025	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
6.986	61281486	944537	17 Nov 2024	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025
9.997	61281073	944536	17 Nov 2024	CPA Chem Ltd. Accredited to ISO 17034 and ISO/IEC 17025

Approved by : [redacted]
(Surachai Promthong)
Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-420044-2

Result of Calibration :

UUC Condition As-Received : Good

Function : Electrical measurement

pH meter

Performing standard curve by Multiproduct Calibrator at pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Applied Voltage (mV)	Nominal Value (pH)	UUC Reading (pH)	UUC Reading (mV)	Correction (mV)	Uncertainty (± mV)
4, 7	177.4800	4	4.00	177.3	0.2	0.12
	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.086
7,10	0.0000	7	7.00	0.0	0.0	0.086
	-177.4800	10	10.00	-177.4	-0.1	0.12

Function : pH meter with electrode

Performing a three - buffer standard curve using buffer nominal pH (4,7) and (7,10)

Adjustment Curve at nominal pH	Standard Buffer (pH)	UUC Reading (pH)	Correction (pH)	Uncertainty (± pH)
4, 7	4.008	4.01	0.00	0.010
	6.986	7.01	-0.02	0.011
7, 10	6.986	7.01	-0.02	0.011
	9.997	10.01	-0.01	0.014

Remark

UUC : Unit Under Calibration

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurment was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor k = 2 , providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -

CAL
Calibratech Co.,Ltd.
7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120
Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

NSC-TISI-TIS17025
CALIBRATION 0030

Certificate of Calibration

Certificate No. : **67-200134-1**

Submitted by : HVE Co.,Ltd.
603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road, Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700

Equipment : Electronic Balance

Manufacturer :	SHIMADZU	Model :	AX200
Serial No. :	D432620040	ID No. :	114
Capacity :	200 g	Resolution :	0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory, HVE Co., Ltd.

Ambient Temperature :	(30.8 to 31.6)	°C
Relative Humidity :	(50.4 to 53.4)	%
Air Pressure :	1008.0	mbar

Date of Received : 17 April 2024

Date of Calibration : 17 April 2024

Date of Issue : 24 April 2024

Calibrated by : Akaradath Thippichai

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14 Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02232088	08 Nov 2024	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by : [redacted]

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This cerificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.

CAL

Calibratech Co.,Ltd.

7/106-7 Moo 2, Sukhaprachasan 3 Rd., Bangpood, Pakkred, Nonthaburi 11120

Tel.(02) 964-6211 Fax.(02) 964-5155, e-mail : calibratech_cal@yahoo.com, calibratech_cal@hotmail.com

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200134-1

Result of Calibration : After Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

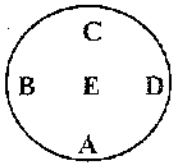
Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty ± (g)	Error before Adjustment (g)
0.01	0.0000	0.00012	0.0000
0.1	0.0000	0.00012	0.0000
0.5	0.0000	0.00013	0.0000
1	-0.0001	0.00013	0.0000
10	0.0000	0.00013	-0.0002
20	0.0000	0.00014	-0.0003
50	0.0001	0.00015	-0.0004
100	0.0001	0.00020	-0.0007
150	0.0002	0.00038	-0.0014
200	0.0005	0.00038	-0.0019

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty mutiplied by a coverage factor k = 2.06 , providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error Load test : 50 g

A	B	C	D	E	
0.0003	-0.0006	-0.0003	0.0006	0.0000	g



Repeatability Load test : 200 g

Stdev. : 0.00005 g

-o0o-

BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY
99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom, 73170, Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0131

Certificate No. : CAL-24-567

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment	:	Spectrophotometer
Manufacturer	:	Thermo Scientific
Model	:	Genesys 10S UV-VIS
Serial No.	:	2L9Q310003
ID No.	:	071
Customer	:	HVE CO., Ltd.
	:	603 Soi Jarunsanitwong 46, Jarunsanitwong Road,
	:	Bangyeekun, Bangplad, Bangkok 10700
Location	:	แผนกน้ำบริโภค
Date of Receipt	:	18 November 2024
Date of Calibration	:	18 November 2024
Date of Issue	:	19 November 2024
Ambient Temperature	:	(25±10) °C
Relative Humidity	:	(60±20) %
Condition As-Received	:	Used Item

Calibrated by

Mr.Somphop Duangnguan

Calibration Engineer



(Ms. Jintana Sangthaijaroenlap)

Calibration Manager

The reported expended uncertainty of measurement was based on a combined standard uncertainty multiplied by a coverage factor *k* providing a level of confidence of appoximately 95%.

This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the head of Calibration Laboratory.

Indicated values are valid for the state of the Spectrophotometer at the time of calibration only.

BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY
99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom 73170, Thailand Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0131

CALIBRATION REPORT

Conditions of this result of calibration

1. Reference Standard Material :

Material	Model	Serial No.	Cert.No.	Due date
Holmium Glass Filter	RM-HG	24563	109211	13 February 2025
Didymium Glass Filter	RM-DG	24562	109212	13 February 2025
Neutral Density Filter	RM-1N2N3N	24568	109249	14 February 2025
Potassium Dichromate Solution	RM-06	24567	109222	13 February 2025

2. Traceability : This certification is traceable to the International System of Unit maintained at;

The Starna Scientific Ltd. Accredited Calibration Laboratory No. 0659.

3. Method of calibration :

The calibration procedure was carried out according to ASTM E275-08 (2022) and ASTM E925-09 (2014).

4. Result of calibration :

(✓) without adjustment ( ) after adjustment

5. Equipment Specifications:

Spectral Bandwidth :	1.8	nm
Data Interval :	0.1	nm
Scan Speed :	Slow	nm/min

BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY
99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom. 73170. Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com

NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0131

Certificate No. : CAL-24-567

CALIBRATION REPORT

Wavelength Calibration

Certified Values of Reference Material	Nominal Value (nm)	UUC*Reading (nm)	Error (nm)	Uncertainty of Measurement (± nm)	*k* Factor
361.00	361.00	360.7	-0.27	0.13	2.00
536.66	536.66	536.6	-0.09	0.13	2.00
879.27	879.27	879.8	0.51	0.13	2.00

Photometric Calibration for Visible

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (± A)	*k* Factor
420.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5835	0.588	0.0045	0.0045	2.00
	0.725	0.726	0.0010	0.0045	2.00
	1.0367	1.038	0.0013	0.0045	2.00
440.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5662	0.567	0.0008	0.0045	2.00
	0.7106	0.709	-0.0016	0.0045	2.00
	1.0159	1.014	-0.0019	0.0045	2.00
465.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5257	0.529	0.0033	0.0045	2.00
	0.6682	0.669	0.0008	0.0045	2.00
	0.9547	0.955	0.0003	0.0045	2.00
546.1	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5226	0.524	0.0014	0.0045	2.00
	0.6939	0.693	-0.0009	0.0045	2.00
	0.9919	0.991	-0.0009	0.0045	2.00
590.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5567	0.558	0.0013	0.0045	2.00
	0.7502	0.749	-0.0012	0.0045	2.00
	1.0732	1.071	-0.0022	0.0045	2.00
635.0	Zero	0.000	0.0000	0.0028	2.00
	0.5643	0.565	0.0007	0.0045	2.00
	0.7299	0.729	-0.0009	0.0045	2.00
	1.0437	1.043	-0.0007	0.0045	2.00

Remark : Each individual filter is measured against the empty filter holder (blank) used to zero the Spectrophotometer.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

BECTHAI BANGKOK EQUIPMENT & CHEMICAL CO., LTD.
CALIBRATION LABORATORY
99/9 Moo 2, Maha Sawat, Phutthamonthon, Nakhon Pathom. 73170. Thailand. Tel: +66 3424 5299 Fax: +66 3424 5250
E-mail: bkk@becthai.com Website: www.becthai.com

NSC-TIS1-TIS 17025
CALIBRATION 0131

Certificate No. : CAL-24-567

CALIBRATION REPORT

Photometric Calibration for UV

Wavelength (nm)	Certified Values of Reference Material (A)	UUC* Reading (A)	Error (A)	Uncertainty of Measurement (± A)	*k* Factor
235.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.7385	0.738	-0.0005	0.0081	2.00
257.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.8556	0.851	-0.0046	0.0081	2.00
313.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.2882	0.286	-0.0022	0.0081	2.00
350.0	Zero	0.000	0.0000	0.0050	2.00
	0.6346	0.632	-0.0026	0.0081	2.00

Remark : The Potassium Dichromate Filled cells are measured against a Perchloric acid blank.

Note:

UUC* : Unit Under Calibration

- End of Report -